

Тайна АЗС в Юбилейном. Взрывоопасный бизнес с депутатской крышей

Скандал с незаконной, по мнению многих, заправкой в Юбилейном начал разгораться еще в 2013 году. Изначально шумиху подняли жильцы нового микрорайона «Родники» по улице Багратиона. Строительство началось в начале осени в непосредственной близости от жилых домов. Когда на стройплощадку привезли большие резервуары под топливо, стало понятно, что строят АЗС.

Жильцов взволновал тот факт, что объект, представляющий серьезную опасность для жизни, возводится всего в 30 метрах от многоквартирной застройки, на месте русла реки Кузьмиха, впадающей в Ангару. Жильцы утверждали, что согласно Генплану в этом месте планировалось обустройство зеленой рекреационной зоны отдыха. Вместо этого горожане должны получить шум автомобилей и круглосуточные пары бензина в каждую форточку.

Известно, что строительство ведет некое ООО «ОмниСтрой». Возникает логичное предположение, что данная контора имеет прямое отношение к известной в регионе автозаправочной сети «Омни». Однако представители сети поспешили откреститься от «ОмниСтроя», заявив, что их предприятие не причастно к строящемуся в Юбилейном объекту. Между тем, компания «ОмниСтрой», как выяснили СМИ, с большой долей вероятности связана... с депутатом Заксобрания от «Единой России» Алексеем Красноштановым, одним из крупнейших бизнесменов-строителей Иркутска.

Дело в том, что «ОмниСтрой» зарегистрировано по адресу улица Александра Невского, 99. Директор фирмы - Любовь Тарбеева - является учредителем еще нескольких ООО самой различной направленности. Но самое интересное, что в этом же жилом комплексе по улице Александра Невского зарегистрированы еще две конторы - ООО «СПМК-7» (по другим данным зарегистрировано по адресу Ярославская, 278 и Байкальская, 244) и ООО «Нью-Лен-Ойл» (другие адреса Донская, 12 и Розы Люксембург, 222). Обе фирмы являются дочерними структурами ФСК «Дом Строй», находящейся в управлении депутата Красноштанова.



Вот что написано на главной странице компании «Дом Строй»: «ООО «Нью-Лен-Ойл», ООО «СПМК-7» и ООО «СК «ДОМ» создана одна из крупнейших строительных холдинговых компаний Иркутска ООО «ФСК «Дом Строй», руководителем которой является Алексей Николаевич Красноштанов». К слову, «Дом Строй» ведет активную жилищную застройку в том числе в Юбилейном.

Конечно, можно сказать, что один почтовый адрес или адрес регистрации еще не повод относить сомнительную стройку к депутатским делам. Однако, по утверждению жильцов ЖК «Родники», уже в самом начале строительства на площадке была замечена техника с логотипами ФСК «Дом Строй». Более чем красноречиво. Есть и другая связь - директор ООО «ОмниСтрой» Любовь Тарбеева зарегистрирована в Одноклассниках, в ее друзьях обнаруживается, например, Людмила Красноштанова - предположительно, супруга депутата Красноштанова. Тем примечательней, что некая Людмила Ивановна Красноштанова, по данным из открытых источников, является директором уже упоминаемого выше ООО «Нью-Лен-Ойл». Данная фирма занимается среди прочего жилищным строительством и оптовой торговлей автомобильным топливом.

Итак, с большой долей вероятности можно предположить, что строительство АЗС в Юбилейном ведут структуры, близкие к депутату Красноштанову. На наш взгляд депутатские уши торчат буквально отовсюду. При этом сам депутат-единоросс однажды публично отрекся от стройки, заявив следующее: «В Юбилейном мы вели строительство домов. У нас осталась земля, некуда засыпать ее, поэтому, в том числе и этому застройщику, мы сыпали землю своими машинами. Но это не значит, что строительство ведем мы. Наша фирма была немного задействована. ...Ну чем я могу помочь? Ничем».

Что ж, депутат помочь не может. Приходится разбираться самим. Немного информации о стройке. Земельный участок под строительство АЗС был выделен постановлением мэра Иркутск Владимира Якубовского еще в 2005 году. В 2008 году разрешение на строительство на данном участке было выдано мэрией за подписью руководителя отдела выдачи разрешительной документации Комитета по градостроительной политике мэрии Иркутска Ирины Худяковой. Застройщик «ОмниСтрой» получил разрешительную документацию в 2013 году. Вроде бы все законно.



При этом во время выдачи разрешения на строительство АЗС было установлено, что жилая застройка разрешается не менее чем в 50 метрах от объекта. Это требование соблюдено не было. Конечно, тут уже возникают вопросы к застройщику микрорайона «Родники», однако факт в том, что жилые дома появились раньше, чем АЗС. Таким образом, с «ОмниСтрой» ответственность снимать было бы неправильно, ведь снести дома уже вряд ли получится, а вот прекратить опасную стройку успеть еще можно.

Несмотря на формальную законность стройки, возникает множество неудобных замечаний относительно разрешения, выданного мэрией. Основные вопросы были изложены в коллективной жалобе жильцов, направленной в различные властные инстанции в конце октября 2013 года. Вкратце они звучат так:

— Проводилось ли согласование на строительство АЗС в зоне Шелеховского водовода с руководством «Водоканала»?

— Проводилось ли согласование на строительство АЗС по соседству с подстанцией - объектом с жесткими требованиями по противопожарной безопасности - в «Южные электрические сети» и ОАО «Иркутская электросетевая компания»?

— Владеет ли руководство «Пожарной охраны и ГО ЧС» информацией о факте строительства АЗС?

– Почему безмолвствует «Природоохрана», ведь стройка ведется в пойме реки Кузьмиха, впадающей в Ангару?

Постепенно к скандалу вокруг АЗС подключаются все новые и новые лица. Разобраться в ситуации в различное время обещали: депутат Госдумы от «Единой России» Сергей Тен, депутат Думы Иркутска от «Единой России» Михаил Корнев, депутат Заксобрания от КПРФ Ольга Носенко и уполномоченный по правам граждан Валерий Лукин. Воз и ныне там. Весной 2014 года строительство возобновилось с новой силой, помещать бензиновому бизнесу, кажется, не может никто и ничто.

Сейчас законность строительства АЗС проверяют сразу несколько ведомств, в том числе мэрия Иркутска и Стройнадзор. Ожидать позитивных итогов, однако, вряд ли стоит - так, например, Прокуратура, которая уже проверяла «ОмниСтрой» зимой 2014 года, некоторое время назад обнародовала сообщение, из которого следовало, что по формальным признакам стройка ведется без значительных нарушений. Вот так-то, извольте проживать рядом с многотонной нефтяной бомбой.

Деньги не пахнут. Особенно когда оные деньги осваиваются в тени «крыши» видных депутатов Заксобрания от «партии власти», именуемой в некоторых кругах любовно - Партией жуликов и воров.

Автор: Александр Суханов © Газета "Горожанин-Иркутск" НЕДВИЖИМОСТЬ, БАЙКАЛ 👁 10195
23.05.2014, 10:59 📄 1066

URL: <https://babr24.com/?ADE=126003> Bytes: 6607 / 6515 Версия для печати Скачать PDF

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

newsbabr@gmail.com

Автор текста: **Александр
Суханов.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krsyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)