

Как изменится наша жизнь с 1 сентября

Алкоголь, кредиты, управдомы и тахографы... Какие изменения ждут россиян осенью.

Алкоголь осенью подорожает, но не сильно

Алкогольные напитки осенью подорожают. А все потому, что увеличивается стоимость лицензии на их производство, перевозку и хранение - соответствующие поправки в Налоговый кодекс вступают в силу с 1 сентября. Если учесть, что лицензия на производство спиртного выдается на пять лет, то в год затраты производителя на разрешения выпускать, например, водку составят 1,2 миллиона рублей. Неприятный факт, но на цене бутылки для конечного потребителя это, как выяснилось, отразится не сильно. "За все платит в конечном счете потребитель, - отметил в беседе с "РГ" Директор Центра исследований регионального и федерального рынка алкоголя Вадим Дробиз. - Но переплата в данном случае составит десятые доли копеек".

И о других поправках в Налоговый кодекс. Снижения госпошлины, если платишь ее через Интернет, в сентябре ожидать не стоит. Речь идет о 30-процентной скидке на все услуги, которые предоставляются через портал госуслуг и на региональных и подведомственных порталах. Понятно, что идея заключалась в том, чтобы стимулировать потребителей услуг заказывать их в электронной форме. Государство затрачивает на такие услуги меньше ресурсов, чем на обычные.

Но дело в том, что пока в электронной форме оказываются только информационные услуги, в том числе предоставление выписок - например, ответ на запрос о задолженности по штрафам. И они в основном бесплатны. А для предоставления скидок, например, при оформлении загранпаспорта или постановке машины на учет необходим специальный подзаконный акт, разъясняющий, что такое результат услуги в электронном виде. До конца года проект такого постановления планируется разработать. Так что, по мнению экспертов, в реальности скидка будет введена не в ближайшее время. Технологическая возможность по расчету на портале госуслуг скидки на электронные услуги уже есть, но каждое ведомство должно подключиться к платежному шлюзу, протестировать, как проводить платежи через информационную систему Госказначейства, и научиться принимать оплату за свои услуги на портале.

В доме грязные полы и не работает лифт? Повод избавиться от управдома!

В сентябре в России начнутся экзамены для управдомов, по итогам которых самые лучшие управляющие компании (УК) получат лицензии. Без этого разрешения после 1 мая следующего года работать в жилых домах коммунальщикам будет нельзя.

Но и сам этот документ не сможет гарантировать УК долгую и спокойную "жизнь" в доме - чтобы сохранить лицензию придется поработать, уверены в Минстрое. Необходимо будет делать все, что нужно для обеспечения комфортного проживания в доме. Это влажная уборка, работа лифта, освещение, работа инженерных систем. В конце концов, это проверка фундамента, подвала, крыши. Это санитарная обработка и истребление насекомых и грызунов. "Собственники на собрании могут заказать управляющей компании выполнение дополнительных работ - например, консьержа посадить или газон поливать. Но главное - соблюдать основные правила, и к УК не будет претензий", - пояснил ранее в интервью "РГ" замминистра строительства и ЖКХ Андрей Чибис.

Если эта работа будет выполнена плохо, то управдом может лишиться работы на несколько лет. По новым правилам, если жилищной инспекцией зафиксировано два нарушения, по которым есть решение суда о привлечении к административной ответственности руководителя управляющей компании или к самой компании, такая организация покидает дом. "Вот в таком порядке: нарушил, появилась жалоба жильца, выдано предписание, которое в срок не исполнено, суд направляет одно, второе взыскание. Если на них реакции нет - уходи из дома. Таких домов стало более 15 процентов? В судебном порядке аннулируется лицензия. Честно? Абсолютно, - пояснил Чибис. - Самое главное, у людей появляется инструмент защиты своих прав. Они теперь не должны бегать, собирать своих соседей, биться в офисы управляющих компаний, обрывать телефоны диспетчерской службы, пытаться организовать собрание".

Кстати, аттестацию придется проходить и руководителям жилищной инспекции в регионах. "Компетентность нужно проверять у всех работников коммунальной сферы, в том числе и у чиновников. Поэтому и устраиваем всероссийский экзамен", - добавил замминистра.

Русский язык и историю должен знать каждый

С сентября трудовые мигранты, у которых нет аттестата и диплома об образовании, уже смогут сдавать тесты на знание русского языка, законов и истории нашей страны. Пока это будет добровольно, а с нового года - обязательно. Те, кто успешно сдаст этот экзамен, получит специальный сертификат. Его наличие необходимо при получении разрешения на работу, на временное проживание, патент или вид на жительство.

По новым правилам, которые вступают в силу с 1 сентября, сертификат подтверждает уровень владения русским языком как иностранным на уровне "Элементарный" или "Базовый для иностранных работников". И выдается он на пять лет. В случае потери или порчи документа, можно будет получить дубликат.

Сдать экзамен можно будет в одном из 385 центров тестирования.

Стоит отметить, что экзамен по истории будет состоять из теста с 20 вопросами. Кроме того, отобран закрытый перечень из 18 дат и порядка 50 деятелей, которые должен изучить иностранный гражданин.

"Неважно, приезжает мигрант на несколько лет или на несколько месяцев, он все равно должен знать и язык, и законодательство, и историю, и культуру принимающей страны", - рассказал ранее замдиректора Института этнологии и антропологии РАН, доктор политических наук, профессор, Владимир Зорин. Во-первых, это в его же интересах, поскольку если он знает язык и правовые основы, он лучше защищен, его сложнее обмануть, завлечь в "серые схемы". Во-вторых, важно то, как его воспринимает местное население, а это зависит от его поведения. И если он знаком с основами истории и культуры и старается им соответствовать, ему будет гораздо легче "вписаться" в трудовой коллектив, он не будет вызывать раздражение соседей, не будет обострения межнациональных отношений на территории.

Кредиты под 730 процентов годовых - в прошлом

С сентября россиянам, которые берут заем в банке, будет проще высчитывать полную стоимость кредита (ПСК). А все потому, что банкиры будут по-новому считать эффективную процентную ставку, указываемую жирным шрифтом в правом верхнем углу кредитных договоров. Изменение формулы прежде всего коснется тех случаев, когда кредит дается на короткое время.

Новая формула позволит избежать некоторых неточностей, пояснил "РГ" вице-президент Ассоциации региональных банков "Россия" Олег Иванов. У нынешней, по его словам, есть два ключевых недостатка. Во-первых, она дает существенно завышенное значение, когда заем выдается на короткий срок. Например, если кредит выдается на неделю по ставке 2 процента в день, полная стоимость кредита должна равняться 730 процентам годовых. Во-вторых, неточное значение выходит и в тех случаях, когда банк не берет никаких дополнительных комиссий. А так как Роспотребнадзор не так давно признал большинство комиссий незаконными, это касается большинства кредитов, рассказывает эксперт. "По нынешней, "старой", формуле, все время получается так, что ПСК оказывается больше, чем конечная ставка кредита. Например, ПСК - 22,5 процента, а реально человек должен заплатить только 20 процентов в год. И попробуй объясни человеку, что это получается из-за особенностей формулы расчета", - говорит банкир.

Новая же формула легче для расчетов. Чтобы вычислить ПСК самому, раньше клиенту нужно было решить уравнение с корнем 365 степени. А с новой достаточно будет иметь с собой калькулятор, уверен представитель банковского сообщества.

Тахографов становится все больше

Небольшие грузовики с 1 сентября не выпустят в рейс без тахографов. Речь идет об обязательном наличии на автомобиле с допустимой массой более 12 тонн аппарата контроля за соблюдением режима труда и отдыха водителя. Требование касается транспорта, который выполняет заказы юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

С апреля этого года сотрудники Ространснадзора и ГИБДД уже имеют право контролировать наличие тахографов на машинах, перевозящих опасные грузы. А летом, в июле начало действовать требование по обязательному наличию тахографов в автобусах и маршрутках.

Российская рыба в зарубежных магазинах подешевеет

С 1 сентября снижаются экспортные пошлины на ряд товаров, вывозимых из России. А это значит, что цены на наши товары в зарубежных магазинах немного упадут ближе к зиме.

Продукцию, которой касаются изменения, условно можно разделить на две группы - рыба и некоторые животные, а также промышленное сырье. Что касается морепродуктов, экспортные пошлины на них снижаются на 1,5 процента. Изменения касаются большинства пунктов российского экспорта - лососевые, карп, угорь, палтус, морской язык, камбала, сельдь, ставрида, пикша, сайда, рыбная мука и так далее. Снижаются также пошлины на вывоз некоторых видов животных. Например, свиней, ягнят и коз. Если сейчас за тонну живого веса пошлина составляет 450 евро, то с осени она будет составлять 400 евро. Что касается промышленного сырья, то речь идет в основном о металлах - от драгоценных до отходов от горнорудного производства. Также пошлины снижаются на вывоз дерева и битума. Снижение составит 1,5-2,5 процента. К серьезным структурным изменениям на рынках изменение ставок вряд ли приведет. Вероятно, это положительно скажется на рентабельности российских экспортеров. Ставки снижаются из-за обязательств, взятых на себя Россией при вступлении в ВТО.

Елена Домчева, Василий Миронов, Татьяна Шадрина

Автор: Артур Скальский © Российская газета СТРАНА, МИР 👁 5141 27.08.2014, 07:58 📄 474

URL: <https://babr24.com/?ADE=128230> Bytes: 9622 / 9561 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

newsbabr@gmail.com

Автор текста: **Артур
Скальский.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)