

## Для отопления оставили старые нормативы

Жильцы, в чьих домах до сих пор не установлены приборы учета, будут платить за отопление по-старому, новые нормативы пока заморожены.

Но за потребление горячей и холодной воды уже с января плата будет начисляться исходя из новых нормативов – как результат, плата может вырасти, что вряд ли порадует владельцев квартир без счетчиков.

Начальник управления стратегического развития сферы ЖКХ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Приангарья Ирина Гладышева заявила, что до 2015 года новые нормативы потребления тепла заморожены. Владельцы квартир по-прежнему будут платить по усредненным показателям. Между тем планировалось, что с нового года начисление платы за отопление жилья будет исходить из различных факторов – этажности дома, года его постройки, климатической зоны, в которой он находится. Таким образом, тарифы могли существенно вырасти.

По словам директора ООО «Иркутская городская теплосбытовая компания» Тамары Винарской, возглавляемое ею предприятие было полностью готово к новым нормативам.

– Ситуация сложилась спорная, сейчас постановление правительства области нами оспорено в суде. В реформе ЖКХ была своя логика: сначала населению давалось время для установки приборов учета, теперь должны быть введены стимулирующие нормативы для тех, кто еще не установил или не захотел устанавливать счетчики. В Иркутске 80% домов уже оборудованы общедомовыми приборами учета, и ничего не мешает работать по новым нормативам, – пояснила Тамара Винарская.

По потреблению горячей и холодной воды новые нормативы уже действуют с 1 января – жильцы, не установившие приборы учета, рискуют платить за коммунальные услуги больше. Также с нового года в квитанциях на оплату услуг водоснабжения будет обозначаться строка общедомовых нужд – то есть населению придется платить за промывку систем отопления, аварийные сбросы воды, технические утечки.

Свои нормативы введены для владельцев частных домов и земельных участков за полив земли и содержание домашних животных. Чтобы избежать чрезмерной платы, домовладельцам также выгоднее установить счетчики, чтобы платить по факту.

В отличие от иркутских коммунальных компаний, на усольских предприятиях ЖКХ обеспокоены тем, что население не желает приобретать и устанавливать счетчики. Усольчане считают это дорогим удовольствием. Такая же ситуация сложилась и во многих других городах региона.

– Мы заложники ситуации, закон обязывает нас установить общедомовые приборы учета, мы берем кредиты в банках, но когда нам вернет эти деньги население, мы не знаем. Тем более что никакой ответственности на домовладельца закон не возлагает, не хочет он приобретать счетчики, и никто его не может заставить, – возмущена Ольга Дубно, начальник планово-экономического отдела ООО «Аквасервис» (Усолье-Сибирское).

Впрочем, коммунальщики сходятся во мнении, что в ближайшее время население поймет выгоду от приборов учета. Но и здесь может возникнуть сложность. Как рассказал руководитель СРО «Содружество ЖКХ» Михаил Дамешек, через пять лет со дня установки счетчики необходимо снимать и отдавать на тест. Но предприятий, занимающихся таким видом деятельности, в Иркутской области сейчас нет.

Иван Мамонтов

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [Джем](#)

- [ВКонтакте](#)

- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Автор текста: **Артур  
Скальский.**

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)

Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot\\_bot](#)

эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

#### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)