

Нам пижут. Беспредел остановить невозможно

Мы, собственники жилья (ул. Транспортная № 39, 43 в г. Тайшете), на протяжении шести лет находились в ТСЖ «Транспортное», которое возглавляла Ковязина Любовь Серафимовна. ТСЖ состояло из 15 домов.

В связи с неудовлетворительной работой ТСЖ собственники наших домов неоднократно обращались к главе администрации г. Тайшета Заика А.М., в Тайшетскую межрайонную прокуратуру, в жилищную инспекцию г. Тайшета. Писали статьи в районную газету «Бирюсинская новь».

В ответ глава администрации Заика А. М. отвечал, что вы собственники и все вопросы должны решать сами на общем собрании. Прокуратурой неоднократно проверялась финансово-хозяйственная деятельность. В ходе проверок устанавливались факты, требующие дополнительного изучения материалов, по которым материалы направлялись в ОМВД по Тайшетскому району для дополнительной проверки. Нам же говорили, что о результатах будет сообщено дополнительно. И на этом всё заканчивалось.

В конце января было вывешено объявление о том, что 6 февраля состоится собрание собственников жилья с повесткой дня: изменение способа управления домами с ТСЖ «Транспортное» на ООО «Транспортное», где хозяином ООО стала госпожа Ковязина Л.С. На собрании собственники наших домов № 39 и 43 высказали нежелание обслуживаться в ООО «Транспортное» и выразили ей своё недоверие.

В домах ремонта нет, подъезды должным образом не убираются и не ремонтируются. Отношение к собственникам со стороны Ковязиной Л.С. хамское - может накричать, оскорбить. Очное голосование по переходу на обслуживание в ООО не состоялось из-за отсутствия кворума. 27 февраля на подъезде дома № 43 появилось «поздравительное» уведомление, что наш дом числом 59% проголосовал за обслуживание дома ООО «Транспортное». После мы обратились к Ковязиной Л.С. с просьбой ознакомить нас с бюллетенями голосования. Она нас отправила к юристу Фещенкову А.С., который непосредственно работает в ЗАО «Водоканал», но за наши деньги, которые выплачивает г-жа Ковязина, ведет для нее юридическую работу.

Ознакомившись у юриста с бюллетенями, мы установили тот факт, что подписи многих собственников были подделаны, в ряде бюллетеней расписались не собственники, а также были составлены бюллетени с подписями умерших людей. После чего по данным фактам мы обратились в администрацию города и правоохранительные органы. А также по инициативе совета дома было проведено заочное голосование, в результате которого 70% собственников жилья проголосовали против заключения договора с ООО «Транспортное». Сразу после этого у нас начались с госпожой Ковязиной и администрацией города «военные действия».

Администрация города, ознакомившись с фиктивными бюллетенями, зная о незаконном переходе домов на обслуживание в ООО «Транспортное», не только не приняла никаких мер к Ковязиной, а стала придираться к нашим решениям и законным действиям собственников, навязывая нам обслуживание домов в компании этих людей.

Согласно ст.44 Жилищного кодекса РФ собственники сами имеют право выбора способа управления многоквартирным домом.

Мы провели очное собрание собственников наших домов 11 апреля 2014 года, вёлся протокол, произведена видеосъёмка собрания, на котором было принято решение о заключении обслуживания с другой компанией с 1 мая 2014 года. О чём было вручено уведомление администрации города и Ковязиной. Администрация города усомнилось в проведении собрания даже при наличии видеосъёмки.

В результате мы не можем использовать свои права, так как Ковязина категорически не желает отдавать наши дома, не отдаёт документацию и ключи от подвалов, а администрация города способствует этому беспределу.

Просим помощи, так как терпение людей не беспредельно, нарушаются права собственников и почему не работают наши законы.

Автор: Артур Скальский © Babr24.com ЖКХ, 👁 10591 09.05.2014, 00:01 📄 1010

URL: <https://babr24.com/?ADE=125622> Bytes: 3713 / 3713 Версия для печати

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

newsbabr@gmail.com

Автор текста: **Артур
Скальский.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot_bot](#)

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)