

## ЖКХ: беспредельного роста цен не будет

С наступлением 2014 года в стране вступили в силу сразу два закона, регламентирующих сферу ЖКХ.

Теперь на счета за коммуналку установлен "потолок". Власти хотят уйти от практики многих регионов "грабительно" повышать тарифы для населения. По закону местные власти теперь не смогут повышать плату за услуги ЖКХ более чем в полтора раза от утвержденного правительством уровня для конкретного региона.

Система будет работать следующим образом: правительство, предположим, решило, что платежи за коммунальные услуги в течение трех лет повысятся на 10 процентов. Глава региона может довести эту цифру максимум до 15 процентов. Но если захочет повысить больше, надо будет договариваться с муниципалитетами. В исключительных случаях муниципалитет также может увеличить плату за коммунальные услуги сильнее, чем предписывается, но для этого должно быть подробное обоснование.

С нынешнего года новая схема регулирования тарифов начнёт обкатываться в пилотных регионах. Это новшество, как пишет «Российская газета», позволит сделать рынок жилищно-коммунальных услуг прогнозируемым и стабильным как для граждан, так и для бизнеса.

Наконец, вступил в силу скандальный "закон о резиновых квартирах". Он устанавливает уголовную ответственность за нарушение правил регистрации по месту жительства. Касается закон тех хозяев, кто за определённую мзду регистрирует у себя в квартире или в доме людей, которых и в глаза ни разу не видел.

Например, за последние два года количество квартир, где формально зарегистрированы десятки и сотни приезжих, выросло в полтора раза - с 6 500 до 10 000 адресов. И если в 2011 году таким образом было оформлено 300 тысяч граждан, то сегодня уже более полумиллиона. На самом же деле нелегалы роскошествуют в подвалах и чердаках жилых домов.

Теперь владельцы квартиры за липовую "прописку" будут платить серьезные штрафы - от 100 000 до 500 000 рублей. Также хозяин может быть приговорён к принудительным работам на срок до трёх лет либо лишению свободы на тот же срок.

Кроме всего, законопроект усиливает норму, по которой необходимо зарегистрироваться по месту пребывания или новому месту жительства в течение 90 суток.

Если гость и через три месяца будет жить без регистрации, его оштрафуют на 2 000 — 3 000 рублей. Собственнику квадратных метров грозит штраф 5 000 рублей.



Фото из архива NewsBabr.com

Автор: Яков Тавров © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, 👁 6436 03.01.2014, 14:45 📄 1081

URL: <https://babr24.com/?ADE=122134> Bytes: 2411 / 2336 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

[newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)



Автор текста: **Яков Тавров**,  
политический обозреватель,  
редактор федеральных  
новостей.

На сайте опубликовано **1085**  
текстов этого автора.

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)

Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)