

## «Точечный» Иркутск – быть или не быть?

Вице-спикер Законодательного Собрания Иркутской области и секретарь ИРО партии «Единая Россия» Сергей Брилка заверил, что столица Приангарья больше не будет застраиваться точечно, только маленькими микрорайончиками.

Чиновник пояснил, что в Иркутске почти завершена разработка градостроительной документации, тогда как до 2014 года ее практически не было, а был лишь генплан с множеством недочетов. «Сейчас наконец-то появились правила землепользования и застройки, эти документы прописаны в Градостроительном кодексе как обязательные. Самое главное – появились проекты планировок территорий. Сейчас нет другого пути, как только застраиваться кварталами», - считает Сергей Брилка.

Эти моменты также обсуждались на недавно прошедшем заседании президиума Союза строителей региона. Президент Союза Юрий Шкуропат предложил строить по квадратному метру в год на каждого жителя, ведь для этого есть все возможности. Главное препятствие для этого – отсутствие земельных участков в нужном количестве.

Кроме того, на заседании президиума обсуждался вопрос административных барьеров. При строительстве любого здания на преодоление административных и прочих препятствий нужно потратить 618 рабочих дней: 453 до начала работ, 165 после их завершения, до ввода объекта в эксплуатацию. В некоторых регионах России эти сроки уже сокращены в 3 раза. Юрий Шкуропат убежден, что с проблемой справится новый регламент оформления документации.

В областном центре уже определено 43 земельных участка, на которых начнется застройка: старые дома будут снесены, жителей переселены, а территория будет активно развиваться.

Все это, конечно, весьма радужная перспектива. Но не стоит забывать, что проблема точечной застройки, по словам Виктора Кондрашова, уже решена – он назвал это своим главным достижением на посту мэра. Так что волноваться-то не о чем – все уже решено, неужели не заметно?

К тому же «речистый» господин Брилка широко известен в узких кругах тем, что далеко не все его проекты и обещания претворяются в жизнь. Хочется, конечно, верить в лучшее, но факты – вещь упрямая.

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)



Автор текста: **Фрося  
Бурлакова**, журналист.

На сайте опубликовано **3223**  
текстов этого автора.

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

#### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

Подробнее о размещении

Отказ от ответственности

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)