

Ни продать, ни сдать

Любые сделки с недвижимостью, включая передачу в пользование на условиях аренды, могут быть запрещены законодательно для собственников жилых помещений, имеющих долги по оплате услуг ЖКХ.

Такие нормы содержатся в проекте поправок к Жилищному кодексу.

Лишать права на официальные сделки с квартирой будут тех собственников, чьи долги за коммуналку превышают стоимость услуг за шесть месяцев. Менее злостных нарушителей просто заставят заплатить двукратную пеню.

Эксперты полагают, что такой запрет является компромиссным решением давно возникшей проблемы с долгами. Решение возникло после того, как общественность раскритиковала инициативу по выселению должников из их собственных квартир. Существует мнение, что такие запретительные нормы станут первым шагом на пути к решению проблемы.

Риэлтэры тоже одобряют поправки, вспоминая эпизоды, когда на реализуемом жилье «висят» значительные суммы долгов, за которые приходится расплачиваться агентствам недвижимости.

При этом у пакета поправок есть и сомнительные характеристики. Добрая четверть жителей страны являются людьми с низкими доходами, которые просто не успевают за растущими тарифами на услуги ЖКХ, которые опережают рост зарплат и пенсий.

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм

- Джем

- ВКонтакте

- *Одноклассники*

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com



Автор текста: **Яков Тавров**,
политический обозреватель,
редактор федеральных
новостей.

На сайте опубликовано **1085**
текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/kras24_link_bot)
эл.почта: krsyababr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/babrobot_bot)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)