

Гнилые хоромы за 121 000 рублей

Всего за 121 тысячу рублей жителю Тайшета достался огромный двухэтажный дом и 20 соток земли. Здание бывшей вечерней школы площадью 600 квадратных метров и прилегающий земельный участок, находящиеся в 195 квартале, с лёгкостью ушли с молотка за очень символическую сумму.

Об этом на заседании думы Тайшетского района сообщила замначальника департамента по управлению муниципальным имуществом Инга Глушнева.

Исходя из её слов, фактически районный бюджет по итогам этой сделки пополнился только на 70 000 рублей, поскольку остальные 50 000 были направлены на услуги оценщика и процедуру межевания.

Здание, находящееся в весьма изношенном состоянии, выставлялось на торги несколько месяцев назад. Очевидно, заявленная цена у потенциальных покупателей восторгов не вызывала, поскольку на сообщения о продаже не среагировал вообще никто.

Спустя время торги были объявлены снова, но уже без указания стоимости лота (такой механизм предусмотрен федеральным законодательством). Владельцем здания и земли стал участник, предложивший максимальную сумму за этот лот.

Планы нового владельца здания чиновникам неизвестны либо они скромно скрывают информацию об его намерениях.





195-й квартал не меньше четверти века гордо живёт с репутацией одного из наиболее неблагополучных городских околотков.

Этот район представляет собой скопище двухэтажных деревянных полублагоустроенных домов, которые, судя по всему, никогда не подвергались всем прелестям хотя бы поверхностного ремонта.

Местное население с глубоким почтением относится к алкогольному суррогату, которым, как утверждают очевидцы, здесь круглосуточно торгуют предприимчивые граждане. Народ в круглодневном режиме увлекается означенным напитком вперемешку с марихуаной. Её, по имеющимся сведениям, здесь можно купить без особого труда.

Но не станем грести всех под одну гребёнку: порядочные люди в 195 квартале тоже живут. И позавидовать им очень сложно.

Средняя стоимость двухкомнатной квартиры в этом районе достигает 500 000 – 600 000 рублей. Но лучше брать оптом – сразу двухэтажками. Не особо дорого - всего 201 рубль за каждый квадратный метр.



195 квартал - не во всей своей красе. Фото из архива TaishetBabr.com. Весна 2011 года.



А здесь - во всей своей красе. Весна 2011 года. В настоящее время этого очарования здесь уже нет, но общая картина не особо изменилась.



Меж двух жилых домов - крыша того самого реализованного на торгах здания. Фото: весна 2011 года.

Автор: Андрей Лаховский © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, 5921 02.06.2014, 00:02 840
URL: <https://babr24.com/?ADE=126279> Bytes: 3643 / 2434 Версия для печати

[Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:
- [Телеграм](#)
- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:
newsbabr@gmail.com



Автор текста: **Андрей Лаховский**, редактор политической информации NewsBabr.com.

На сайте опубликовано **1349** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)