

Единый налог на недвижимость – быть или не быть?

Налог на недвижимость сменит модернизированный налог на имущество.

В России будет принят новый законопроект, который изменит принцип налогообложения имущества физических лиц. Граждане, имеющие в собственности недвижимое имущество: жилой дом, жилое помещение (квартира, комната), гараж, машино-место, единый недвижимый комплекс, объект незавершенного строительства, а также иное здание, строение, помещение, сооружение, теперь будут платить единый налог.

Законопроект о едином налоге, готовящийся ко второму чтению в Госдуме, был принят в первом чтении еще в 2004 году, однако из-за противоречий с действующим законодательством, он так и оставался проектом. Но в данный момент документ доработан, и если он будет принят, в Налоговый кодекс РФ внесут соответствующие поправки.

По замыслу авторов закона, все регионы страны должны перейти на новую систему исчисления налога – взяв за основу кадастровую стоимость объекта – до 1 января 2020 года. Кроме того, будет установлена предельная налоговая ставка, своя для каждого объекта. В отношении недвижимости, кадастровая стоимость которой превышает 300 миллионов рублей, устанавливается повышенный налог в 2%. При этом все существующие налоговые льготы сохраняются.

Предполагается, что закон вступит в силу с 1 января 2015 года.

Автор: Фрося Бурлакова © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, РОССИЯ 👁 4081 23.09.2014, 16:26 📌 595

URL: <https://babr24.com/?ADE=128980> Bytes: 1281 / 1281 [Версия для печати](#) [Скачать PDF](#)

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

newsbabr@gmail.com



Автор текста: **Фрося Бурлакова**, журналист.

На сайте опубликовано **3223** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)