

Почти 2 тысячи квадратных метров незаконно присоединили к участку бывшего клуба "Объект 01"

К территории под бывшим клубом "Объект 01" в Иркутске незаконно присоединили 1715 кв. метров земли.

СУ СКР по Иркутской области возбудило уголовное дело по статье "Мошенничество".

Об этом сообщает информационное агентство IrkutskMedia со ссылкой на прокуратуру Приангарья.

Факт незаконного увеличения площади земельного участка под зданием бывшего ночного клуба "Объект 01" был обнаружен прокуратурой в ходе очередной проверки. Участок расположен по адресу: улица Байкальская, 241а.

В результате из распоряжения правительства Иркутской области выбыл земельный участок площадью 1715 кв. метров. Тем самым Иркутской области причинен ущерб в размере 22,1 млн рублей.

"Земельный участок восстановлен в прежних границах, площадь участка уменьшена до первоначальной, соответствующие изменения внесены в государственный кадастр недвижимости", - говорится в сообщении прокуратуры.

Следственным управлением СК РФ по Иркутской области по факту мошеннических действий, в результате которых произошло незаконное уточнение границ данного земельного участка, возбуждено уголовное дело по признакам состава преступления, предусмотренного ч.4 ст.159 УК РФ (Мошенничество).

Напомним, жильцы ТОСа "Байкальский" обеспокоились тем, что на небольшом участке земли между домами планируется возведение высотного здания. К этому, также по сообщениям обеспокоенных иркутян, может быть причастен экс-депутат Думы Иркутска Алексей Егоров.

По информации отдела разрешительной документации администрации Иркутска, разрешение на строительство объекта капитального строительства по указанному адресу не выдавалось. В управление архитектуры комитета по градостроительной политике администрации Иркутска за согласованием проектной документации по данному объекту заявители не обращались.

В мэрии уточнили, что в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса РФ проектная документация на размещение вышеуказанного здания (высотой 21 этаж) подлежит государственной экспертизе на соответствие требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности.

Алексей Егоров, между тем, категорически отрицает свою причастность к проекту.

- Я тоже против строительства там бизнес-центра, я приложу все силы, чтобы его там не было. Почему они сделали вывод, что я имею к этому какое-то отношение, остается только догадываться. Я так понимаю, это связано с предстоящими выборами и с какой-то заинтересованностью. В этом году там мной запланировано поставить детскую площадку, конкурс в ближайшее время будет разыгран, - заявил экс-депутат.

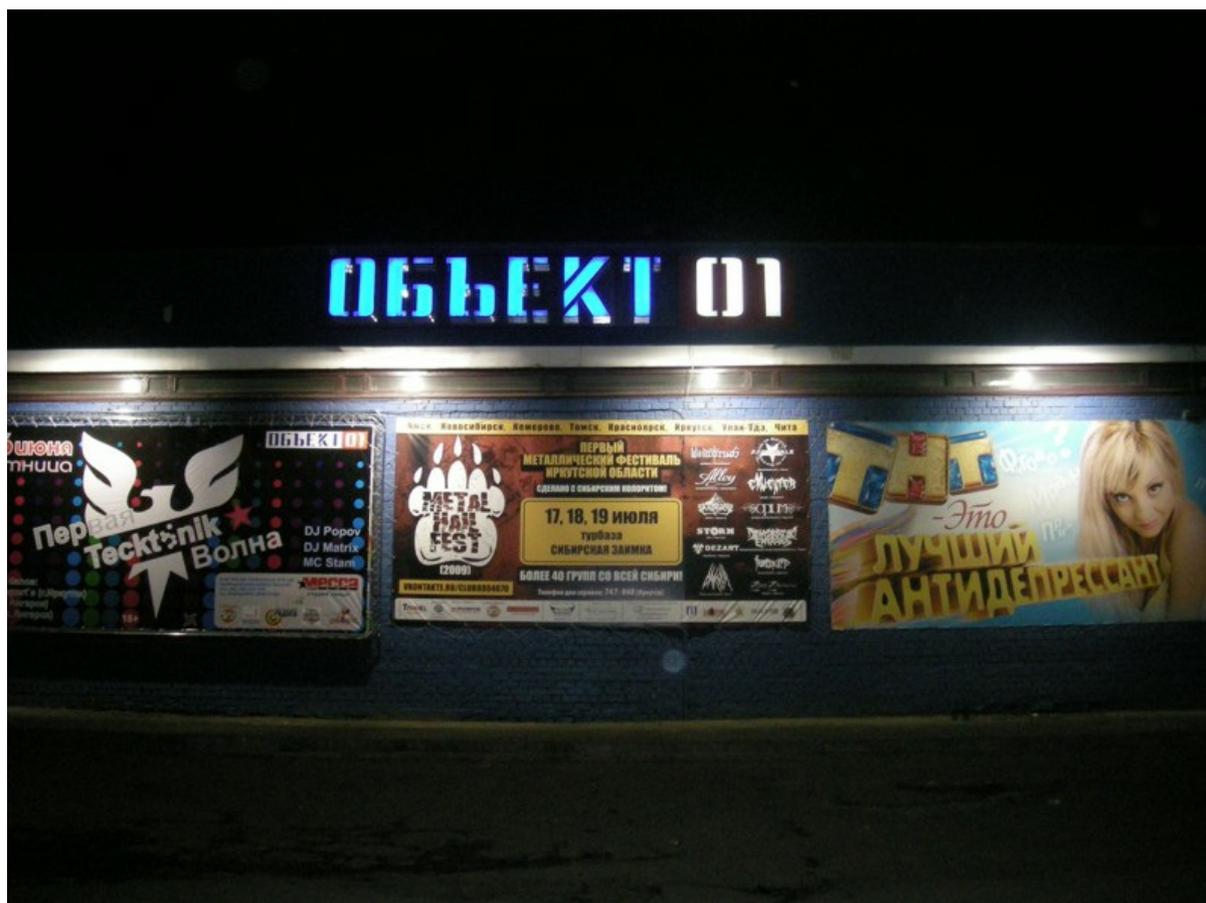
Тем не менее, данные в имеющихся документах можно собрать в единую логическую цепочку, ключевыми фигурами в которой выступают Юрий Коренев (владеющий участком земли под "Объектом 01", где, возможно, будет построена высотка), Александр и Екатерина Коверзневые (управляющие фирмы, в пользу которой установлено обременение права ипотеки на этот участок), а также депутат Алексей Егоров (имя которого фигурирует в истории с постройкой на этом участке бизнес-центра в 21 этаж).

Напомним, что именно Екатерина Коверзнева являлась фигуранткой скандального ДТП в поселке Листвянка, в ходе которого она, находясь в пьяном виде, практически размазала целую семью. В результате ДТП две женщины и ребенок погибли, мужчина остался инвалидом. Следствие установило, что в момент ДТП в автомобиле Коверзневой находился некий высокопоставленный чиновник, который впоследствии скрылся. В ходе журналистского расследования были сделаны предположения, что этот человек - либо Алексей Егоров (на тот момент депутат Думы Иркутска), либо Андрей Лабыгин (на тот момент спикер Думы Иркутска).

Екатерина Коверзнева возглавляла некое ЗАО "Инвест-Девелопмент", которое занимает помещение площадью 1242 квадратных метра как раз в здании по улице Байкальская, 241а. Сейчас, пока Коверзнева отдыхает на нарах, ЗАО "Инвест-Девелопмент" курирует ее сын Коверзнев Александр Витальевич и некое ЗАО "Инвестиционное управление" из Листвянки.

Кроме того, вместе с Юрием Корневым совладельцами "Объекта 01" являются Галина Дубровина и Татьяна Морозова. В этом же здании находится ООО "Царь-рыба", гендиректором которого является все тот же Юрий Корнев, а учредителями - Сергей Корнев, Юрий Корнев и Галина Дубровина. Отметим, что упомянутая выше Татьяна Морозова - это та самая адвокат Морозова, которая в 2009 году попыталась увести у Общества охраны природы знаменитый "Сад Томсона", за что схлопотала полновесное уголовное дело по статье 159 УК РФ — "Мошенничество". Годом позже она же умудрилась получить в единоличную собственность ГОК "Мамслюда", суды по которому идут по сей день.

Бывший депутат Егоров уже был замечен в пристрастии возводить бизнес-центры посреди Иркутска, несмотря на то, что он "не строитель". Даже будучи недостроенным, БЦ "Лермонтов" в Свердловском округе начал приносить проблемы иркутянам - парковка при центре организована внутри трамвайного кольца, а с крыши весной лились "водопады" талой воды прямо на тротуар. Плитка тротуара у здания БЦ также находилась в весьма плачевном состоянии.



Новости и Прибайкалья - в Вайбере. Только эксклюзив! Подписывайтесь!

Читайте нас в Одноклассниках!

Читайте нас в Телеграме!

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com



Автор текста: **Максим Бакулев**, политический обозреватель.

На сайте опубликовано **3434** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)