

Темгеновский: если кабинет главы администрации в удручающем состоянии, это не выдерживает никакой критики!

Василий Темгеновский подвёл первые итоги своему 2-месячному нахождению на посту главы города. О Байкальске, центре притяжения людей со всей планеты, непокорном грейдере, никак не желающем чиниться, спешащем на помощь из-за границы «Бобкэте»... впрочем... приятного всем прочтения!

Источник интервью: газета администрации г. Байкальска

Василий Вячеславович, Новый год «на носу», а в городе не очень празднично: улицы освещены недостаточно, новогодней иллюминации не так много, как хотелось бы, елка у спортивного комплекса не наряжена. Праздник не чувствуется...

Скажем так, на улицах уже стало светлее. Большую работу провели и МУП «РГБ» (Развитие города Байкальска), и управляющая компания. Проблема ведь не только в лампочках, но и в светильниках. Когда начали проводить их ревизию, обнаружили, что многие светильники в нерабочем состоянии. К сожалению, в бюджете этого года на освещение было заложено недостаточно средств. И не то, чтобы мы не хотели пересмотреть расходы – бюджет достаточно скудный, потому что сегодня комбинат не платит налоги – ни единый социальный, ни подоходный, ни налог на землю.

А что касается праздничного настроения... Помните, у Митяева есть песня «И праздниками календарь уже не трогает души». Когда в душе праздник, тогда и везде праздник. А если в душе нет праздника, то ты хоть занаряжайся. Я встречался с представителями байкальского бизнеса, просил, чтобы они украсили к празднику свои учреждения. Кто-то это сделал, кто-то нет. Работа не закончена. Мы сейчас и сами будем украшать город, елку нарядим 27 декабря. Может быть поздно, но мы вынуждены поступить именно так, потому что надо платить за охрану. Елку все праздники будут охранять сотрудники частного охранного предприятия «Каскад». А иначе она долго не простоит.

Вот говорят, что горки бы надо во дворах залить. У нас, к сожалению, до сих пор бытует мнение, что кто-то что-то должен нам сделать. Во дворах, как правило, люди сами должны это делать. Это же нормально сделать для своих детей горку. Что касается массовых мест отдыха – например, кортов, то, конечно, мы их будем заливать.

А что у нас с дорогами? Мы постоянно привлекаем технику других организаций, ремонту грейдера не видно конца. А скоро две недели новогодних праздников. По каким дорогам будут ездить гости города?

Сейчас мы ждем трактор-погрузчик «Bobcat». Он уже находится на таможенном складе в Иркутске. Если его успеют растаможить, значит, мы получим его до Нового года, если нет – после праздников. В любом случае предприятие-поставщик обязалось нам поставить этот трактор или другую аналогичную технику на новогодние праздники.

Не хотелось бы вновь возвращаться к техническому состоянию нашей снегоуборочной техники, но греjder МУП «РГБ» в настоящее время находится в тяжелейшем состоянии. Мы заплатили уже значительную сумму за ремонт, а воз и ныне там. Каждый день обнаруживаются какие-то новые неполадки. Конечно, технику надо было приобретать более качественную, которая бы работала. Мы не так богато живем, чтобы покупать дешевые вещи. И плюс отношения людей. Техника не сама по себе сломалась – ее сломали конкретные люди, у которых было просто наплевать на отношение к муниципальному имуществу.

Предприниматели Байкальска спрашивают, когда можно будет подавать документы на получение субсидий?

По субсидиям вопрос решен – министерство финансов и правительство Иркутской области нам подтвердили выделение средств. Сейчас мы разработаем положение по выдаче субсидий. Скорей всего оно будет опубликовано сразу после новогодних праздников. Основная задача, которая поставлена в этот раз перед бизнесом, реальное создание новых рабочих мест. Мы будем это отслеживать. Я с уважением отношусь к бизнесу, но надо понимать, что не только мы обязаны помогать предпринимателям, но и они в свою очередь должны создать рабочие места с реальной заработной платой.



В. В. Темгеновский на заседании Думы г. Байкальска

А что с агентством по развитию бизнеса на территории города?

Честно говоря, проблема в одном – идет поиск руководителя.

В Байкальске не осталось достойных кадров?

Проблема в том, что Байкальск – это фактически город одного предприятия. Город, который воспитал руководителей второго звена. Есть главный руководитель и есть руководители цехов и подразделений. Но руководителям цехов трудно начинать работать на самостоятельном балансе. А нам сегодня надо найти специалиста новой формации. Ведь что такое руководитель агентства по развитию бизнеса? Это тот человек, который должен понимать бизнес: он должен оценить бизнес-проект на предмет рентабельности и ликвидности, он будет ходатайствовать перед кредитными организациями о поддержке данного проекта. А вдруг проект не состоится, а человек взял миллионов 15-20? Что потом делать? Мы занимаемся этой проблемой. Думаю, что в ближайшее время найдем человека.

Не так давно районная администрация выкупила у БЦБК недостроенное общежитие за Сбербанком на Гагарина. Когда начнется его ремонт, и кто будет жить в этом общежитии?

Это общежитие для работников бюджетной сферы. Я думаю, что в первом квартале будущего года мы его достроим, а параллельно будем решать, какие именно специалисты там будут жить.

Кроме того, мы провели переговоры с тремя фирмами, которые уже готовы заняться проектированием и строительством мансардных этажей в Байкальске. Свои намерения подтвердил институт Сибгипробум (он проектировал весь город). Предприятие «Домострой Профи» готово приступить к строительству. С банками обсуждался вопрос ипотечного кредитования. Сегодня в городе более 600 человек стоят в очереди на улучшение жилищных условий. Я хочу встретиться с этими людьми, и, возможно, кого-то заинтересует вариант ипотеки. Она будет достаточно доступная для нашей бюджетной сферы. Сегодня доход байкальчан не высокий и предлагать им стоимость квадратного метра выше 20 тыс. рублей нет смысла. Зная это, мы специально идем на строительство мансардных этажей. Это не просто дополнительный этаж, это хорошее современное жилье. Тем самым мы решаем несколько задач: ремонт крыш и утепление потолков. Сегодня современные технологии и материалы позволяют построить этот мансардный этаж без особой нагрузки на фундамент дома. Каждый дом будет отдельно проектироваться. Чем это будет выгодно для жителей домов? Когда делали капитальные ремонты домов, жильцы выступали как дольщики – платили пять процентов от общей стоимости. А здесь этого не будет. Более того, я планирую таким образом решить вопрос по служебным квартирам. Они будут выдаваться специалистам жилищно-коммунальной сферы (как это было в

советское время). Хороший опыт. Почему бы нам к нему не вернуться.

Дом на Гагарина, который возводится по программе переселения граждан из аварийного жилья, должны были сдать в декабре этого года. Но работы до сих пор идут и вряд ли они будут закончены к Новому году...

Там затянули с началом строительства – никак не могли согласовать подключение к электросетям, долго решался вопрос по земельному участку. В итоге к работе приступили только в октябре. А в декабре «вмешалась» погода. Первый зимний месяц в этом году аномально холодный. Даже Байкал уже замерз в районе Байкальске. Тем не менее, дом планируют сдать в первом квартале следующего года.

Многих интересует вопрос – за чей счет проводится ремонт в Вашем кабинете?

Однозначно не за счет бюджета города. К сожалению, сегодня здание администрации, равно как и жилой фонд нашего города находится не в лучшем состоянии. И ремонты необходимо было начинать еще десять лет назад. Если говорить об администрации – то это стертые пороги, отвратительное состояние системы отопления и многое другое. Эту работу выполнять надо. И мне непонятна и обидна реакция людей на ремонт кабинета. Такое впечатление, что совершено тяжкое преступление. Если мы сегодня говорим, что мы уважающий себя город, а кабинет главы администрации находится в удручающем состоянии, это не выдерживает никакой критики. К людям относятся так, как они сами к себе относятся. Если мы хотим сюда привлекать большие инвестиции, мы должны показать, что мы сами люди состоятельные.

Непонятна мне реакция и на желание главы города приобрести хороший автомобиль для администрации. Сегодня у нас в наличии две «Волги». Одной машине 11 лет, другой – 6. И это ненормально, когда сотрудники администрации едут зимой в Иркутск по служебным делам и вынуждены брать с собой чуть ли не одеяла, чтобы не замерзнуть в машине.

Но мы сегодня не только ремонт в кабинете делаем и желаем приобрести автомобиль. В настоящее время специалисты администрации разрабатывают комплексный инвестиционный план развития города Байкальска в рамках КИПа по развитию Слюдянского района. Приоритетные направления: развитие бизнеса (создание дополнительных рабочих мест), электрификация садоводств, строительство общественного центра. По центру вопрос обсуждался в районной администрации 25 декабря. В Байкальске много общественных организаций, но располагаются они зачастую в непригодных помещениях. Поэтому у нас есть намерение построить общественный центр на Гагарина. В этом здании будет располагаться и новый ЗАГС (мы обсудили этот вопрос с руководителем районного ЗАГСа и мэром района).

За многие годы байкальчане привыкли к тому, что руководитель города, как правило, всегда находится в администрации. К нему можно в любой момент прийти, позвонить. А Вы часто выезжаете в Иркутск, оставляя город на своих замов. Чем вызваны Ваши поездки?

Хочу сразу пояснить по заместителям. Один из них – Александр Михайлович Чебурин – занимается текущими вопросами (ЖКХ, благоустройство), то есть его рука постоянно на пульсе города. Мой первый заместитель – Святослав Сергеевич Дидоренко – занимается социально-экономическими вопросами. А я в Иркутске встречаюсь с руководителями министерств и ведомств, провожу переговоры. Ведь наша задача не сидеть на месте и выглядывать в окно в ожидании, что нам что-то с неба упадет. Наша задача – искать то, что нам нужно привлечь в город.

Василий Вячеславович, еще не прошло традиционных ста дней, когда обычно подводят первые итоги. И все-таки, сегодня есть уже что-то, чего Вы достигли, чем можете хоть немного гордиться?

Сегодня Байкальск заявился на очень серьезные проекты. У меня была встреча с заместителем губернатора Г.И. Забродской по участию нашего города в федеральных целевых программах, в том числе по Программе охраны озера Байкал. Вообще есть много целевых программ, и умение воспользоваться ими важно для администрации. Сегодня мы идем именно по этому пути. В связи с этим у нас укомплектован штат администрации, согласно новой структуре. Мы усилили те отделы, которые должны заниматься реальными делами города и реальным развитием. Задача, стоящая перед работниками администрации сегодня – разработать проекты развития Байкальска и войти в программы финансирования этих проектов. В частности уже в 2013 году приступят к реализации проекта берегоукрепления и благоустройства набережной в районе парка «Радуга» (там будет сделан причал, отстойник для судов). На эти цели запланировано порядка 126 млн. рублей.

Что бы Вы пожелали байкальчанам накануне Нового года?

Я искренне хочу поздравить всех байкальчан, особенно ветеранов, которые строили город, которые сейчас живут здесь, с наступающим Новым годом и Рождеством. Сегодня наша общая задача сделать их жизнь лучше. Хочу заверить горожан, что какие бы события не разворачивались вокруг комбината, они все равно находятся под контролем государства, правительства Иркутской области и местной власти. Кроме того, я считаю, что все эти события так или иначе все равно направлены на улучшение жизни в городе. Потому что именно монозависимость привела к тому, что мы сегодня имеем. И это не только в Байкальске, но и по всей России.

Хочу пожелать байкальчанам веры в то, что у Байкальска есть перспектива и перспектива неплохая. Байкальск еще будет существовать много-много лет как центр притяжения людей всей планеты на озере Байкал. Хочу пожелать жителям города и уверенности в том, что их дети не будут уезжать из города. А наша общая задача – создать условия для жизни, труда и досуга молодому поколению байкальчан.

Автор: Алексей Шмидт © Babr24.com ПОЛИТИКА, БАЙКАЛ 👁 6077 27.12.2012, 11:58 👍 590
URL: <https://babr24.com/?ADE=110949> Bytes: 12388 / 12075 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

newsbabr@gmail.com

Автор текста: **Алексей
Шмидт.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24_link_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24_link_bot

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24_link_bot

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24_link_bot

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24_link_bot

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)