

Крепостные вздохнут с облегчением: барин понизил ипотечную ставку

23 марта правительство Российской Федерации снизило процентную ставку на 1 процентный пункт. Ранее процентная ставка составляла 13% годовых.

Процентная ставка в 13% годовых была определена с учетом ключевой ставки Банка России, которая на тот момент составляла 15%. С 16 марта 2015 года Центральный Банк России установил новую ключевую ставку в 14% годовых. В связи с чем возникла необходимость внесения изменений в Правила предоставления субсидий кредитным организациям и Агентству по ипотечному жилищному кредитованию на возмещение недополученных доходов по выданным ипотечным займам.

Поэтому уже 17 марта министр строительства и ЖКХ России – Михаил Мень выступил с предложением понизить льготную процентную ставку до 12 % в связи со снижением ключевой ставки Центрального Банка.

Как отмечают в правительстве, принятое решение даст возможность гражданам получать кредиты при приобретении жилья на первичном рынке по льготной ставке и сохранить величину субсидии для кредитных организаций и Агентства по ипотечному жилищному кредитованию на ранее определенных условиях.

13 марта в рамках этой программы премьер-министр России Дмитрий Медведев подарил банкам 20 миллиардов рублей. Согласно ее условиям, ипотеку по льготной ставке можно получить на покупку жилья на первичном рынке. Но первоначальный взнос должен быть не меньше 20% от стоимости недвижимости. Максимальный размер кредита составляет всего 3 миллиона рублей, в Москве же, в Московской области и Санкт-Петербурге – 8 миллионов.



Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

newsbabr@gmail.com



Автор текста: **Виктория
Судакова**, экономический
обозреватель.

На сайте опубликовано **2298**
текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)