

"Дом с привидениями" сносят под гостиницу или магазин

Это пугающее здание, расположенное практически в центре Иркутска, прозвали "домом с привидениями". Жильцов выселили уже несколько лет назад - здание было объявлено аварийным. Но у городских властей руки до него долго не доходили, вот и зиял он закопченными глазницами окон.

Наконец, на днях судьба его, кажется, решилась. На верхнем этаже раздался стук, вниз полетели кирпичи.

Как только ударили январские морозы, иркутские власти решили вплотную взяться за снос дома номер 1 на Байкальской, что в районе Центрального рынка.

Сейчас строители полностью снесли крышу и пятый этаж. Ни краном, ни динамитными шашками пользоваться здесь нельзя - вокруг дома всегда многолюдно, соседние здания слишком близко, поэтому вся работа ведется вручную. Бригада из десяти человек, вооруженная отбойными молотками, кирпичик за кирпичиком разрушает перегородки и стены, попутно выкидывая в окна разный хлам.

Среди гигантских завалов мусора возвышаются четырехэтажные руины, но стоять им осталось недолго - уже 24 января обломки последнего этажа увезут на свалку в предместье Рабочее. Условия здесь безопасными не назовешь: полусгнившая лестница, засыпанная толстым слоем известки, дырявые стены и прогнившие деревянные балки, готовые вот-вот обрушиться на голову. Хотя объект и обнесен бетонным забором, реальная опасность получить куском арматуры по голове есть даже у случайных прохожих. Ограждение находится очень близко к зданию, поэтому иногда обломки стен просто перелетают через забор и падают на тротуар.

Внутри рабочие также передвигаются на свой страх и риск - нужно помнить куда наступать можно, а куда нет. Заиндевелившие от канализационных выхлопов комнаты завалены старыми матрасами, сломанной мебелью:

- Мы все надеемся, вдруг кто-нибудь здесь клад зарыл, - шутят рабочие.

Единственные, кого не радует вся эта суеда вокруг дома на Байкальской, - это местные бомжи. Пара-тройка обшарпанных мужиков тоскливо смотрит вверх - в новой гостинице, которую планируют здесь построить, им вряд ли найдется место в номере-люкс.

Справка "КП".

19 ноября 2003 года комитет по управлению муниципальным имуществом объявил конкурс на продажу земельного участка по адресу Байкальская, 1. Желание купить эту землю изъявили пять потенциальных покупателей. Однако участие в торгах, которые проходили 24 декабря, приняли только четверо. Земельный участок был продан частному предприятию Чекотова П. А. за 9 миллионов 1 рубль!

По условиям конкурса, победитель должен снести этот жилой дом в течение месяца, а также компенсировать затраты администрации на расселение его жильцов и собственников нежилых помещений, а также за установку железобетонного ограждения.

Только выполнив эти условия, победитель станет полноценным собственником. Планируется, что на месте разрушенного дома вырастет гостиница или магазин.

Артем Скрыбиков, КП-Байкал

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krsyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)