

Большереченская суверенная демократия

Во владениях заклятого друга опальной бывшей руководительницы посёлка Листвянка Татьяны Казаковой - Игоря Наумова - расцвет демократии. Суверенной, как водится на просторах нашей необъятной.

Один соратник (точнее, одна соратница) мэра совершенно демократично, по-простецки, приняла решение о принятии в эксплуатацию нескольких многоквартирных (сомнительного качества, правда) домов для служащих внутренних войск. Её же сподвижники не менее демократично выплатили во время слушаний по вопросу выделения земель в санитарной зоне водозабора под "нужное" садоводство некоторые небольшие суммы жителям Мельничной Пади за то, чтобы они не волновались зря и на слушания не ходили...

Другой соратник отметил тем, что лихо и демократично отменил решения о ликвидации гаражного кооператива и решение о замене детской площадки на сотовую вышку... предварительно этак просто, демократично, сделав эти самые распоряжения.

Короче - самая что ни на есть суверенная демократия.

Не верите? А зря.

Вот расскажу про второго соратника, к примеру (про первого-то понаписано уже немало, даже на сайте Прокуратуры области).

Есть во владениях господина мэра такой, по-китайски называя, удел - Большереченское муниципальное образование. В него входят посёлок городского типа Большая Речка и несколько посёлков поменьше - Берёзка, Бурдугуз, Бутырки, Дорожный, Тальцы и Черемшанка. Ну, и некоторое число садоводческих и дачных товариществ, куда же без этого. Есть ещё Ангарский лесхоз, чья головная контора расположена именно в Большой Речке, но который является абсолютно самостоятельным, и даже некоторым образом неприятельским для поселян образованием - автономным областным государственным учреждением, если точнее. Кстати, посёлок Черемшанка, официально переданный в состав Большереченского МО только в 2007 году, расположен на территории именно этого самого лесхоза, окружен лесными делаянами, а потому и отгорожен от родного муниципального образования блокпостом. А за пропуском через этот блокпост (разовый пропуск, к слову, как ни странно) большереченцам нужно ездить аж в Иркутск.

Посёлок Большая Речка очень себе не маленький. В поперечниках примерно три на четыре километра. Без нужды, по морозцу или по непогоде, с края на край сильно не побегаешь. По меркам какой-нибудь европейской страны - вполне приличных размеров город, правда, со специфической архитектурой, инфраструктурой и ещё более специфической властью. А с другой стороны - магазины есть, фельдшерский пункт - тоже, школа, детсад, клуб... Но про клуб речь пойдет не

Уделом я это МО назвала неслучайно. А как же его было ещё назвать, если руководит посёлком уже второй срок подряд опять же верный сподвижник Татьяны Васильевны Казаковой и бывший её заместитель Юрий Романович Витер? О, этот человек и есть главное достояние удела. Его сподвижники-думцы могут у него только учиться и учиться. Благодаря именно Юрию Романовичу в посёлке время от времени случаются настоящие открытия в области демократии, медийности и юриспруденции. Правда, и он всё же не без червоточинки. Доверчив уж очень - прямо совсем по-детски. А потому обманывают его все, кому не лень. А он добрый, обманщиков не ищет, худого им не припоминает. Хотя там и подлоги, и мошенничество... Ну да что поделывать - через доброту свою человек страдает, через доверие к людям.

За открытия своему главе большереченцы почему-то не очень благодарны. А ведь какой ход нашёл глава для решения одной из серьёзных проблем посёлка! Ну, посудите сами. Вот была в посёлке водоколонка. Так-сяк, управляли ей в муниципальном образовании наперекосяк, в результате чего случился долг по зарплате перед работниками. Двести тысяч рублей. Кошмар! И вот глава поселения вместе с верными думцами принял мужественное решение: признать

сейчас, а когда-нибудь
позже и отдельно, уж очень
он хорош, да не
архитектурой или
оснащением, а в первую
очередь - реальными
творческими
коллективами.

предприятие, отвечающее за снабжение посёлка водой, банкротом. И сдать его с плеч долой в аренду ООО "Ушаковское" - вместе с водовозкой и мусоровозом. Разве не отличное решение? А что с 2011 года арендующая все эти "неприбыльные активы" компания, занимающаяся к тому же вывозом из посёлка ТБО, "выкатила" посёлку долг почти в два миллиона - ну так это сами жители не платят. И потом, кто же знал, что сдача техники в аренду принесёт больше убытков, чем её использование? То есть, конечно, кто-то знал. Знал, к примеру, что по закону из доходов от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности,

владельцу собственности остаётся ровно половина. И что за услуги, оказываемые посёлку с применением поселковой же собственности, арендованной чужим дядей, платить придётся "на общих основаниях", как просто чужому дяде. Но был ли этот "кто-то" главой поселения, или депутатом - вопрос открытый, как и то, проверял ли этот "он" отчёты компании за вывоз этого самого ТБО. А то ведь опять окажется - обманули плохие советники доброго, но доверчивого государя... э-э-э... главу.

А то вот ещё была находка. Всем сегодня понятно, что без сотовой связи в условиях отдалённости от городов жить некомфортно. Особенно если учесть, что стационарная связь как-то незаметно, но необратимо из нашей жизни уходит. А сотовая связь - это, в первую очередь, вышки связи. Значит, что? Значит, установка такой вышки для посёлка, читай - электората, должна зачесться её главе в большой и жирный "плюс". А куда её ставить? Вот тут-то смётка и пригодилась: а что, если на детскую площадку на Петелихе? За год до этого площадку оборудовали, но, раз такое дело, пусть дети потеснятся! И, как инициативный гражданин, тут же свою идею реализовал. Сообщил сотовой компании, что жители одобрили размещение, та быстренько начала рыть котлован... Вот только уже почти осчастливленные жители почему-то взъерепенились: мало того, что строить не дали, строителей, почитай, выгнали - так ещё и на бульдозер скинулись, сами котлован засыпали. Оно, конечно, строители сами виноваты - не огородили предварительно стройку, но люди-то каковы! В результате пришлось переносить строительство к кладбищу... А что в этом благополучно разрешившемся конфликте какой-то селянин - инвалид Отечественной заработал себе нервный срыв, так это одна мамашка с дитём виновата: это её за индивидуализм и пренебрежение поселковыми интересами отчитал Юрий Романович на засыпанном котловане, а инвалид просто зачем-то под горячую руку сунулся с никому не нужной защитой.

Ну, или вот третья находка. Посёлок находится в благодатном месте - с трёх сторон отменная сосновая тайга, а с четвёртой стороны впритирочку - залив иркутского водохранилища. А ведь как много желающих есть и в посёлке, и даже в городе получить эти земли (особенно в лесу или на берегу) под застройку! И не только бесплатно хотят, даже за живые деньги согласны. Клондайк, золотая жила! А тут закон не отдаёт бережок: зона водозабора, да не только одна из зон водоохраны, а ещё и собственно поселковый насос из неё воду качает. И Росприроднадзор запрещает "нарезанные" участки с уже присвоенными адресами выделять под застройку. Однако острый ум найдёт выход из такой коллизии! И вот "запрещённые адреса" остаются нетронутыми. А земля - что земля? Земля - не адрес. Ну, была улица какая-нибудь там Еловая с номерами до, скажем, тридцатого, а тридцать первый и тридцать второй - продавать-сдавать под домишки уже нельзя. Ну так кто запрещает сдать-продать участки Еловая, 30-А, 30-Б, 30-В и так далее? Вот их и выделяют. А что они в точности повторяют расположение запретных к продаже участков - так это, извините, уже какая-то там топографическая неувязка, а посёлок и его глава тут ни при чём вообще.

Кстати, ещё о выделении. Когда-то, в годы перестройки, в посёлок буквально ринулись горожане - те, что всю жизнь мечтали жить на свежем воздухе, а работать - в городе. Цены на участки тогда были вполне подъёмные. Ну и альпинисты-туристы, народ в основном интеллигентный и экологически грамотный, и в то же время самостоятельный и технологически продвинутый сюда начал переселяться. Опять же, и МЧС, и прочие технологически и юридически подкованные граждане тоже учли и потенциальную близость рабочих мест к Большой Речке, и возможность крепкого хозяйствования после выхода на пенсию.

Но годы вольницы миновали, рабочих мест сильно поубыло, да и население крепко проредилось. В посёлке зато прибыло заброшенных домишек на пресловутых "шести сотках". Ветшали эти домишки, какие-то из них продавались по всё подрастающим ценам (недвижимость по Байкальскому тракту в финансовом плане быстро пошла в рост), а какие-то, самые простецкие, так и разрушались себе потихоньку, периодически становясь поставщиками дров для наиболее бедных поселян.

И всё бы, может, как-то и разрешилось, но вот же неожиданность: встало на ноги новое поколение поселян. Дети тех, кто жил здесь с бог весть каких времён, и тех, кто осел в перестройку, стали возвращаться и

заводить уже свои семьи. И очередь на выделение участков (безвозмездное или льготное, если по закону), выросла аж больше, чем до тысячи. То есть это по всему МО, не только собственно по посёлку. А администрация утверждает: участков на такое выделение в муниципальном ведении нет...

И ведь действительно - почитай, что и нет. Законных. Разве что найти неизвестно куда сгинувших владельцев оставшихся пустующими развалюшек на заросших сорной флорой пустырях, да выкупить у них, или их потомков. Да кто же и где искать-то будет? Вот и начинается строиться, к примеру, молодая многодетная семья участкового (да-да, представителя власти, между прочим!) в огороде у отца-деда. А такая же семья сотрудника МЧС и вообще давно уже снимает дом - потому что купить по сложившимся расценкам участок для строительства не в состоянии, а льготный участок (как многодетным) получить просто не удаётся. Несмотря на полагающиеся таким семьям преференции и государственную политику в области демографии.

Правда, который год идёт речь о выделении из лесного фонда и освоении дополнительных участков в Бурдугузе и по заливу. И вроде даже как проект застройки в Бурдугузе дошёл до формирования улиц, а на заливе уже даже есть протокол решения о создании посёлка от жилищной комиссии, согласование нацпарка на освоение... Правда, к обиде депутатов и главы, всё ещё "тянет с согласованием Министерство природных ресурсов". Ещё бы ему не тянуть! Ведь выделяется не просто земля лесного фонда. Не просто земли национального парка. Это ещё и земли санитарной зоны водохранилища. Хотя что это я? Согласуют, это процесс отлаженный. Вот тогда, может быть, получат землю и те бедолаги, которые уже не верят в это... Или купят. Может быть, даже не по заоблачной цене. Если смогут...

А вот некоторым ломать голову над такими вещами и не нужно. К примеру, некий гражданин, по специальности художник, очень быстро и к своему большому удовольствию получил землю и даже построился - на краю посёлка, в окружении нетронутого леса, на как раз "литерном" участке (то есть с адресом, содержащим букву, как я описала выше). Получил он участок не просто так, а за важную услугу посёлку: он принимал участие в проектировании поселкового храма. В отличие от бывшего директора нацпарка. Тот храмов не строил, но получил два участка тоже "литерного вида", на себя и свою дочь. За былые заслуги, так сказать... И ещё таким же макаром обрели хозяев четыре маленьких участка по двадцать несчастных соточек под огородики - предназначенные для хороших людей, конечно, не для халявщиков! Глава лично очень хорошо их знает, и готов, видимо, головой поручиться за други своя, что люди это абсолютно нуждающиеся и посёлку полезные.

Кстати, примерная стоимость участка по большереченским ценам - около полутора миллионов рублей. Но это - бывшие "запретные", а ныне "изобретённые" находчивым главой участки. А вот территория бывшей уже теперь спортплощадки, на которой выросли поколения большереченцев, к "неприкосновенным объектам" с точки зрения законодательства, конечно, не относится. Видимо, поэтому она оказалась прошлой осенью превращённой в участок на десять соток и, судя по всему, уже обрела владельца или владельцев, как и четыре участка в водоохранной зоне. Про новых потенциальных жителей пока известно только то, что в число нуждающихся в улучшении условий большереченцев они не входят. Хотя бы потому, что официально зарегистрированным нуждающимся в таких зонах участки выдавать отказались - и совершенно обоснованно.

Впрочем, с водоохранной зоной в Большой Речке вообще происходят интересные истории. К примеру, местное население, естественно, в водохранилище плавает. И не только брассом, кролем и по-собачьи. На лодках тоже. И для хороших лодок, как водится, имеет этикие специализированные гаражи. Ну что это такое - лодочные гаражи? Фи. Вот яхты и стоянки для них - это да. Даже называется красиво - "марина". И возник проект такого яхт-клуба. И даже почти свершился, судя по тому, что владельцам водных гаражей предложили сворачивать свои удочки и прочие причиндалы. Однако не то возмущение населения, не то возражения надзорных инстанций это дело... думаете, остановили? - Как бы не так! Всего только ПРИостановили. Ровнёхонько до нового года. А в первую же ночь этого, 2013 года, на берегу возникли некие бульдозеры, которые приступили к рытью протоки для соединения залива с небольшим озерцом. Ну, оно так-то логично: зимой ведь вода замёрзшая, просачиваться в траншею не будет... Несколько нелогично только тяжёлой техникой работать по ночам.



Вот так съездишь куда-то на каникулы, вернёшься - а тут такое!..

Впрочем, вполне вероятно, что здесь кто-то нехороший обманом решил построить на месте общественного пользования и охранной зоны небольшой комплекс для яхтсменов города и района. То есть Юрий Романович дал отбой по строительству, а кто-то, возможно, опять подделал его подпись на разрешении. А такое ведь случалось, и даже неоднократно. Есть же среди большевичков такие нечестные типы.

Ну вот как можно было, например, так обмануть этого доброго руководителя - взять, да и подсунуть ему на подпись о выделении обычного, легального земельного участка документы на выделение участка в охранной зоне водозабора? А ведь подсунул же, редиска, нехороший человек! А теперь злые языки говорят, что это Юрий Романович из каких-то меркантильных интересов раздаёт вкусные земли вопреки закону. Или вот другой случай - ну вот хотел глава МО потом, попозже внести в строчку книги с приказами некое решение. Строчку забронировал. А написал потом в эту строчку решение о выделении земли кто-то другой - да ещё расписался, подпись подделал! Вот же какие дурные люди!

И мог бы Юрий Романович назначить почерковедческую экспертизу, или там отозвать неправильно оформленный участок, да характер не позволяет. Добрый он, Юрий Романович, как было сказано выше. Рука не поднимается ближних под суд отправлять. Так и владеют теперь нехорошие люди очень хорошими и дорогими участками. Ну, да бог им судья, а не Юрий Романович.

Правда, как при этом быть с такими вещами, как справедливость и законность - не очень понятно. И в случае со "Стройтрансом", которому легко и изящно отдали в аренду прилегающую к посёлку рощу - даже не выведенную из земель лесного фонда... Хотя в Иркутском районе обращение с земельными участками имеет свои особенности, особенно по муниципальным образованиям на берегах водохранилища. Правда, глава левого бережного, Марковского МО уже имеет в своём активе одно административное и два уголовных дела, но Юрию Романовичу это ведь не грозит, не правда ли?

Ибо как может грозить какое-то преследование истинному демократу, который ждёт от руководимого населения истинной гражданственности? К примеру, того, что оно, население, будет массово и систематически ходить обязательно мимо клуба, который имеет исключительно право размещать у себя объявления о поселковых сходах? А если население там в нужное время не пройдёт и объявления не увидит - то стыд и позор этому населению, а не администрации и Думе! Ну в самом деле, что это такое? Когда собирали сход по утверждению бюджета МО на 2013 год, подошло к клубу, чтобы увидеть объявление о его проведении, всего каких-то несколько десятков из более, чем двух тысяч населения. И на сход явились примерно тридцать. Ну вот как можно отчитываться перед таким несознательным населением? Разве же это демократично?

Есть, правда, одна тонкость. Администрация, похоже, к такому исходу была полностью готова: ни наглядного материала по цифрам бюджета, ни каких-то презентаций она при себе не имела. Но разве это важно, раз народ и в самом деле оказался незрелым и несознательным? Или вот ещё одно доказательство незрелости: в Думу была подана жалоба от воспитательниц детского сада, которым показалось, что им не доплачивают зарплату (кстати, в детский сад в посёлке стоит очередь: мест в нём вдвоем меньше, чем нужно сегодня населению). И ни одна - НИ ОДНА! - из воспитательниц не явилась на сход или на заседание Думы лично, чтобы дать по этой жалобе пояснения. Что осталось администрации и её главе лично? Только огорчиться неготовностью населения решать собственные вопросы.

И то, что не работает теперь в Большой Речке почта - тоже прямая вина несознательного населения. Не хочет

население работать на почте! И в больнице - тоже не хочет. Несмотря на то, что само очень опасается её закрытия. И как с таким народом работать? Как решать насущные вопросы - например, вопрос о том, как потратить вдруг всплывшие дополнительные доходы поселения... Ну да ладно, об этом глава МО обещался подумать в ближайшие к сходу дни. Надо полагать, что теперь уже придумал. Сам.

А ведь есть и сознательные граждане. Например, библиотека в Большой Речке работает хорошо. И по итогам этой её работы работники в лице двух человек получают на зарплату на год полтора миллиона рублей. Правда, злые языки утверждают, что один из библиотекарей - совсем даже не чужой человек господину главе... Ну как так можно говорить, если на зарплату этому главе Дума положила какие-то несчастные 656 тысяч, а на всё его функционирование (без учёта спонтанно возникающих командировок) - девятьсот тысяч с небольшим? При такой скромности в зарплате даже стыдно говорить о каких-то там коррупционных моментах!

А вообще говоря, конечно, забавно видеть распределение бюджета по статьям.

Как вам, к примеру, вот такая "плепорция":

Общая сумма бюджетных расходов - 17526 тысяч рублей, из них по статьям:

- на общегосударственные вопросы - 6649 тысяч, из них 5225 тысяч - на функционирование центрального аппарата МО;
- на культуру и кинематографию - 5174 тысяч. Это как раз и есть - и библиотека, и клуб (культурно-спортивный комплекс).
- на жилищно-коммунальное хозяйство - 4274 тысячи рублей, из них 628 тысяч - на строительство и содержание внутрипоселковых дорог;
- на национальную экономику - 982 тысяч, в том числе ДЦП "Развитие автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения и местного значения в Иркутской области на 2011-2014 годы" - 777 тысяч, да ещё 10 тысяч - на МЦП ""Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения Большереченского муниципального образования Иркутского района на 2012 - 2014 годы", итого на дороги - 787 тысяч рублей. То есть вообще всего на все дороги МО получается немножко меньше, чем на зарплату на одну библиотеку...

Есть в Большой Речке много такого, чему можно по-хорошему позавидовать. Это и природа, и большое количество вернувшейся в посёлок молодёжи, и множество детей, и действительно замечательные творческие коллективы при клубе...

Вот только демократичность и заботливость главы посёлка, голосовать за второй срок которого пришло 307 человек из 2225 избирателей (против 167 у другого, молодого кандидата), здесь вроде как и ни при чём. Видимо, она, демократия, разная бывает: одна - у населения, другая - у власти.

Так, может, или слова нужны разные, или дела к словам привести? Например, демократично уйти в отставку. Может, тогда и на сходы народ будет больше ходить?

PS. 1 марта в Большой Речке состоялся очередной сход, на котором глава МО с огорчением сообщил, что Москва перевод земель не разрешила. Как вы думаете, какой была явка?

Анна Машерова

Автор: Артур Скальский © Babr24.com ПОЛИТИКА, БАЙКАЛ 👁 12916 10.03.2013, 23:57 📌 910

URL: <https://babr24.com/?ADE=112920> Bytes: 20473 / 20146 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

Автор текста: **Артур
Скальский.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

