

## Названы компании, которые займутся освоением двух земельных участков в Свердловском районе Иркутска

Второй аукцион по освоению двух территорий в Свердловском районе Иркутска состоялся 16 января. Победителями стали строительная компания «Регион Сибири» и ООО «Максстрой».

На аукцион выставлялось два участка. Первый, площадью 3,8 га, в границах улиц Мухина, Захарова, Бородина, Сеченова. Второй – 2,9 га, в границах улиц Мухина, Захарова, Якоби, Театральная. Начальная цена первого участка составила 950 тысяч рублей. По итогам торгов она поднялась всего на один шаг аукциона и составила 997,5 тысяч рублей. Аукцион на освоение этого участка выиграло ООО «Максстрой». Строительная компания «Регион Сибири» выиграла право освоения второй территории за 735 тысяч рублей (начальная цена 700 тысяч рублей).

Как отметил Евгений Девочкин, после заключения договора застройщики в течение двух месяцев обязаны подготовить проект планировки и межевания застраиваемой территории. А в течение 60 месяцев передать в муниципальную собственность благоустроенное жилье для расселения граждан, проживавших в своих квартирах по договорам социального найма. Всего на данных территориях предстоит расселить 34 дома. По предварительным оценкам это обойдется более чем в 400 млн. рублей.

Напомним, что первый аукцион на право заключения договора по развитию застроенной территории в Октябрьском округе прошел осенью 2012 года. На торги выставлялся участок в границах улиц Лыткина, Красноказачья, Зверева, Депутатская, площадью 6,8 га. Победителем аукциона стало ЗАО «Ассоциация застройщиков города Иркутска», приобретая возможность ведения строительства на данной территории за 1,3 млн. рублей. АЗГИ предстоит расселить более 40 многоквартирных домов.

Как отметил Евгений Девочкин, в 2013 году на аукционе будет разыграно право на освоение еще как минимум трех участков в районе залива Якоби.

*По сообщению пресс-службы администрации Иркутска*

Автор: Артур Скальский © Агентство "Телеинформ" НЕДВИЖИМОСТЬ, ИРКУТСК 👁 3787 17.01.2013, 10:48  
👤 512

URL: <https://babr24.com/?ADE=111371> Bytes: 1832 / 1825 Версия для печати

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

*Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:*

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

*Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:*  
[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

### **ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:**

---

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

### **КОНТАКТЫ**

---

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)