

## В Приангарье появился еще один способ отъема денег у граждан

В микрорайоне Пушкино Иркутского района ведется незаконное строительство таунхаусов.

По сведениям Службы государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области у застройщика – ООО «Малозэтажное строительство Иркутской области» – не имеется разрешения на строительство. Более того, представители администрации Марковского муниципального образования, пояснили, что строительная компания не обращалась за разрешением на строительство в микрорайоне.

Соответственно, денежные средства граждан также привлекаются незаконно. Служба не располагает информацией, на основании каких договоров продаются таунхаусы, однако при отсутствии разрешения на строительство невозможно соблюсти требования Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости». Таким образом, ООО «Малозэтажное строительство Иркутской области» незаконно уклоняется от государственного контроля за долевым строительством.

Следует отметить, что существуют три законных схемы покупки жилья: посредством заключения договора участия в долевом строительстве, организация жилищно-строительного кооператива, либо приобретение жилищного сертификата. Все остальные способы привлечения денежных средств граждан запрещены законом.

Автор: Фрося Бурлакова © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, ИРКУТСК 👁 4437 26.03.2014, 13:30 📌 766

URL: <https://babr24.com/?ADE=124566> Bytes: 1287 / 1287 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)



Автор текста: **Фрося Бурлакова**, журналист.

На сайте опубликовано **3223** текстов этого автора.

## НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

---

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

## ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

---

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

## КОНТАКТЫ

---

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

## ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

## СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)