

## «Дойная корова» квартирной мафии вышла на свободу

6 ноября 2012 года на свободу из Бозойской колонии вышла известная квартирная мошенница Зоя Белых.

Зоя Белых была осуждена на 11 лет колонии в июне 2010 года по статье «Мошенничество». По данным следствия, в течение пяти лет она обманывала жителей Шелехова и Иркутска. Представляясь сотрудницей Шелеховской мэрии, Белых предлагала людям приобрести квартиры по ценам ниже рыночных. По словам аферистки, Шелеховское ЖБИ массово строит в городе социальное жилье, и те, кто успеет заплатить за него, получают квартиры по льготным ценам.

В качестве доказательств своей честности Зоя Белых демонстрировала схемы квартир и домов, а также другие (само собой, поддельные) документы. Поверившие аферистке люди продавали свои квартиры, влезали в долги, брали огромные кредиты. Следствие установило 26 фактов мошеннических сделок, однако сами пострадавшие говорят о не менее чем 200 обманутых.

Деятельность мошенницы привлекла внимание правоохранительных органов только тогда, когда в своем гараже покончил жизнь самоубийством знаменитый врач, руководитель Иркутского перинатального центра Александр Рябцовский. Он оставил записку: "В моей смерти прошу винить финансовую пирамиду". По всей вероятности, врача сразил тот факт, что его семья не только осталась в долгах и потеряла квартиру, но и то, что он уговорил своих знакомых тоже «приобрести» недвижимость у Белых.

Естественно, Зоя Белых действовала не в одиночку. Как свидетельствует одна из потерпевших, Елена Кардашевская, с Белых ее свел Сергей Алексеев, сын депутата Законодательного собрания Бориса Алексеева. Сергей Алексеев передал через Елену Кардашевскую деньги для Зои Белых, якобы для покупки себе квартиры. Однако вскоре дело было повернуто так, будто Кардашевская взяла у Алексеева в долг. Теперь она должна еще и Сергею Алексееву – и тот всеми правдами и неправдами вымогает у нее квартиру.

Любопытно, что ни в одном документе следствия имя Сергея Алексеева не упоминается – несмотря на то, что в причастности к афере его подозревают многие пострадавшие.

Далеко не факт, кстати, что квартирная афера – первое дело Белых. До «посадки» она успешно трудилась в страховой компании «Альянс Росно Жизнь». Чем она там занималась – следствие не стало выяснять. Заметим, что Сергей Алексеев, по странному совпадению, владеет другой страховой компанией с похожим названием – «Росальянс».

Зоя Белых была арестована в 2008 году. Год шло следствие. Еще год длился суд. Нетрудно посчитать, что всего в местах заключения из положенных 11 лет Зоя Белых просидела всего 4 года и 4 месяца. На свободу условно-досрочно преступницу выпустила судья Эхирит-Булагатского района по интересной формулировке: по ходатайству спецотдела за хорошее поведение.

Однако никакое «хорошее поведение» не может противоречить закону. А закон говорит, что требуется отбыть не менее 1/3 от наказания, назначенного за преступления небольшой и средней тяжести, 1/2 наказания за тяжкое преступление, 2/3 наказания за особо тяжкое преступление. Мошенничество в отношении большого числа лиц, связанное с доведением до самоубийства, никак нельзя назвать делом «небольшой тяжести». А это означает, что Белых еще сидеть и сидеть. Если бы не странный «гуманизм» провинциального судьи.

Кроме того, условно-досрочное освобождение возможно лишь при выполнении условия выплаты не менее 50% задолженности потерпевшим. Однако деньги, которые Зоя Белых получила мошенническим образом, следствие так и не нашло. А денег этих много – только по доказанным эпизодам она получила не менее 20 миллионов рублей. Если же верить пострадавшим от ее действий, то сумма может достигать до миллиарда – практически каждого из участников дела мошенница «кинула» в среднем на пять миллионов рублей.

К моменту ареста за Зоей Белых числилась лишь небольшая квартира и скромный автомобиль. Выплачивать долги потерпевшим она тоже не разбежалась – по словам Елены Кардашевой, максимальная сумма, которую она получала в месяц, не превышала 1200 рублей. А в некоторые месяцы приходило и по 50 рублей.

По всей видимости, денежки мошенницы находятся в руках ее благодарных поделщиков. В криминальном мире вообще ценится молчание и способность взять на себя вину. Судя по всему, таинственные поделщики приложили все усилия для того, чтобы вытащить Зою Белых на свободу. Ведь «дойную корову» невыгодно держать в тюрьме – на свободе она приносит гораздо больший доход.

Впрочем, такие ли таинственные? Давайте присмотримся – может, они сидят в креслах депутатов Заксобрания и всю пользуясь депутатской неприкосновенностью и своими связями?

Автор: Михаил Бломберг © Babr24.com РАССЛЕДОВАНИЯ, ИРКУТСК 👁 9206 25.12.2012, 19:35 📌 422

URL: <https://babr24.com/?ADE=110886> Bytes: 4561 / 4561 Версия для печати

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

*Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:*

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

*Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:*

[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Автор текста: **Михаил Бломберг.**

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot\\_bot](#)

эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)