

Главе г. Байкальска В. В. Темгеновскому грозит уголовное дело

В Генеральную прокуратуру, ФАС и следственные органы поступило заявление от депутата Думы г. Байкальска Евгения Валова. Депутат просит силовые органы провести расследование и привлечь Темгеновского к уголовной ответственности за нарушения, имеющие место быть при реализации программы «Обеспечение жильём молодых семей».

Текст обращения (грамматика сохранена):

«На заседании Думы Байкальского городского поселения с целью создания условий для решения жилищных проблем молодых семей в городе Байкальске мною было инициировано вступление в федеральную программу 2013-2015 «Обеспечение жильём молодых семей» утвержденную Постановлением Правительства РФ № 1050 от 17 декабря 2010 г. Также было рекомендовано предусмотреть в бюджете города Байкальска средства на софинансирование данной программы в 2013 году.

Данная инициатива на основании федеральной программы, единогласно была поддержана депутатами Думы БГП. Перед депутатами выступал представитель администрации и рассказывал о принципах реализации данной программы, где предусматривалось приобретения жилья как в новостройках так и на вторичном рынке. Я лично просил депутатов Думы БГП поддержать реализацию данной программы.

В результате Думой БГП, было поручено руководству Администрации разработать программу «Молодым семьям доступное жилье» по принципам федерального законодательства с возможностью всех слоев населения (и, прежде всего, с небольшими доходами) участвовать в данной программе.

Администрация БГП разработала программу «Обеспечение жильём молодых семей». На одном из заседании Думы БГП, депутатами было одобрено финансирование данной программы, из бюджета города Байкальска. В интервью Байкальской газеты, главным специалистом отдела МПСКМДиТ администрации Ольгой Лысовой, (Байкальская газета от 22 апреля 2013 года). Было заявлено – Мы вписываем в сертификаты от Сбербанка фамилии 16 участников. После чего они идут в банк, и на их личный счет перечисляются денежные средства. Байкальчане смогут приобрести жилье на вторичном рынке или купить квартиру в новостройке.

Но после того как были предусмотрены в бюджете города средства на финансирование программы, главой администрации БГП Темгеновский В.В. самостоятельно стал вносить в программу изменения в нарушении федеральной программы № 1050 подпрограммы «Обеспечение жильём молодых семей».

Изначально Темгеновский, не спросив участников программы, захотел распахать молодые семьи по крышам многоквартирных домов (так называемое мансардное строительство), по цене выше чем приобретения жилья на вторичном рынке. Но после общественного резонанса и отказа жителей многоквартирных домов участвовать в программе на таких условиях Темгеновский самостоятельно, опять же без одобрения депутатов, вносит изменение в программу и теперь уже ограничивает возможности участников программы на вторичное жилье, лоббируя интересов застройщиков, вынуждает участников программы приобретать жилье, по ценам, несоизмеримым для большинства с Байкальскими заработками. Тем самым он загоняет горожан в условия приобретения жилья в новостройках по ценам крупных городов, так за 2-комнатную квартиру молодая семья + бюджет области + бюджет федерации и местный бюджет должны будут выложить более чем 1 миллион 800 тысяч рублей за квартиру которая в Байкальске стоит в два, а то и в три раза дешевле на вторичном рынке. Большая часть нагрузки, естественно, ляжет на семью, а в условиях дорогостоящего кредита семье ежемесячно придется выплачивать в банк более 20 тысяч рублей, что при среднем заработке в 10-12 тысяч в городе Байкальске, делает программу непозволительной роскошью, для семье со средним достатком.

Тем участникам, которые находятся в первой очереди несколько лет как нуждающиеся, и фактически являющимися уже получателями сертификатов от Сбербанка, Темгеновский предложил выйти из программы

«молодым семьям», по той лишь причине, что они не хотят приобретать в три дороже жилье в неизвестно в какой новостройке, какого качества, и сроками возведения, когда в условиях по федеральному законодательству они могут взять в разы дешевле на вторичном рынке. В результате нуждающиеся семьи в жилье, начали выходить из программы, а Темгеновский тем самым продвигать списки близких себе людей, родственников и в основном тех кто входил в его предвыборный штаб, и помогал ему на выборах. Станным образом в очередь попали некоторые работники администрации.

Списки были опубликованы в «Байкальской газете» аж в июне месяце, в то же время еще в марте Темгеновский заявил, что в программе участвуют 16+8 семей. А с марта до июня молодые семьи не могли понять, кто из них входит в программу, а кто нет. Темгеновский в закрытом режиме производил манипуляции со списками, а семьи которые по законодательству должны быть первоочередниками, спровоцировал покинуть участие в программе, либо и вовсе опустили в конец списка.

Темгеновский ни разу не ответил, почему он категорически воспрепятствует молодым семьям выбирать условия дальнейшего проживания, будь то приобретения земельного участка, строительных материалов для собственного строительства либо приобретения жилья на вторичном рынке. Лишь однажды на планерки в администрации города, он сказал что ссылается на слова губернатора Иркутской области, который ему якобы поручил действовать в нарушении федерального законодательства и запретить участникам право выбора условий предоставления жилья.

На мой взгляд, Темгеновский защищает интересы застройщиков, которые, используя дешевую технологию быстро возводимых домов, будут строить в Байкальске по ценам города Иркутска, а точнее – 33 тысячи 800 рублей за квадратный метр. И самое, на мой взгляд, неправильное – исключать из программы семьи со средними доходами (так как им сбербанк откажет в кредите), а позволить участвовать только обеспеченным семьям. В качестве примера можно привести приобретение на рынке недорогой квартиры, стоимостью, скажем, 800 тысяч рублей (в данном случае семье придется платить кредит менее 5 тыс/месяц), а при аналогичной квадратуре но со стоимостью уже в 1800 тыс. рублей, кредит увеличивается до 20 тысяч рублей.

Прошу антимонопольный комитет выяснить, по каким причинам глава администрации навязывает приобретать жилье в еще не построенной новостройке по явно завышенным ценам, невыгодным для многих семей со средним уровнем заработной платы, не говоря уже о семьях с детьми и семьях, где всего один родитель. Приобретать жилье, которое еще даже не построено, и о качестве которого вообще говорить не приходится. Очень беспокоюсь, что в данном случае есть определенный круг лиц, желающих извлечь свою выгоду из федерального финансирования, а о доступности и решении жилищных проблем речи вероятней всего и не идет вовсе.

Прошу также расследовать порядок и принципы формирования очереди на участие в программе «Молодым семьям доступное жилье», когда несколько работников администрации и людей, близких к Темгеновскому, стали участниками программы, а люди, которые стояли в очереди несколько лет, странным образом исчезли из нее, не нарушает ли это порядок предоставления жилья муниципальным служащим.

Следственный комитет прошу проверить факт лоббирования интересов крупного бизнеса и застройщиков главой администрации Байкальского городского поселения Темгеновским В.В. А также нецелевое использование бюджетных средств.

На основании следующих статей Уголовного кодекса РФ, прошу провести расследование:

Статья 285. Злоупотребление Темгеновским В.В., использование своих служебных полномочий вопреки интересам службы, если это деяние совершено из корыстной или иной личной заинтересованности и повлекло существенное нарушение прав и законных интересов граждан или организаций либо охраняемых законом интересов общества или государства

Статья 285.1. Нецелевое расходование бюджетных средств, Темгеновским В.В. получателя бюджетных средств на цели, не соответствующие условиям их получения, определенным утвержденными бюджетом, бюджетной росписью, уведомлением о бюджетных ассигнованиях, сметой доходов и расходов либо иным документом, являющимся основанием для получения бюджетных средств, совершенное в крупном размере

Статья 286. Превышение должностных полномочий, совершение Темгеновским В.В. действий, явно выходящих за пределы его полномочий и повлекших существенное нарушение прав и законных интересов граждан или организаций либо охраняемых законом интересов общества или государства.

Статья 290. Получение и дача должностным лицом, или через посредника взятки в виде денег, либо в виде

незаконных оказания ему услуг имущественного характера.

Статья 292. Внесение Темгеновским В.В., а также в официальные документы заведомо ложных сведений, а равно внесение в указанные документы исправлений, искажающих их действительное содержание, если эти деяния совершены из корыстной или иной личной заинтересованности».

Бабр будет следить за развитием этого уголовного дела.

Автор: Живой Байкал © Babr24.com РАССЛЕДОВАНИЯ, БАЙКАЛ 👁 19615 16.09.2013, 14:34 📌 1395
URL: <https://babr24.com/?ADE=118602> Bytes: 8822 / 8822 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ: ["ПОЛИТИЧЕСКИЙ КРИЗИС В СЛЮДЯНСКОМ РАЙОНЕ"](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

newsbabr@gmail.com

Автор текста: **Живой Байкал**.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)