

Как церковь украла у Иркутска детский сад.

Третья серия: кто будет сидеть?

Бабр продолжает расследование того, как иркутская мэрия безвозмездно передала иркутской епархии РПЦ МП детский сад N 14, предназначенный для детей с последствиями тяжелых болезней.

Напомним, старейший в Иркутске детский сад, построенный еще в 1869 году, посещало 250 детей. За три дня до 140-летия детсада его в экстренном порядке закрыли, а детей перевели в детсад N 51. Так как дети из детсада N 14 являются потенциальными — а иногда и реальными! — носителями возбудителя туберкулеза, их в принципе нельзя смешивать со здоровыми детьми. Поэтому для них освободили целый корпус детсада N 51. А детям из детсада № 51 предложили такие варианты размещения, что очень немногие смогли ими воспользоваться.

Формальным основанием для закрытия детсада явилось его якобы внезапно обнаруженное аварийное состояние. Однако как раз перед закрытием детсада в нем закончились масштабные ремонтные работы. Согласно постановлению мэра города Иркутска от 22.10.2008 № 031-06-2396/8, на ремонт детсада N 14 в 1 квартале 2009 года было потрачено 306 тысяч рублей.

Расформирование детсада произошло буквально в течение суток - родителей даже не поставили загодя в известность. Когда родители подняли скандал, им выдвинули другую версию - якобы детсад не прошел проверку пожарной инспекции. Причем главный специалист отдела дошкольного образования по Правобережному округу Иркутска Татьяна Белановская заверила родителей, что к 2011 году будет произведен капитальный ремонт здания. Начальник Департамента образования по Правобережному округу Иркутска Нина Алаева также подтвердила версию ремонта: *«Детский сад закрыт на капитальный ремонт, поэтому от туда отселены дети. С учетом кризиса невозможно предположить, когда начнется работа. Мы планировали в 2010 году составить проектно-сметную документацию, а в 2011-м начать ремонт.»*

Как выяснилось позднее, чиновники откровенно врал. Детский сад никто и не собирался ремонтировать и возвращать детям. Дело в том, что здание детсада соседствует с отреставрированным Харлампиевским храмом, настоятель которого страстно хочет расширить свою территорию. А территория детсада достаточно большая - 3877 квадратных метров.

Как сообщил Бабру на условиях анонимности высокопоставленный источник в городской администрации, идея передачи детсада и окружающей территории пришла в голову настоятелю Харлампиевского храма Евгению Старцеву, который обратился за помощью лично к митрополиту Иркутскому Вадиму. Как известно, статус Евгения Старцева в иркутской епархии достаточно высок в силу его близких отношений с экс-губернатором Александром Тишаниным, поэтому Вадим не отказал и обратился к городскому руководству с категорической просьбой. В случае отказа, по словам источника, Вадим посулил пожаловаться лично патриарху Кириллу.

Само собой, ни о каком ремонте детсада и его последующем возвращении в строй речи не было. О том, что детский сад передали Иркутской епархии РПЦ, иркутяне узнали случайно — в детском саду поселили таджиков, которые ремонтируют Харлампиевскую церковь. На выставке, посвященной юбилею Иркутска, отец Евгений сам проболтался о намерениях организовать в здании Детскую школу искусств. Для проформы священнослужитель привычно соврал, что школа будет внеконфессиональной — однако уже через месяц Школа искусств чудесным образом превратилась в православную воскресную школу.

Собственно, именно для открытия воскресной, а впоследствии церковно-приходской школы и скоробчил это здание Евгений Старцев. Причем, заметим, его не напугали ни якобы плохое техническое состояние здания, ни то, что в нем долгое время пребывали дети с туберкулезом.

Однако, несмотря на все стремление городских властей угодить православным клирикам, сделать это оказалось не так просто. И здание, и земля вокруг него имеют балансовую стоимость, и просто так бесплатно передать их какой-либо организации не позволяет закон. Муниципалитет может либо сдать помещение и

землю в аренду, либо продать. Однако охочие до недвижимости иерархи РПЦ слишком хорошо усвоили чужеродное слово «халява», и платить не хотят.

Кроме того, согласно постановлению правительства РФ, учреждения образования перепрофилировать запрещено. То есть в этом помещении может быть или учреждение образования, или ничего.

Тогда городские власти пошли круглым путем. Сначала детсад сдали епархии в безвозмездную аренду. На каком основании Владимир Якубовский вдруг решил не брать деньги за аренду здания площадью 857 квадратных метров в самом центре Иркутска - неизвестно, но, вероятно, какие-то резоны у него были. Новоиспеченный мэр Виктор Кондрашов не стал менять коней на переправе и тоже подписал безвозмездную аренду еще на год.

Халява - она и есть халява. В здании детсада два года жили таджики, ремонтирующие Харлампиевский храм. Затем в так и не отремонтированное здание вселились казаки, православная школа искусств и воскресная школа. Заметим - мэрия прямо указывает, что здание, по ее мнению, находится в аварийном состоянии, непригодном для образовательного учреждения. И тут же в это здание, с благословения пожарников, санитарных врачей и департамента образования, вселяются сразу два детских учреждения. Удивительное лицемерие и беспардонная ложь.

А дальше произошло вполне ожидаемое чудо.

Епархия обратилась с просьбой к городской Думе передать им бесплатно (!) здание детсада и окружающую землю в полную собственность. И Дума безропотно согласилась. А мэр решение Думы безропотно подписал.

В своем решении от 29 февраля 2012 года Дума ссылается на федеральный закон «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности».

Однако.

Детский сад N 14 никогда, ни одного дня в своей истории, не был имуществом религиозного назначения. Он всегда был детским садом. Таким образом, Дума передала в собственность епархии здание детского сада и землю вокруг него совершенно незаконно.

А это - уже чистой воды уголовщина. И, так как решение Думы подписано Виктором Кондрашовым, то это его персональная уголовщина.

Кстати, дело уже находится в производстве Следственного комитета по Иркутской области.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Иркутск

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

664025, г. Иркутск, ул. Ленина, 14

тел. 20-14-90, 24-37-04

от 14.06.2015 № 804-70-1027/13

на № _____ от _____

Главному редактору издания
«Бабр» (НОУ «Рамнина»)
Д.А. Таевскому

В ответ на Ваше письмо от 03.06.2013г. комитет по социальной политике и культуре администрации г. Иркутска сообщает следующее.

На основании решения Думы города Иркутска от 02.03.2012 №005-20-310502/2 в собственность Местной религиозной организации православного Прихода храма Харлампиевского г. Иркутска Иркутской Епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат) передано следующее имущество:

- нежилое здание, расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Горького, 5-а, площадью 857 кв.м.;
- бойлерную, расположенную по адресу: г. Иркутск, ул. Горького, 5-а, площадью 34,6 кв.м.;
- земельный участок, расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Горького, 5-а, площадью 3877,0 кв.м.

Вышеперечисленное имущество передано для использования в соответствии с целями деятельности религиозной организации.

Оплата жилищно-коммунальных услуг здания по адресу: ул. Горького, 5-а производится собственником в соответствии с действующим законодательством.

По результатам обследования здания (по адресу: ул. Горького, 5-а), проведенного в соответствии с распоряжением мэра г. Иркутска от 26.11.2008г. № 031-10-1468/8, на основании экспертной оценки последствий принятия решений по результатам технического обследования состояния здания МДОУ детского сада № 14 от 02.02.2010г. № 215-74-186/10, проведенной комиссией, утверждённой распоряжением заместителя мэра-председателя комитета по социальной политике и культуре администрации г. Иркутск от 22.01.2010г. № 203-02-38/10 было установлено, что здание, расположенное по адресу: ул. Горького, 5-а (бывший детский сад № 14) находится в аварийном состоянии (несоответствие правил пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологических правил и нормативов к устройству здания, содержанию и организации работы дошкольного образовательного учреждения).

Для приведения данного здания в соответствие современным нормам СанПиП 2.4.1.26660-10 была необходима его реконструкция. В результате возможного проведения реконструкции здания проектная мощность детского сада уменьшилась

бы до двух групп, из 4-х существующих, поэтому вложение финансовых средств, в существующее здание являлось нецелесообразным.

Более того, здание по вышеуказанному адресу является памятником архитектуры и проведение его реконструкции для функционирования дошкольного образовательного учреждения в полном объеме невозможно.

Для увеличения охвата детей местами в дошкольных образовательных учреждениях, расположенных на территории Правобережного округа в сентябре 2012г. введено в эксплуатацию новое здание дошкольного образовательного учреждения № 31 по адресу: ул. Баррикад, 52 на 6 групп, 110 мест; в марте министерством обороны РФ в муниципальную собственность передан детский сад № 19 (4 группы, 80 мест), который функционирует как структурное подразделение муниципального дошкольного образовательного учреждения № 68.

Согласно долгосрочной целевой программе "Строительство объектов социальной сферы на 2013-2017 годы", утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 11.10.2012 № 031-06-2033/12 (в ред. от 30.11.2012) предусмотрено строительство одного дошкольного образовательного учреждения в Кировском районе по переулку Богданова на 110 мест (ввод в эксплуатацию планируется в 2014г.).

Кроме того, для увеличения охвата детей местами в дошкольных образовательных учреждениях за счёт их внутренних резервов департаментом образования проведены следующие мероприятия:

- организован кратковременный режим пребывания в дошкольных образовательных учреждениях для детей с 2 лет до 7 лет;
- в марте 2013г. в МДОУ № 151 открыты 2 группы кратковременного пребывания (дополнительно 50 мест);
- в 2013 году планируется дополнительно открыть 4 группы (100 мест) в функционирующих детских садах (МБДОУ №№ 101, 147, 68, 127).

Приложение:

Копии:

1. Решение городской думы «О передаче Местной религиозной организации православному Приходу храма Харлампиевского г. Иркутска Иркутской Епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат) в собственность находящегося в муниципальной собственности имущества» от 29.02.2012г. на 1-ом листе в 1-м экз.
2. Свидетельство о государственной регистрации права от 12.07.2012г. 38АД 801506 на 1-ом листе в 1-м экз.
3. Свидетельство регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области от 13.07.2012г. 38 АД 801719 на 1-ом листе в 1-м экз.
4. Свидетельство о государственной регистрации права от 04.09.2012г. 38 АД 836242 на 1-ом листе в 1-м экз.

И.о. заместителя мэра-председатель комитета
по социальной политике и культуре



В.В.Перегудова

О передаче Местной религиозной организации православному Приходу храма Харлампиевского г. Иркутска Иркутской Епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат) в собственность находящегося в муниципальной собственности имущества

Принято на 31 заседании
Думы города Иркутска 5 го созыва

« 29 » февраля 2012г.

На основании пункта 1 статьи 4 федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности», статьи 50 федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», заявления Местной религиозной организации православного Прихода храма Харлампиевского г. Иркутска Иркутской Епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат) от 24.01.2012 № 05, согласованного с Православной религиозной организацией «Иркутская Епархия Русской Православной Церкви (Московский патриархат)», руководствуясь ст.ст. 31,32 Устава города Иркутска, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью г. Иркутска в редакции, утвержденной решением городской Думы г. Иркутска от 06.2.000 № 524-50гД(2), Дума города Иркутска Р Е Ш И Л А :

1. Передать в собственность Местной религиозной организации православному Приходу храма Харлампиевского г. Иркутска Иркутской Епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат) для использования в соответствии с целями деятельности религиозной организации следующее имущество:
жилое здание, расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Горького, д.5А, площадью 857,8 кв.м., инв. № 33820, литер А,А1,А2, кадастровый номер 6:00 0034:0000:33820/А, балансовой стоимостью 5215658,08 рублей;
жилое здание, расположенную по адресу: г. Иркутск, ул. Горького, д.5А, площадью 34,6 кв.м., инв. № 33820, литер Б, кадастровый номер 6:000034:0000:33820/Б, балансовой стоимостью 169007,28 рублей;

2. Администрация города Иркутска:
2.1. Опубликовать настоящее решение в недельный срок со дня его принятия.
2.2. В течение 20 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего решения утвердить акт приема-передачи имущества и выдать доверенность Местной религиозной организации православному Приходу храма Харлампиевского г. Иркутска Иркутской Епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат) либо на ее представителя для подачи от имени администрации города Иркутска заявления о государственной регистрации перехода права собственности на имущество.

Мэр города Иркутска

В.И. Кондрашов

« 2 » марта 2012г.
№ 005-20-310502/2



ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ: ["ДЕФИЦИТ ДЕТСКИХ САДОВ В ИРКУТСКЕ"](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com



Автор текста: **Дмитрий Таевский**, независимый журналист.

На сайте опубликовано **140** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)