

## Строящееся жилье стало еще дороже

В сентябре средняя цена квадратного метра в новостройках Иркутска составляла 45,4 тыс. руб./кв.м. Это на 2,87% больше средней цены в августе, сообщает RealtyVision.ru.

Приобрести строящееся жилье в Правобережном районе областного центра сегодня можно, в среднем, по цене в 55,89 тыс. руб. за кв. м. В Октябрьском районе его цена равна 48,26 тыс. руб./кв. м, в Свердловском – 42,73 тыс. руб. за кв. м. В Ленинском районе в настоящий момент новостроек не предлагается.

Самый дорогой строящийся комплекс на текущий момент – ЖК по ул. Декабрьских Событий, цена квадрата в нем превышает 69,5 тыс. руб. На втором месте – ГЖД по ул. Ядринцева (АУС), где жилье оценивается более чем в 67,62 тыс. руб. за квадрат – при этом на рынок выставлена лишь одна квартира площадью 118 м2.

Самое бюджетное предложение – в ЖК Академия в Свердловском районе. По данным на 1 октября в нем можно было приобрести 71 квартиру по цене 42,59 тыс. руб./кв. м, общая площадь жилья составляет 5035,44 м2.

В общей сложности в августе на рынке первичного жилья в Иркутске застройщики выставили на продажу 1357 квартир суммарной площадью 84260,26 кв.м. в 23 строящихся жилых комплексах.

Для анализа использованы данные о новостройках, цены по которым были обновлены в период с 01.09.2013 по 30.09.2013. Вся информация получена непосредственно от строительных компаний.

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

*Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:*

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

*Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:*

[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Автор текста: **Артур  
Скальский.**

### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](https://t.me/babr24_link_bot)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

## КОНТАКТЫ

---

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24\_link\_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24\_link\_bot

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24\_link\_bot

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24\_link\_bot

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24\_link\_bot

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

## ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

---

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot\_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

## СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)