

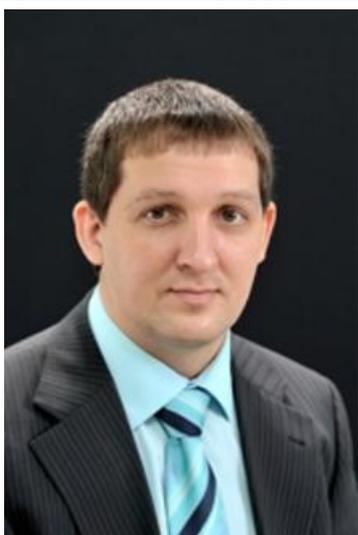
Мальчик на кормление: политический променад Антона Тёлина

БАБР продолжает расследовать деятельности одной отдельно взятой Управляющей компании города Ангарска и ее директора - человека с амбициями и, как выяснилось, впечатляющим политическим апломбом.

В прошлом материале мы подробно рассказали о коммунальной войне между Управляющей компанией "Жилищное Управление" (УК "ЖУ") и жильцами многоквартирного дома №9 в 81 квартале. Выяснилось, что директор УК "ЖУ" **Тёлин Антон Валерьевич** готов пойти едва ли не на все, лишь бы оставить дом в своем феодальном наделе. Эпизоды противостояния жильцов и коммунального барона пестрят "взломанными замками", "письмами счастья" и даже открытыми угрозами в адрес некоторых особо ретивых гражданских активистов.

Подробнее об этой нелюбезной, но крайне показательной истории можно прочитать [здесь](#):

Мальчик на кормление: жилищные кульбиты Антона Тёлина.



Ангарский денди Тёлин Антон

Несмотря на то, что Антон Тёлин и его супруга проживают, по некоторым данным, в просторном загородном коттедже, в доме №9 у супругов имеется своя недвижимость. Возможно именно поэтому скандал с данным домом получил наибольшую известность и общественный резонанс. Ведь выходит, что даже в отношении собственников родного дома г-н Тёлин не смог умерить аппетиты, пытаясь выставить необоснованно завышенный тариф по квартплате.

Между тем, известно, что в других домах, находящихся в управлении УК "ЖУ", наблюдаются сходные проблемы. В частности, ангарчане, проживающие в доме №7 что в 86-ом квартале уже несколько лет страдают от постоянного и резкого повышения платы за жилье, причины которого им никто не объясняет. Когда несколько жильцов-активистов попытались добиться от УК "ЖИ" разъяснений их просто отшили. В итоге все закончилось судом, причем Фемида вынесла весьма спорное половинчатое решение, позволяющее усомниться в беспристрастности ангарского правосудия.

Данный пример - не единичен. С УК "ЖИ" и Антоном Тёлиным в разное время пытались воевать жильцы 8-го,

9-го, 10-го микрорайонов, например собственники дома №1 в 8 квартале и домов № 41 и 57 в 10 квартале.

Надо сказать, что после широкой огласки в областной прессе, у УК "ЖИ" начались-таки проблемы с законом. Не далее как 16 января 2013 года стало известно, что ангарский городской суд **признал неправомерным** повышения квартплаты для жильцов многоквартирных домов, находящихся в ведении Управляющей компании г-на Тёлина. Суд признал незаконным индексацию платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов № 41 и 57 в 10 квартале. Кроме того, были признаны **незаконными** пункты договоров УК "ЖУ", предусматривающие возможность корректировки существующих размеров платы без внесения изменений в договоры. БАБР подробно освещал этот судебный прецедент.

Ранее суды в большинстве случаев упорно держали сторону УК "ЖИ". Более того, по сведениям ангарских адвокатов, городские суды из года в год поддерживают различные Управляющие компании, что наводит на очень неприятные мысли относительно **круговой поруки и преступного сговора**.

Кстати, по поводу круговой поруки. Когда жильцы дома №9 в 81 квартале (о котором БАБР писал в прошлом материале расследования) проголосовали за смену Управляющей компании, конкуренты Антона Тёлина не спешили прибрать к рукам освободившуюся территорию. Только после некоторых поисков собственникам удалось выйти на **ООО "Викинг-ЖКХ"** - нового игрока на рынке, сразу же согласившегося принять дом, причем, на условиях, предложенных самими жильцами. Такое нарушение "корпоративной этики" не осталось незамеченным. В самый разгар противостояния между УК "ЖИ" и жильцами дома №9 директора "Викинг-ЖКХ" **Илью Васильева** подкараулили и избили неопознанные громилы. Очевидно, в Ангарске не принято, когда кто-то, пользуясь удобным моментом, начинает строить бизнес "не по понятиям".

Но самым интересным во всей этой истории продолжает оставаться личность директора УК **"ЖИ Тёлина Антон Валерьевича**. Напомним - УК "ЖИ" "решает вопросы" по поводу более 1 миллиона квадратных метров жилья в Ангарске, в ее ведении находятся 195 многоквартирных домов с общим населением около 39 тысяч человек. Крупная и весьма прибыльная кубышка. Каждый, кто хоть мало-мальски представляет себе особенности ЖКХ-бизнеса в Ангарске, прекрасно знает, что отхватить такой солидный кусок пирога можно только в случае, если у тебя имеется **соответствующая крыша**. Ментовская, судебная, а лучше всего - чиновничья.



Судя по всему, Антон Валерьевич себя не обижает

Антон Тёлин свой кусок пирога, безусловно, получил. О данном господине известно поразительно мало. Это очень молодой и очень амбициозный бизнесмен любит цветастые галстуки, иномарки бизнес-класса и чистый воздух. Недавно г-н Тёлин открыто выступил в поддержку законопроекта "О защите здоровья населения от последствий потребления табака", направленного на ограничение прав курильщиков. На странице в FaceBook наш герой позирует на фоне спорт-кара марки Ferrari; в друзьях у Антона Валерьевича обнаруживаются многие небезызвестные ангарские деятели. Примечателен и список "партнеров" тёлинской УК "ЖИ", опубликованный на официальном сайте компании. В него входят: **Управление архитектуры и градостроительства г. Ангарска, ООО "Ангарское телевидение", ООО "Контакт-плюс", Прокуратура г. Ангарска, Роспотребнадзор** и некоторые другие.

Любопытная деталь - сайт УК "ЖИ" довольно продолжительное время находился в замороженном состоянии, однако всего через несколько дней после публикации первого материала расследования БАБРа портал внезапно переехал на новый симпатичный движок. Первая же новость сайта озаглавлена "Новогоднее настроение". Немудрящий пиар-материал, выполненный журналистами местной газеты "**Время**", елеяно повествует о детских предновогодних утренниках, проведенных УК "ЖИ". Создается впечатление, что Антон Тёлин предпринимает отчаянные попытки **спасти имидж** родной конторы. Похвальное рвение.

Попытки эти, с большой долей вероятности, обречены на провал. О манере г-на Тёлина вести бизнес мы уже писали - то, как себя вел Антон Валерьевич по отношению к собственникам жилья трудно описать в цензурных выражениях.

Впрочем одного у нашего героя не отнять - цепкой хватки. Особенно когда речь заходит о шкурных интересах. Позволим себе еще один маленький пример, исчерпывающе характеризующий г-на Тёлина, как бизнесмена. Около года назад ангарские журналисты провели собственное расследование, касающиеся деятельности УК "ЖИ", однако когда дело дошло до публикации возникли неожиданные сложности. Говорят, Антон Валерьевич лично пришел к владельцу газеты **Олегу Тюменеву** (являющемуся, кстати говоря, еще и депутатом Думы АМО) и попросил отменить публикацию. Есть некоторые основания полагать, что оная просьба сопровождалась солидным стимулом финансового толка. В итоге статья все же вышла - но в обрезанном и усеченном виде, разнесенная по разным концам газеты. Речь идет о уже помянутой здесь газете "Время", которая сегодня промышляет благородным (и, вероятно, денежным) делом прославления конторы г-на Тёлина.

Как уже было сказано, попасть в ЖКХ-бизнес Ангарска можно только с позволения старших товарищей. Коммунальным хозяйством очень интересовался бывший мэр города **Леонид Михайлов**. По некоторым данным, градоначальник лично курировал вопросы ЖКХ и был хорошо знаком с Антоном Тёлиным. По другой информации протекцию Антон Валерьевичу оказывает вездесущий депутат Заксобрания **Юрий Фалейчик**, чьи политические и финансовые интересы напрямую связаны с Ангарском.

Господин Тёлин и сам не чурается политики. Наш герой самоотверженно **баллотировался в депутаты** Думы Ангарска на выборах, состоявшихся 14 октября 2012 года. Кампанию Тёлин вел в родном для себя избирательном округе №2, однако результат оказался провальным - по итогам голосования за Антон Валерьевича проголосовали только 6.73% избирателей. Не густо.

Напомним, на этих же выборах к власти в Ангарске пришел местный политический тяжеловес **Владимир Жуков**. Онный господин долгое время считался противником Леонида Михайлова, более того, на выборах главы города Жуков сумел победить протеже бывшего мэра, на которого делали ставку многие заметные фигуры, в том числе и в **областном центре**.

По мнению наблюдателей, сейчас Жуков занят тем, что проводит ревизию городского хозяйства - ставит своих людей, давит фронду. Весьма вероятно, что при новой метле стул может закачаться в том числе и под Антоном Тёлиным. Показательно выпороть запятнанного и нечистого на руку бизнесмена не из крупных - что может быть лучше для пиара нового мэра, позиционирующего себя, как человека, способного навести порядок?

Комментарий:

Кормление - способ содержания должностных лиц за счет местного населения на Руси до середины 16 века. Князь посылал в города и волости наместников и других служилых людей. Население было обязано содержать их ("кормить") в течение всего периода службы.

(Источник: Большая советская энциклопедия)

Автор: Леонид Федоров © Babr24.com РАССЛЕДОВАНИЯ, 26670 24.01.2013, 01:32 1405

URL: <https://babr24.com/?ADE=111585> Bytes: 9749 / 792 Версия для печати Скачать PDF

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:
- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:
newsbabr@gmail.com



Автор текста: **Леонид Федоров**, редактор журналистских расследований.

На сайте опубликовано **419** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)