

Дело "1880": "эффективный менеджмент" министра Карасева

БАБР продолжает расследование деятельности Иркутского автовокзала и его хозяев. Варяги из Пскова, братья Асадчие, находятся в под подпиской о невыезде, однако дело их живет. И пахнет.

Мы много и подробно писали о неприглядном состоянии дел на многострадальной "Автоколоне 1880" (далее А1880), в ведении которой находится Иркутский автовокзал и другая собственность. Данное стратегическое предприятие региона пришло в упадок под управлением варягов из Пскова **братьев Асадчих**, покровительство которым, по некоторым данным, оказывали: министра имущественных отношений **Михаил Карасев**, министр ЖКХ **Петр Воронин**, и его зам, а позже вице-мэр Иркутска **Дмитрий Разумов**.

Сегодня мы расскажем о работе А1880 под сенью всех означенных высокопоставленных товарищей исключительно на языке цифр и фактов.



Министр Карасев поураганил на славу

Итак, согласно отчетам в период с мая 2010 по июнь 2011 года министры Воронин и Карасев приняли участие во всех заседаниях Совета директоров А1880. Кроме того, в Совет входила депутат Заксобрания **Ирина Синцова**. Фактически же все без исключения ключевые решения по деятельности А1880 принимались основным собственником в лице Министерства имущественных отношений, т.е. министром Карасевым.

В феврале 2010 года Правительством области А1880 была выдана субсидия на закупку 15 пассажирских автобусов (в том числе **12 автобусов Ford Transit 222702** и **3 автобуса Hyundai HD (LWB)**) на общую сумму 20,8 миллионов рублей. Год спустя на общем собрании акционеров подписан документ о дополнительной эмиссии акций 115,5 тысяч штук номиналом 180 рублей с дальнейшей их передачей в собственность области в качестве оплаты за покупку 15 автобусов. Фактически речь идет о том, что бюджет в 100% объеме оплатил сделку по покупке техники, ведь А1880 и до эмиссии полностью принадлежало Правительству, следовательно, дополнительная эмиссия в данном случае является не более, чем бухгалтерским фокусом.

В феврале 2011 года А1880 открывает крупную кредитную линию в "**БайкалИнвестБанке**" на 13 млн. рублей на 36 месяцев под 13% годовых. Причем, в рамках сделки в залоге банка оказались: земельный участок по ул.

Рабочего Штаба, 59 площадью 32 699 кв.метров (8 млн. рублей) и административного двухэтажного здания по тому же адресу площадью 1003 кв.метров (5,7 млн. руб.). И это при том, что рыночная стоимость заложенного имущества составляет более 104 миллионов рублей. Следовательно, актив был умышленно недооценен в 10 раз.

В 2011 году руководство А1880 приступило к невиданной ранее распродаже имущества. Совет директоров одобрил следующие сделки:

— Продажа земельного участка площадью 1057 кв.м. с расположенным на нем зданием материального склада с холодным пристроем общей площадью 336,0 кв.м по ул. Рабочего Штаба, 59 (рыночная стоимость двух объектов 6,6 млн. рублей) и земельного участка площадью 2066,0 кв.м с расположенным на нем зданием ремонтно-механических мастерских площадью 1211,2 кв.м по тому же адресу (рыночная стоимость двух объектов 18 млн. рублей).

— Продажа двух участков пешеходной зоны по ул. Октябрьской Революции, 11. Основанием для сделки стала необходимость в возведении ограждения вокруг территории автовокзала и удовлетворении жалоб **ООО «ПКФ «Сибатом»** в Федеральную антимонопольную службу. Общая рыночная стоимость двух участков площадью 150 и 161 кв. метр - 200 тысяч рублей.

В конце 2011 года средства от реализации имущества в сумме 24,6 млн. рублей планировалось направить на погашение задолженности по налогам - 6,6 млн. рублей, по расчетам с подрядчиками за реконструкцию автовокзала – 8 млн. рублей., по агентским договорам с перевозчиками – 10 млн. рублей.

Ранее БАБР писал о части из этих сделок.

В первой половине 2012 года дележ стратегического предприятия продолжился:

— В мае 2012 года была Советом директоров была предварительно одобрена крупная сделка по привлечению кредита во все том же "БайкалИнвестБанке" в сумме 50 млн. рублей на 60 месяцев под 14% годовых. Эти деньги предполагалось потратить на погашение краткосрочной задолженности в сумме 4,2 млн. рублей., погашение задолженности по налогам – 9,8 млн. рублей. Одновременно с этим была одобрена сделка о приобретении в лизинг 20 автобусов **HYUNDAI UNIVERSE LUXURU на сумму 120 млн. рублей** (с внесением первоначального платежа в размере 36 млн. рублей). В итоге в залог по кредитам попадает уже здание самого Автовокзала с землей под ним.

— На этом же заседании Совета директоров одобряется сделка по сдаче в аренду помещений на 336,2 кв.м, частей земельного участка на 39 кв.м.

— Одобрена сделка по продаже активов на открытых торгах через **ОГКУ "Фонд имущества Иркутской области"**, в том числе земельного участка 3812 кв.м (рыночная цена 8 млн. рублей) и расположенного на нем здания механизированной мойки 1155,4 кв.м (21,6 млн. рублей), земельного участка 3120 кв.м (6,8 млн.рублей) и расположенного на нем здания блока горячих цехов 130,9 (2,7 млн. рублей), земельного участка 3068 кв.м (6,7 млн. рублей). В тоже время в рекомендациях для голосования на данном заседании Совета , направленных в Минимущество области, цена механизированной мойки указана 29,7 млн. рублей. или на 8 млн. рублей больше отраженной в протоколе Совета директоров; цена продажи блока горячих цехов - 9,6 млн. рублей или на 6,8 млн. рублей больше отраженной в протоколе Совета. Тем не менее, в указаниях Минимущества отражены только площади и названия объектов без указания конкретных сумм сделок и даже без и адреса нахождения реализовываемого имущества.

Ранее БАБР писал о части из этих сделок.

Речь идет о том, что А1880 ничего не зарабатывала и могла продолжать работу только за счет получения кредитов под бешенные проценты и масштабной распродажи собственности.

Все приведенные выше данные и цифры являются выдержками из официального отчета КСП Иркутской области от 9 января 2013 года.

Напомним также, что финансовый развал "Автоколонны" пришелся на 2010-11 года, что соответствует правлению губернатора **Дмитрия Мезенцева** и его кабинета.

Вместо послесловия

В следующей части нашего расследования мы расскажем о невыездных псковичах Асадчих, а также о том,

чем "менеджеры" заняты в настоящее время.



Автор: Леонид Федоров © Babr24.com РАССЛЕДОВАНИЯ, ИРКУТСК 👁 40373 08.04.2013, 00:17 ↻ 2209

URL: <https://babr24.com/?ADE=113804> Bytes: 6810 / 4338 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ: ["ИРКУТСКИЙ АВТОВОКЗАЛ \(АВТОКОЛОННА 1880\)"](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com



Автор текста: **Леонид Федоров**, редактор журналистских расследований.

На сайте опубликовано **419** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)