

Опять перенесли

Печально известный долгострой «Иннокентьевская слобода» планировалось сдать во втором квартале этого года. Но срок опять отодвинули — теперь день X назначен на 15 сентября.

Жилой комплекс «Иннокентьевская слобода» никак не может дождаться последних блок-секций. Фото Олега Усова

В конце прошлого года министр строительства и дорожного хозяйства Иркутской области Михаил Литвин осторожно пообещал, что «Иннокентьевская слобода» должна быть сдана к концу второго квартала 2013 года. Сейчас, когда до поставленного срока времени осталось всего ничего, последовало вполне логичное действие — перенос сроков еще на три месяца. В результате 5-7 блок-секции проблемного жилого комплекса должны быть сданы в эксплуатацию 15 сентября. Что касается четырех других блок-секций, их судьба все еще неизвестна — денег на достройку нет.

Работы на ЖК «Иннокентьевская слобода» возобновились — с 3 апреля на стройплощадку вышел новый подрядчик, ООО «СКИФ». Об этом ВФ сообщила представитель дольщиков «Иннокентьевской слободы» Лариса Хрипливая. По ее словам, договор между ОАО «ИРЖА», ОАО «Жилстройкорпорация» и ООО «СКИФ» на окончание строительства 5-7 блок-секций был подписан еще 25 марта. Согласно документу, к 15 сентября три жилые секции должны быть построены, также должно быть сделано благоустройство территории. И в начале апреля работники вышли на площадку, даже уложили 14 кубических метров плит из полистеролбетона. Однако на этом активность закончилась, и дольщики ЖК по-прежнему сомневаются, что новые сроки станут окончательными. «Компания «СКИФ» не имеет опыта строительства, она занимается отделочными работами. Поэтому сотрудники мало того, что учатся класть блоки на нашем жилье, но еще и очень медленно работают. Кроме того, численность работников очень мала — на площадке работает не больше 15 человек. Генеральный директор компании Рафаил Суфианов говорил, что будет работать всю неделю с утра и до вечера без перерывов, однако в выходные никто не работал, и в понедельник к обеду работы еще не начались», — рассказывает о положении вещей на строительной площадке Лариса Хрипливая.

Остались в этом проекте и нерешенные вопросы, которые тормозят процесс. ОАО «ИРЖА» не может договориться с застройщиком ОАО «Жилстройкорпорация» о передаче всех актов выполненных и невыполненных работ. Руководство ООО «СКИФ» в свою очередь боится браться за стройку, чтобы потом с них не спросили за то, что было сделано на площадке до них. В ходе этой неразберихи строительный процесс опять простаивает. Лариса Хрипливая отметила, что министр строительства Михаил Литвин дал поручение передать и оформить все документы к 12 апреля, и дольщики надеются, что после этого процесс строительства пойдет активнее.

На фоне какой-никакой, но динамики по 5-7 блок-секциям проблемного объекта нерешенным остается вопрос с 1-4 секциями. Денег на их строительство нет. Есть несколько вариантов по привлечению банковских средств, однако решение все еще не принято. Сроков по этим объектам никто не называет. «За последние полгода мы не видим никаких продвижений по стройке «Слободы». Объект как стоял, так и стоит. Иногда там появляются несколько человек, что-то делают, но это не стройка, — отмечает Лариса Хрипливая. — По нашим данным, сейчас есть ресурсы на три блок-секции, их реально достроить, и по остальным четырем также можно сдвинуть ситуацию с мертвой точки. Но не хватает политической воли».

Екатерина Головина

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Артур
Скальский.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot_bot](#)

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)