

Меланка: невозможное возможно

Первый город-спутник Иркутской области – Меланка – будет стоить 1,5-2,5 миллиарда рублей.

Кредитные средства для возведения нового жилого микрорайона площадью около 1,2 миллиона квадратных метров предоставит Сбербанк России. Меланка будет построена компанией «Новый город».

«Первоначальные затраты очень серьезные. В первую очередь это, конечно же, инженерная инфраструктура. Цифры оценки этих затрат разные: от 1,5 миллиардов до 2,5 миллиардов рублей. В принципе, интересный район получится, будет разная застройка – от 16-этажных домов до коттеджей. Предполагается, что будет построено 1,2 миллионов квадратных метров жилья», - пояснил начальник отдела финансирования недвижимости управления кредитования проектного финансирования Байкальского банка ОАО «Сбербанк России» Андрей Куликов.

Напомним, что новый жилой район в скором времени появится в районе Малой Елани. В структуру города-спутника входят как классические многоэтажные дома, так и коттеджи и таунхаусы, а также социальная и коммерческая инфраструктура. Концепция проекта «Melanka» предполагает, что в жилом массиве будет создана комфортная среда обитания. В пределах десятиминутной пешеходной доступности любой житель микрорайона найдет необходимую инфраструктуру: детский сад, школу, поликлинику, больницу, спортивный комплекс, творческий центр для детей и так далее.

После возведения нового объекта границы между Ангарском и Иркутском будут стерты. Смелый проект станет доказательством того, что строительные компании Приангарья могут уйти от точечной застройки города.

Автор: Фрося Бурлакова © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, БАЙКАЛ 👁 4463 30.03.2014, 19:15 📌 573

URL: <https://babr24.com/?ADE=124671> Bytes: 1547 / 1547 [Версия для печати](#) [Скачать PDF](#)[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

newsbabr@gmail.com



Автор текста: **Фрося Бурлакова**, журналист.

На сайте опубликовано **3223** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)