

Агломерация... как много в этом звуке...

Вновь всплывшая на волне политико-патриотического энтузиазма с одной стороны и предчувствия экономического коллапса с другой, тема иркутской агломерации вызвала в заинтересованных кругах сложную смесь озабоченности и веселья.

Чего ржем, балбесы?

Безусловно, попытка возвращения к идее агломерации, казалось, надежно похороненной после скандальной отставки губернатора Александра Тишанина, с позиций обывателя выглядит на редкость комично. Дело в том, что и при Тишанине всерьез в идею не верил почти никто: сама мысль о превращении утонувшего в транспортных пробках и бестолково застроенного торговыми центрами города в масштабный «миллионник» выглядела как минимум бредом сумасшедшего.

Тем не менее «разработкой» проектов агломерации занимались достаточно серьезно - и на региональном уровне, и в Санкт-Петербурге. Рожденная нетривиальным умом Алексея Козьмина концепция развития «Большого Иркутска» сулила как минимум грандиозные вливания из федерального центра, и протестовать против этого аспекта вопроса желающих не находилось. Хотя фраза «Нью-Васюки» не сходила с уст журналистов - либо в явном виде, либо завуалированно.

Однако, когда в апреле 2008 года Тишанина внезапно сняли, идея агломерации в одночасье лопнула, как мыльный пузырь. Специально созданный «под агломерацию» Фонд регионального развития еще немного потрепыхался, но затем тоже скончался. А Алексей Козьмин перешел на работу в Росатом.

Казалось, об идее забыли. Хотя на самом деле с агломерацией все не так просто, о чем мы попробуем поговорить чуть ниже.

Рельсы, рельсы, шпалы, шпалы...

Александр Тишанин, как хронический железнодорожник, носящий импозантную кличку «Шпала», видел в агломерации в первую очередь именно железнодорожный аспект. Совершенно очевидно, что при объединении даже Иркутска, Ангарска и Шелехова в один город формируется поселение, по длинной стороне превышающее диаметр Москвы. С учетом того, что к такой агломерации рано или поздно примкнет и Усолье-Сибирское, на юге Иркутской области получится самый протяженный город страны.

Уже сейчас добрая половина жителей Ангарска и Шелехова каждый день ездят на работу в Иркутск. Для ежедневных трудовых миграций используются электрички, автобусы, маршрутки и личный транспорт. Десятки тысяч людей утром едут в одну сторону, а вечером - в другую, затрачивая на дорогу в сумме от двух до пяти часов ежедневно. Примерно столько же затрачивают на дорогу жители «Большой Москвы», что превращает их жизнь в бесконечную цепь дом-дорога-работа-дорога-дом.

Безусловно, именно вопрос транспорта придется в первую очередь решать в иркутской агломерации. Тишанин и Козьмин не додумались ни до чего лучшего, чем так называемый «скоростной трамвай». От того убожества, которое сейчас называется «иркутским трамваем», это транспортное средство отличается радикально. Фактически это наземное метро - скоростное, безопасное и экологичное. Скоростной трамвай ходит по выделенной и огороженной линии, которая естественным образом реализуется либо вдоль Транссиба, либо вдоль берега Ангары (в некотором приближении это одно и то же).

Губернатор Сергей Ерошенко начал с того же самого вопроса - предложив связать аэропорт и железнодорожный вокзал скоростной рельсовой магистралью. В данном случае напрашивается надземное метро - разница с наземным всего в одну букву и в принципиально иную транспортную схему и инфраструктуру. Надземное метро проходит на значительной высоте над землей, и для его прокладки нет необходимости в радикальной перестройке транспортных схем для городских кварталов. Которые, как мы знаем, в Иркутске наклеплены как попало.

Впрочем, транспорт - это всего лишь небольшая часть проблем, которые неизбежно возникнут при создании агломерации.

Агломерация или агломерация?

Еще в 2006 году разработчики агломерации понимали, что есть два способа ее формирования.

Первый способ - правильный, постепенный, логичный, но очень медленный. Это ждать естественного слияния Иркутска, Ангарска и Шелехова. Процесс этот идет, и Иркутск неизбежно сольется с Шелеховым уже лет через десять, а с Ангарском - через тридцать-сорок.

Процесс можно интенсифицировать, начав застройку пространства между городами, с одновременным формированием транспортной сети и структуры ЖКХ. Но. Несмотря на дефицит жилья в Иркутске, эти пространства на сегодня некем будет заселять. С одной стороны, жилье в Иркутске пользуется бешеным спросом - с другой, рядовое население имеет крайне низкую платежеспособность. А главное - новые квартиры не приведут к радикальному росту населения «Большого Иркутска», так как они будут приобретаться в качестве вложения капиталов, для детей, для сдачи внаем. В случае массовой застройки пространства между Иркутском и Ангарском может случиться и так, что дома будут стоять пустыми.

Один из заезжих идеологов «тишанинской» агломерации на полном серьезе рассматривал возможность масштабного завоза в Иркутск вьетнамцев и заселения ими новостроек. Вьетнамцы должны были служить дешевой рабочей силой и трудиться на развитие агломерации. Мнения самих вьетнамцев, по всей видимости, никто не спрашивал.

Агломерация первого типа неизбежно столкнется с вопросами электро- и водоснабжения. Если на электроснабжение еще как-то можно пустить энергию ТЭЦ-10 в Ангарске, то с водой и канализацией возникает серьезная проблема. Существующего водозабора уже сейчас с трудом хватает одному лишь Иркутску. Вода ниже Иркутска по течению мало пригодна для питья - полумиллионный город ее сильно загрязняет. Есть возможность брать воду из Иркутки и Китоя, но резкие колебания уровня в этих реках создадут дополнительные проблемы.

Второй способ - это «с нуля» построить административный центр «Большого Иркутска» где-нибудь в районе Мегета или Савватеевки, «с нуля» проложить радиальные транспортные линии, а «старые» города оставить в качестве спальных районов. Способ хороший, но требующий масштабных первоначальных вложений и значительной политической смелости. В то же время этот способ решает массу проблем - в первую очередь проблему исторического центра Иркутска, постоянно парализованного транспортными пробками.

Собственно, бурно обсуждаемый в последний год проект «Меланка» вполне соответствует второму способу - с той лишь разницей, что предполагает не административный центр, то есть сити, а престижный жилой массив. Если Меланку превратить в административный центр «Большого Иркутска», то его развитие пойдет существенно быстрее.

Куда идем мы с Пятачком...

В любом случае, при реализации проекта агломерации нельзя обойтись без стратегического планирования. Начиная от обоснования идеи «зачем нам это надо» до тщательной проработки «как это будет».

При этом необходимо осознавать, что в любом варианте агломерация потребует совершенно неподъемных сегодня для региона финансовых вложений. Само собой, это должны будут пойти федеральные средства - а это означает, что проект необходимо «пробить» на федеральном уровне и получить под него реальное финансирование.

А на федеральном уровне мы имеем как минимум три неприятности. Это стремительно развивающийся кризис, в том числе кризис неплатежей, вымывающий все свободные деньги. Это война на Украине, которая непонятно чем закончится. И это выборы в Госдуму и сразу следующие за ними выборы Путина в президенты.

Эти три фактора могут заблокировать всю идею агломерации и отложить ее в долгий ящик. Очень долгий.

Однако даже в случае самого оптимального развития событий - то есть если вдруг завтра на сквере Кирова перевернется грузовик с ничейными золотыми слитками - нужно, повторюсь, все как следует спланировать. Подобный план - это не комар чихнул, это несколько лет работы нескольких проектных организаций. Реально ли это в городе, в котором мэр не способен сказать, что и где будет строиться завтра, и в котором ведущий

проектный институт выдает вместо документации на ремонт улицы нарисованную на коленке, извините, филькину грамоту? Что-то верится с трудом.

«Позовите товарища Берию»

Подведем итог.

Агломерация нужна Иркутску, и рано или поздно она будет. О ней даже не возбраняется помечтать.

Но рассчитывать на то, что она будет в оптимистическом варианте, можно только в одном случае: если завтра в Иркутск приедет товарищ Сталин, поставит половину чиновников к стенке, а остальным строго укажет.

По всей видимости, реальная агломерация будет развиваться по наихудшему сценарию - то есть естественным способом. А главное - с сохранением в историческом центре Иркутска всей административно-хозяйственной деятельности. С сосредоточением на одном квадратном километре всех транспортных потоков, базовых торговых точек, учреждений и офисов.

Вся остальная часть агломерации так и будет ежедневно кочевать из дома на работу и с работы домой, тратя на дорогу, можно сказать, треть жизни. Торча в многочасовых пробках. Задыхаясь от выхлопа сотен тысяч автомобилей.

А жаль. Мечта была хороша.

Автор: Дмитрий Таевский © Babr24.com ИРКУТСК, ИРКУТСК 👁 10940 03.09.2014, 11:45 📄 1239

URL: <https://babr24.com/?ADE=128401> Bytes: 8917 / 8882 Версия для печати Скачать PDF

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ: ["АГЛОМЕРАЦИЯ "БОЛЬШОЙ ИРКУТСК"](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com



Автор текста: **Дмитрий Таевский**, независимый журналист.

На сайте опубликовано **140** текстов этого автора.

[НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:](#)

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)