

В Байкальске сдан многоквартирный дом

6 июня после почти 15-летнего перерыва в Байкальске сдали новый дом. Новоселы – 23 семьи, которые смогли получить благоустроенное муниципальное жилье по программе переселения граждан из ветхого и аварийного жилья. До этого байкальчане жили в двух бараках по улице Байкальской (дома №№16 и 27).



Этот дом должны были сдать намного раньше, но строительство затянулось по ряду причин. Сначала пришлось потратить много времени на оформление документов по выделению земельного участка, на получение различных согласований и техусловий. В итоге к основной фазе строительства приступили только в ноябре 2012 года. А потом наступили морозы. Чтобы выполнить работу качественно, приходилось «ловить» оттепели, потому что электроэнергии для обогрева стройплощадки не хватало.

В настоящее время дом внутри готов полностью, осталось только закончить работы снаружи. «Мы займемся благоустройством территории – будут сделаны клумбы и уложено асфальтовое покрытие, – сказал Е.И. Ровный, учредитель строительной компании, возводившей жилой дом. – Отмостки еще не все сделаны, потому что грунт до сих пор мерзлый, ждем, когда он оттаяет. Если у жильцов возникнут какие-то претензии, они всегда смогут обратиться к нам. Мы продолжаем строительство на данном участке – рядом с этим домом будем закладывать новый».

Получив ключи, новоселы разошлись по своим квартирам. Большинство из них было довольно новым жильем. Единственное, о чем сожалели – нет подвала. «Дело в том, что дом строился по программе переселения, и согласно закону мы должны строить здесь только квартиры, которые по метражу должны совпадать с тем жильем, которое было у людей в бараках, – пояснил застройщик. – Больше или меньше на метр – нельзя. Подвалы в этом случае не предусмотрены».

«А мы уже давно довольны, – делилась своей радостью Е.П. Чурбакова, осматривая новую квартиру. В бараке на Байкальской, 27 она прожила 7 лет. – Мы просто приходили сюда и смотрели, как идет строительство. О том, в каких квартирах будем жить, сказали только вчера. В этой трехкомнатной квартире нас будет жить шесть человек. С бараком, конечно, не сравнить. Все хорошо. Мы очень довольны».

Т.А. Березиной новая квартира показалась меньше, чем та, в которой она прожила 36 лет в бараке с печным отоплением на Байкальской, 16. «Сначала нас хотели сносить, – вспоминает Татьяна Александровна, – а потом на 20 лет про нас забыли. Там у меня попросторнее было, но здесь все равно хорошо – дрова пилить не надо, воду таскать. В семье у меня три человека. Мне самой уже 60 лет, этого мне за глаза хватит».

В новом доме в этот день получила ключи от квартиры и Ольга Князева. Девушка сирота, долго стояла на учете. Сейчас своей однокомнатной квартирой она очень довольна. Впереди у нее приятные хлопоты – переезд из Слюдянки, где она вместе с дочкой снимала квартиру, в Байкальск.



«Настроение не передать! – радовалась мать шестерых детей Н.В. Волкова. – Мы восемь лет прожили в бараке на Байкальской, 27. Здесь две комнаты лучше, чем в бараке. Еще не представляем, как здесь будем жить. Хотелось бы, конечно, чтобы благоустройство закончили, чтобы было помещение, где хранить картошку, соленья-варенья. Как без этого? Может быть, поменяем квартиру на частный дом».

По сегодняшним меркам новое жилье, да еще и бесплатное – это, конечно, огромная радость. Но для некоторых новоселов она была неполной. Часть из них имеет значительные долги по коммунальным услугам, которые были накоплены, когда они проживали в бараке. Как будут погашаться эти суммы, сейчас решают в администрации города.

По материалам «Байкальской газеты».

Автор: Живой Байкал © Babr24.com ЭКОНОМИКА, БАЙКАЛ 👁 3853 18.06.2013, 15:25 📌 762

URL: <https://babr24.com/?ADE=115878> Bytes: 3745 / 3593 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:
newsbabr@gmail.com

Автор текста: **Живой Байкал**.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24_link_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24_link_bot

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24_link_bot

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24_link_bot

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24_link_bot

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)