

"Казаковским" подфартило: Листвянку превратят в сибирскую Ниццу

Наполеоновские планы по превращению поселка Листвянка на берегу Байкала в мощный центр отдыха были озвучены на Градостроительном совете при губернаторе Иркутской области.

Модернизация поселка Листвянка обойдется бюджету региона в 56,3 миллиарда рублей. Из них около 15 миллиардов пойдут на инженерную инфраструктуру, 2,8 миллиарда - на транспортную, около 30 миллиардов - на туристическую: гостиницы, объекты развлечений для туристов.

В Листвянке планируется сформировать четыре рекреационных комплекса. Первый будет расположен в северной части поселка и предназначен для туристов, которые могут прибывать на водном транспорте. Второй уже размещается на территории санатория «Байкал», Лимнологического института и отелей. Этот комплекс предназначен для отдыха в любое время года. Третий будет предназначен для обслуживания населения, его планируется построить в Крестовой пади. Здесь хотят разместить школу, детский сад, внешкольные учреждения, клуб, библиотеку, больницу и спорткомплекс. Четвертый комплекс планируется разместить на улице Горького, где будут сосредоточены общественно-деловые и рекреационные функции: гостиницы средней этажности с объектами отдыха и развлечений в первых этажах, многоуровневые паркинги, деловые объекты и объекты торговли.

Так как сам поселок сейчас расположен на узкой прибрежной полосе и частично в прилегающих долинах рек, то в нем явно недостаточно места для реализации этих планов. Площадь поселка намерены расширить за счет акватории Байкала, методом отсыпки грунта и расширения береговой полосы. Отметим, что Листвянка расположена на скальном уступе, а на побережье Байкала происходит до двух тысяч землетрясений в год, силой до 10 баллов. Рассказавший о планах освоения бюджетных средств мэр Иркутского района Игорь Наумов не уточнил, проходил ли проект геологическую и сейсмическую экспертизу.

Также пока неизвестно мнение экологов по технологии отсыпки берега и последующего массового строительства. Поселок Листвянка находится в Центральной природоохранной зоне Байкала, на котором до предела ограничена всякая хозяйственная деятельность. В случае отсыпки берега река Ангара рискует превратиться в подобие сточной канавы.

Напомним, что это не первая попытка "освоить" Листвянку. При губернаторе Тишанине велась разработка очередной "стратегии" развития туризма на Байкале, предусматривающей, в частности, и массовое строительство отелей в Листвянке с целью привлечь туда туристов. Проект стоимостью 16 миллиардов рублей, рассчитанный на 12 тысяч отдыхающих в год, активно поддерживался тогдашним мэром Листвянки Татьяной Казаковой и ее сторонниками - в частности, нынешним мэром Иркутского района Игорем Наумовым. Из всего проекта "модернизации" Татьяна Казакова успела построить каменный туалет, злополучный отель "Маяк" и рынок под открытым небом, после чего отправилась в места не столь отдаленные. А с уходом губернатора Александра Тишанина на проекте и вовсе был поставлен крест.

Уже в 2006 году проекты "освоения" Листвянки подвергались жесткой критике. В случае нашествия на микроскопический поселок значительного количества туристов он моментально превратится в помойку. Туристам в Листвянке абсолютно нечем заняться: убогий ассортимент удовольствий в форме двухчасовых поездок на Кругобайкальскую железную дорогу и созерцания доморощенных сувениров вряд ли может удовлетворить взыскательную зарубежную и российскую публику. Кроме того, в Листвянку ведет узкий и опасный Байкальский тракт, на котором уже сейчас возникают многокилометровые пробки.

Впрочем, в большом потоке туристов в Листвянку сомневаются все здравомыслящие люди. Теплый сезон на берегу Байкала составляет около двух месяцев, при этом даже в разгар лета в Байкале ледяная вода, мало пригодная для купания. Как горнолыжный курорт, Листвянка также малопривлекательна: там низкие пологие склоны и очень мало снега.

Заметим, с идеей развития туризма в Листвянке не согласен и губернатор Прибайкалья Сергей Ерощенко. Планы по освоению Листвянки он прокомментировал весьма жестко:

"Делать в Листвянке нечего. Миллионы туристов туда не поедут. Развитие только этих территорий не позволит привлечь большое количество туристов в регион. Необходимо сформировать конкурентное поле, решая ряд важных задач, в том числе и по созданию транспортной инфраструктуры."

Автор: Артур Скальский © Babr24.com ПРИБАЙКАЛЬЕ, ИРКУТСК 👁 10242 19.11.2012, 13:54 📌 1469

URL: <https://babr24.com/?ADE=110047> Bytes: 4300 / 4300 Версия для печати Скачать PDF

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Артур
Скальский.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)