

# Преступников на нары — рынок вернуть иркутянам

Руководителю СУ СКР по Иркутской области Буневу А.Ю.

## ЗАЯВЛЕНИЕ

о совершенном преступлении

Муниципальное образование г.Иркутск на праве муниципальной собственности владеет недвижимым имуществом в виде:

- нежилого здания 9282, 6 кв.м., по адресу г.Иркутск, Чехова 22, находящегося на праве хозяйственного ведения МУП «Центральный рынок»; — 12.08.14г.

- нежилым зданием 922,1 кв.м, по адресу г.Иркутск, Декабрьских Событий 27, находящегося на праве оперативного управления у Администрации г.Иркутска; — 1.07.14г.

- административным зданием, площадью 4980,4 кв.м, по адресу г.Иркутск, Марата 14, находящимся на праве оперативного управления к Администрации г.Иркутска; — 4.06.14г.

Из открытых источников информации мне стало известно о том, что Администрация города Иркутска в лице мэра г.Иркутска Кондрашова В.И., в нарушение действующего законодательства, совершила с вышеперечисленным имуществом действия, подпадающие под признаки преступления. А именно:

В неизвестный мне период времени, но не позднее чем 4 июня 2014г. у мэра г.Иркутска Кондрашова В.И. возник умысел на создание незаконных муниципальных преференций финансовым учреждениям в виде заключения кредитных договоров с получением под залог коммерчески привлекательных объектов недвижимости в г.Иркутске. Действуя через своих доверенных лиц, мэр г.Иркутска, полагаю, вступил в сговор, направленный на обременение муниципального образования не предусмотренными бюджетным законодательством финансовыми обязательствами, предполагающими в случае их неисполнения утрату МО г.Иркутск права собственности на вышеперечисленные объекты недвижимости.

С этой целью, осознавая неправомерность своих действий, 4.06.14г. мэр г.Иркутска Кондрашов В.И. заключил договор ипотеки Н-1/0083-14-3-4 с ОАО «Промсвязьбанк» на административное здание, площадью 4980,4 кв.м, по адресу г.Иркутск, Марата 14, в котором расположен комитет по управлению Правобережным административным округом г.Иркутска, приемные депутатов различного уровня, избирательная комиссия г.Иркутска, общественные организации и некоммерческие структуры города.

Продолжая свои неправомерные действия, мэр г.Иркутска Кондрашов В.И. заключил договор ипотеки № 116/14/1 от 1.07.14г. на нежилое здание 922,1 кв.м, по адресу г.Иркутск, Декабрьских Событий 27 с ООО «Крона-банк».

Действуя с той же целью, полагаю, мэр г.Иркутска Кондрашов В.И. 12.08.14г. заключил договор ипотеки нежилого здания 9282,6 кв.м., по адресу г.Иркутск, Чехова 22 с ОАО АКБ «Новикомбанк».

Каждый из заключенных договоров обеспечивал от лица МО г.Иркутск взятые на себя финансовые обязательства МУП «УКС» с каждым из вышеперечисленных финансовых учреждений.

Полагаю, что заключение каждого из перечисленных договоров ипотеки являлось мнимыми сделками и преследовало цель незаконной приватизации то есть незаконное приобретение в собственность перечисленных объектов недвижимости через залоговые аукционы банков, минуя процедуру приватизации муниципального имущества.

Администрация г.Иркутска была не вправе передавать в залог имущество муниципального образования в обеспечение обязательств коммерческой организации МУП «УКС», поскольку заложенное имущество может быть отчуждено в собственность залогодержателя в случае неисполнения обязательств основным должником, а государственное и муниципальное имущество подлежит передаче в частную собственность только в порядке, установленном Законом о приватизации.

Публично-правовое образование может обязываться нести ответственность за исполнение обязательства иным лицом только путем предоставления государственной (муниципальной) гарантии, обязательства которой в силу статей 98-100 Бюджетного кодекса Российской Федерации включаются в состав государственного (муниципального) долга, между тем муниципальная гарантия муниципальным образованием не выдавалась.

При принятии решения о залоге (приватизации) не принималось решения Думы г.Иркутска о возможности отчуждения данных объектов. В нарушение требований закона, без согласия Думы г.Иркутска в виде утверждения прогнозного плана приватизации, мэром принято решение об ипотеке объектов недвижимости.

Более того, договоры ипотеки и кредитные договоры, в нарушение ст. 18 ФЗ «О защите конкуренции» заключены без проведения конкурса, путем создания преимуществ отдельным вышеперечисленным кредитным учреждениям. В результате чего, на публичное образование были наложены финансовые обязательства по выплате процентов по кредиту.

Учитывая изложенное, руководствуясь ст. 140 УПК РФ, прошу:

возбудить уголовное дело по факту превышения служебных полномочий в отношении мэра г.Иркутска Кондрашова В.И.

Дмитриев Д.Н

Автор: Дмитриев Д.Н. © Babr24.com Источник: pravoirk.ru РАССЛЕДОВАНИЯ, ИРКУТСК 👁 12678  
09.01.2015, 11:47 🔄 1380

URL: <https://babr24.com/?ADE=131939> Bytes: 4663 / 4663 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

*Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:*

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

*Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:*  
[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot

эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](https://t.me/@kras24_link_bot)  
эл.почта: [krsyar.babr@gmail.com](mailto:krsyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](https://t.me/@nsk24_link_bot)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](https://t.me/@tomsk24_link_bot)  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: [@babrobot\\_bot](https://t.me/@babrobot_bot)  
эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)