

Квартирный вопрос больше не будет портить иркутян

Стоимость квадратного метра жилья в Приангарье не будет превышать 30 тысяч рублей.

Губернатор Иркутской области Сергей Ерощенко и руководители строительных организаций региона обсудили механизмы поддержки проектов строительства жилья эконом-класса в рамках федеральной программы «Жилье для российской семьи». Основная задача развития отрасли состоит в переходе к комплексной застройке в населенных пунктах и восстановлении строительной индустрии.

Согласно трехстороннему соглашению, подписанному Минстроем России, правительством Приангарья и ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (АИЖК), строители жилья эконом-класса получают до четырех тысяч рублей за каждый квадратный метр, если его стоимость не будет превышать 30 тысяч рублей.

В свою очередь, на застройщиков возлагается обязанность до 1 июля 2017 года ввести в эксплуатацию не менее 25 тысяч квадратных метров жилья. При этом, строительным организациям дается гарантия, что квартиры будут выкуплены в течение полугода после ввода в эксплуатацию объектов жилищного строительства.

Гарантом для застройщиков, берущих кредиты под строительство инженерно-технических объектов, выступит АИЖК.

В настоящее время в Иркутске диапазон цен на недвижимость в новостройках колеблется от 28 тысяч рублей до 80 тысяч рублей за квадратный метр. В большинстве случаев, даже при условии использования ипотеки, жилье становится недоступным не только для молодых семей, но и для большинства представителей среднего класса.

В то же время в Иркутске и других крупных городах региона сохраняется устойчивый спрос на жилье в новостройках, что порождает и соответственный рост цен.

Автор: Фрося Бурлакова © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, ИРКУТСК 👁 5247 11.07.2014, 16:47 📌 624

URL: <https://babr24.com/?ADE=127272> Bytes: 1639 / 1639 Версия для печати

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com



Автор текста: **Фрося Бурлакова**, журналист.

На сайте опубликовано **3223** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

Подробнее о размещении

Отказ от ответственности

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)