

Долги за услуги ЖКХ растут

За первые девять месяцев 2013 года граждане РФ задолжали за услуги ЖКХ свыше 152,9 млрд руб. — это на 27,7% больше, чем за аналогичный период прошлого года.

Такие данные приводит коллекторское агентство "Секвойя кредит консолидейшн"). По его оценке, к концу года показатель может превысить 160 млрд руб. Главными причинами роста задолженности стали повышение тарифов, низкие доходы населения, несогласие с суммой выставленного счета и качеством услуг, отмечают аналитики агентства. Особая ситуация в районах Крайнего Севера, где на размеры задолженности сильно влияет миграционный фактор в сочетании с большим объемом долгов, накопленных за прошлые годы, добавляют они. Этот регион переживает серьезный отток населения в регионы с более благоприятным климатом. А долги повисают "мертвым грузом".

По данным Госстроя, общая накопленная задолженность за услуги ЖКХ, включая пени и штрафы, на 1 января 2013 года составляла 450 млрд руб., из них около 300 млрд — долги населения. И, как считают эксперты, более половины этой суммы — безнадежные долги. Это не только ударяет по деятельности управляющих компаний в ЖКХ и может привести их к банкротству, но и серьезно сказывается на состоянии отрасли в целом, говорит руководитель дирекции муниципальных программ банка Москвы Ирина Булгакова. К примеру, все инвестиционные программы по водоснабжению за последние несколько лет оцениваются примерно в 270 млрд руб. Если вернуть долги, то больше средств можно направить на модернизацию отрасли, банки начнут кредитовать ЖКХ под более низкие проценты, перечисляет она.

Неплательщиков можно разделить на три группы, говорит председатель комитета Госдумы по жилищной политике Галина Хованская. Первая — маргинальная часть, например алкоголики и наркоманы, — по отношению к ним необходимо применять такие меры, как переселение в жилье, ограниченное по норме проживания. Вторую группу составляют необязательные граждане, у которых не хватает времени дойти до отделения банка, чтобы погасить долги. Для этой категории должников предусмотрена такая процедура, как обращение управляющей компании в суд. И наконец, третья — это люди, попавшие в сложные жизненные ситуации. Для них необходимо установить оптимальные сроки погашения задолженности, считает эксперт.

Автор: Татьяна Ё-Конищева © Коммерсантъ ЭКОНОМИКА, РОССИЯ 4553 09.10.2013, 14:38 1117

URL: <https://babr24.com/?ADE=119391> Bytes: 2252 / 2252 Версия для печати

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

newsbabr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24_link_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24_link_bot

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24_link_bot

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24_link_bot

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24_link_bot

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)