

# Модернизируем, модернизируем... Кончили модернизировать

Новый налог на имущество стал причиной корректировки льгот.

Государственная дума РФ 24 сентября приняла во втором чтении поправки в Налоговый кодекс РФ, в соответствии с которыми модернизируется налог на имущество для физических лиц. Теперь он будет высчитываться исходя из кадастровой стоимости объекта.

Ставка налога на жилые дома и помещения, гаражи, машино-места, строения на садовых и дачных земельных участках, не должна превышать 0,1% – таким образом, она снижается с нынешних 2%. Для торговых и офисных центров, а также строений, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, предельная ставка будет равна 2%. Объекты стоимостью свыше 300 миллионов рублей сохраняют налоговую ставку 2%. Для прочей недвижимости устанавливается максимальная ставка в размере 0,5%. Кроме того, регионы могут снижать налоговую ставку на имущество граждан с 0,1 до 0% кадастровой стоимости или, наоборот, увеличивать ее с 0,1 до 0,3%.

Все существующие льготы сохраняются, однако они будут действовать только на один объект недвижимости в каждой категории. «То есть каждый льготник имеет право льготы на квартиру, дачу, дом, садовый участок, на гараж или машино-место – в каждой из этих категорий у него есть льгота. Все льготы являются действующими, переходят автоматически», - разъяснил глава комитета Госдумы по бюджету и налогам Андрей Макаров.

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

*Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:*

- [Телеграм](#)
- [ВКонтакте](#)

*Связаться с редакцией Бабра:*  
[newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)



Автор текста: **Фрося Бурлакова**, журналист.

На сайте опубликовано **3223** текстов этого автора.

## НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

---

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

## ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

---

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

## КОНТАКТЫ

---

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

## ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

## СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)