

# Налог на имущество физлиц даст местным властям 120 миллиардов

Под налогообложение имущества физлиц попадает около 30-35 млн объектов. Подготовка к введению налога завершена, сообщил замминистра финансов Сергей Шаталов.

Муниципальные власти в РФ могут увеличить поступления от налога на имущество физических лиц в 6 раз — с 20 млрд рублей до 120 млрд рублей после рыночной оценки объектов недвижимости и земельных участков. Об этом сообщил замминистра финансов РФ Сергей Шаталов на Российском экономическом и финансовом форуме, который сегодня проходит в Цюрихе (Швейцария). «Мы исходим из презумпции разумности муниципальных властей и надеемся, что они будут сдержанно подходить к этому налогообложению. Но потенциал здесь достаточно большой», — цитирует Шаталова информагентство ПРАЙМ.

Под налогообложение имущества физлиц сегодня, по словам чиновника, попадает около 30-35 млн объектов; в новых реестрах таких объектов — 70 млн. Техническая подготовка к введению нового налога на имущество физических лиц практически завершена, доложил Шаталов. Росреестр, по его данным, подготовил кадастры объектов недвижимости, находящейся в собственности (в том числе физлиц по всем субъектам РФ). Проведена массовая оценка таких объектов, сказал замминистра, но еще не завершена в полной мере выверка собственников этих объектов недвижимости.

«Здесь еще есть определенные проблемы, но мы полагаем, что с 2014 года этот налог может быть запущен», — сообщил Шаталов. Регионы смогут принимать решения о введении налога до 2018 года, напомнил он. Налогообложение будет осуществляться на основе оценки, близкой к рыночной стоимости соответствующих объектов недвижимости и земельных участков, подчеркнул чиновник.

Федеральные власти предлагают корректировку рыночной стоимости по каждому объекту недвижимости, сообщил Шаталов. На федеральном уровне будет установлена и максимальная ставка налога. Законопроект Минфина предполагает, что если совокупная стоимость всех объектов недвижимости, находящихся в собственности гражданина, не превышает 300 млн рублей, то ставка ограничена 0,1%. При стоимости свыше 300 млн рублей максимальная ставка может достигать 0,5%.

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:  
[newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

Автор текста: **Артур  
Скальский.**

Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

## **ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:**

---

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

## **КОНТАКТЫ**

---

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](https://t.me/bur24_link_bot)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](https://t.me/irk24_link_bot)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](https://t.me/kras24_link_bot)  
эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

## **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: [@babrobot\\_bot](https://t.me/babrobot_bot)  
эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

## **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)