

Квадрат вторичного жилья за год подорожал в Иркутске на пять тысяч

В июне текущего года средняя цена квадратного метра на вторичном рынке жилой недвижимости Иркутска составляла 58,263 тыс. руб./кв.м. По сравнению со средним значением в июне прошлого года она выросла, в среднем, на 4900 руб./кв. м, отмечают аналитики RealtyVision.ru, т.е. поднялась до нынешней отметки с 53,307 тыс. руб.

При этом темп прироста в первом полугодии 2012 года был заметно динамичнее: если в текущем году цена за шесть месяцев выросла, примерно, на одну тыс. руб., то с января по июнь 2012 – более чем на четыре.

За последний месяц жилье на вторичном рынке Иркутска также подорожало незначительно, прибавив 0,29% в пересчете на кв. метр. При этом наиболее заметно выросли цены на квартиры в кирпичных домах во всех районах областного центра за исключением Кировского. Там жилье, напротив, подешевело на 0,48%.

Кроме того, снова снизилась цена на неблагоустроенные квартиры в деревянных домах – в среднем по городу на 0,5%, а в Ленинском даже почти на процент.

Динамика цен на аренду жилой недвижимости Иркутска также отрицательная. За последний месяц стоимость аренды однокомнатных квартир уменьшилась на 2,33%, двухкомнатных на 0,55%, трехкомнатных – на 1,91%.

Данные о ценах получены на основе анализа общей базы агентств недвижимости Иркутской области, использующих программу RealtyRuler.

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)