

## Квартиры Иркутска: дорого и еще дороже

Новостройки Иркутска подорожали, «вторичка» растет в цене.

Вторичное жилье медленно, но верно дешевеет. В мае 2014 года стоимость «старого» жилья снизилась в среднем на 380 рублей, что составляет 0,7%. В Куйбышевском районе средняя стоимость квадратного метра стала меньше на 0,1%, в Октябрьском районе – на 0,4%, в Кировском – на 0,9%. В Свердловском районе квадратный метр подешевел на 1,2%, что составляет 700 рублей, в Ленинском районе – на 1,7% – или 850 рублей.

Средняя стоимость квадратного метра жилья в Кировском районе областного центра составляет 68,23 тысяч рублей, в Октябрьском районе города – 63,17 тысячи рублей, в Свердловском – 56,06 тысяч рублей, в Куйбышевском – 54,82 тысячи рублей. Самые дешевые квартиры находятся в Ленинском районе столицы Приангарья – по данным на 31 мая квадратный метр в среднем стоил 49,9 тысяч рублей.

Новостройки Иркутска прибавили в цене: средняя стоимость квадратного метра нового жилья в мае выросла на 640 рублей, что составляет 1,2%.

В Октябрьском и Свердловском районах областного центра квадратный метр нового жилья за май подорожал на 1,1% и 1,2% соответственно (или на 620 и 650 рублей). В Кировском и Ленинском районах цена квартир в строящихся домах не изменилась, а вот в Куйбышевском районе отмечено снижение стоимости квадратного метра на 2,2%.

В мае 2014 года за квадратный метр в новостройках Кировского района в среднем платили 85,79 тысяч рублей, Октябрьского района – 57,61 тысяч рублей, Свердловского района – 50,76 тысяч рублей, Куйбышевского района – 44 тысячи рублей, Ленинского района – 43,33 тысячи рублей.



<http://baikal24.ru/>

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

*Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:*

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:  
[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)



Автор текста: **Фрося  
Бурлакова**, журналист.

На сайте опубликовано **3223**  
текстов этого автора.

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: [@babrobot\\_bot](#)  
эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

## СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

---

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)