

Рекорд валютной ипотеки: такой задолженности не было 6 лет

По данным коллекторского агентства «Секвойя кредит консолидейшен», просроченная задолженность по валютной по ипотеке в России за первые два месяца 2015 года выросла на 16,9% до 53,9 миллиардов рублей. Быстрее валютная задолженность росла только в 2009 году, за январь-февраль она составила 25%.

Генеральный директор «Секвойи» - Елена Докучева, выделила следующие причины задолженности: значительно просел курс рубля, снизилась платежеспособность населения, увеличился уровень безработицы, продолжает расти инфляция, а заработная плата остается такой же, как и в 2014 году.

По словам старшего вице-президента «ВТБ 24»- Андрея Осипова, качество рублевой ипотеке остается стабильным, но о реальном уровне проблемных долгов можно будет судить только через 7-8 месяцев. По его мнению, причина просрочки задолженности валютной ипотеки есть не что иное, как сильная девальвация рубля, именно из-за нее нагрузка по валютным кредитам выросла вдвое. Осипов добавил, что ситуация с валютными кредитами может ухудшиться из-за снижения доходов населения, и как следствие платежеспособность тоже будет регрессировать.

По словам руководителя крупного российского банка, пострадает не только население, но и риск для банков удвоится, так как сейчас просроченная задолженность по ипотеке в среднем составляет примерно 2 % от ипотечного портфеля, а обычно эта цифра – менее 1%.

Тем временем, с барского плеча премьер-министра России - Дмитрия Медведева, в рамках антикризисного плана, утвердилось введение с марта текущего года льготной рублевой ипотеки со ставкой 13 % годовых. Медведев решил помочь простым смертным, все тем, кто не может брать кредиты по текущим ставкам (от 15 % годовых). В этом случае субсидии банкам будет предоставлять Министерство финансов. Данная мера поддержки ипотечного кредитования будет действовать до марта 2016 года.



Иллюстрация: hint4.me

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

newsbabr@gmail.com



Автор текста: **Виктория Судакова**, экономический обозреватель.

На сайте опубликовано **2298** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)