

Кто виновен в банкротстве МУП «КОС» города Байкальска стоимостью в полмиллиарда рублей?

Едва я приступил к написанию этой статьи, как мне тут же вспомнился один весьма показательный эпизод: в апреле этого года мы вместе с моим хорошим знакомым стояли у дверей Дома культуры, в котором должен был состояться отчёт мэра района Андрея Должикова.

В какой-то момент среди немногочисленных пришедших показался невысокий, худощавый мужчина, бодро проскочил лестницу и подошёл к нам. Он был чем-то сильно напуган, руки тряслись. К слову, он и сам не скрывал своего беспокойства. Это был Валерий Кулаков, директор МУП «КОС» (Канализационные очистные сооружения) г. Байкальска.

Ещё через какое-то время подъехал Андрей Должиков. Кулаков его быстро перехватил, отвлёл в сторону, а потом весьма эмоционально просил помощи, твердя, что нужно принимать срочные меры, потому что с Пинтаевым, по его словам, работать невозможно, что тот отстранился и не собирается ничего предпринимать.

Мы не знаем, поступила ли впоследствии какая-то помощь от мэра района. Однако с тех пор прошло 3 месяца.

В ближайшее время Арбитражный суд Иркутской области по требованию БЦБК должен будет рассмотреть вопрос введения на МУП «КОС» конкурсного производства. В случае полного удовлетворения притязаний комбината, новейшие очистные города Байкальска могут быть ликвидированы и распроданы. Целиком либо по частям.

«Канализационные очистные сооружения», являющиеся одними из лучших в мире, были построены в середине 2008 года по Федеральной программе и влетели государству в 436 миллионов рублей. Первое время дела у предприятия шли нормально, но в начале 2011 года появились серьёзные проблемы, связанные, главным образом, с неплатежами за оказанные услуги со стороны ОАО «УЖКС» (Управление жилищно-коммунальными системами) и ОАО «БЦБК».

И ровно столько же времени администрация города Байкальска, являющееся учредителем МУП «КОС», по уже устоявшейся привычке, по заверению Валерия Кулакова, **не предпринимало должных мер для вывода предприятия из кризиса.**

Проблему можно и нужно было решать в самом её зачатке. Однако, как мы часто видим это в России, проблему замалчивают. Вместо того чтобы предать её огласке и попытаться совместными усилиями найти выход. Валерию Пинтаеву огласка была не нужна. **В курсе критической ситуации на КОС был и Председатель Думы БГП Владимир Николаевич Покитко:**

Уважаемый Владимир Николаевич!

Предприятие МУП «КОС БМО» осуществляет очистку хозяйственных сточных вод Байкальского ГП. Данные очистные сооружения построены по Федеральной программе «Охрана озера Байкал». Стоимость сооружений составила 436 млн. рублей.

В настоящее время на предприятии сложилась критическая финансовая обстановка, введена процедура наблюдения, сроком до 21 мая 2012 года.

Администрация МУП «КОС БМО» неоднократно обращалась к уполномоченной Администрации БП, но реальных мер по выводу предприятия из затяжного финансового кризиса предпринято не было.

Кредиторская задолженность на 01.04.2012 года составляет 22 949 тыс. руб. Задолженность по налогам и сборам составляет 6558 тыс. руб.:

- В т.ч.
- По страховым платежам 1913 тыс. руб. (за 4 кв. 2011 г. - 770 тыс. руб.; за январь и февраль 2012 г. - 1143 тыс. руб.)
 - По НДС в сумме 1044 тыс. руб. за 4 квартал 2011 г.;
 - По налогу на имущество 3 601 тыс. руб. за 4 квартал 2011 года.
- Задолженность поставщикам составляет 15 291 тыс. рублей, в том числе:
- ООО «Иркутской энергосбытовой компании» за электроэнергию в сумме - 4130 тыс. руб.;
 - ООО «Тепловые сети» за транспортировку сточных вод на сумму 1 699 тыс. руб.;
 - ОАО «Байкальский ЦБК» за аренду, тепло и транспортировку в сумме 9 095 тыс. руб.;
 - ИТЦ «Тех-тест» 100 тыс. руб.;
 - Прочие 107 тыс. руб.

Задолженность по заработной плате за февраль и март 2012 года 1100 тыс. руб.

Дебиторская задолженность по исполненным услугам составляет 24 794 тыс. руб.

- В том числе:
- ОАО «Байкальский ЦБК» - 6 072 тыс. руб.;
 - ОАО «УЖКС» - 17 560 тыс. руб.;
 - ООО «Жилье» - 246 тыс. руб.;
 - ТСЖ «Южный» - 152 тыс. руб.;
 - Прочие - 762 тыс. руб.

Письмо директора КОС Валерия Кулакова председателю Думы г. Байкальска Владимиру Покитко.
Страница 1

Ежемесячно ОАО «УЖКС» за очистку стоков от населения выставляется счет в размере 2 млн. рублей, частности:

- Январь - 2 292,4 тыс. руб.
 - Февраль - 2 100,0 тыс. руб.
 - Март - еще не выставлен.
- Управляющая компания производит оплату путем выдачи денежных средств через кассу, а также проведения зачета по кварталам работников предприятия и за услуги.
- Январь - 736,075 тыс. руб.;
 - Февраль - 1 145,420 тыс. руб.;
 - Март - 740 тыс. руб.

Более полная информация представлена в анализе счета 69.01, прилагаются.

Для стабилизации финансового положения нами был подан иск в арбитражный суд на ОАО «УЖКС», на сумму 4 678,914 тыс. руб., иск удовлетворен.

В настоящее время нами наложен арест на счет ОАО «УЖКС» в Сбербанке, с него поступило:

- Январь - 469,117 тыс. руб.;
 - Февраль - 749,451 тыс. руб.
- Общая сумма составила: 1 218, 568 тыс. руб.

Денежные средства получаемые через кассу расходуются на заработную плату и заправку автотранспорта. Денежные средства поступающие на счет расходуются на оплату налогов.

Ежемесячный фонд оплаты труда по предприятию составляет 1094 тыс. руб., средняя оплата составляет 13,8 руб.

Ставка 1 разряда 3030 руб. установлена в тарифе с июня 2011 года, и не индексировалась в связи с инфляцией, согласно трехстороннему тарифному соглашению в системе ЖКХ на 1.01.2012 года она должна быть 4473 руб.

В июле 2011 года имущество очистных сооружений стоимостью 436 тыс. рублей было передано в хозяйственное ведение. Налог на имущество за 3и4 кварталы 2011 года составил 4308 тыс. руб. Так как передача состоялась до утверждения тарифа на 2011 год, то данная сумма не вошла в тариф. За год налог на имущество составил 8933 тыс. рублей. Для снижения налога на имущество нами было подготовлено обращение о снижении налога к Администрации БП, данное обращение было передано губернатору Иркутской области, на сегодня имеется только копия отправлено письма, ответа до сих пор не получено. В связи с отсутствием решения направлено письмо в управление ФНС России по Иркутской области.

Письмо директора КОС Валерия Кулакова председателю Думы г. Байкальска Владимиру Покитко.
Страница 2

Денежные средства получаемые через кассу расходуются на заработную плату и заправку автотранспорта. Денежные средства поступающие на счет расходуются на оплату налогов.

Ежемесячный фонд оплаты труда по предприятию составляет 1094 тыс. руб., средняя оплата составляет 13,8 руб.

Ставка 1 разряда 3030 руб. установлена в тарифе с июня 2011 года, и не индексировалась в связи с инфляцией, согласно трехстороннему тарифному соглашению в системе ЖКХ на 1.01.2012 года она должна быть 4473 руб.

В июле 2011 года имущество очистных сооружений стоимостью 436 тыс. рублей было передано в хозяйственное ведение. Налог на имущество за 3и4 кварталы 2011 года составил 4308 тыс. руб. Так как передача состоялась до утверждения тарифа на 2011 год, то данная сумма не вошла в тариф. За год налог на имущество составил 8933 тыс. рублей. Для снижения налога на имущество нами было подготовлено обращение о снижении налога к Администрации БП, данное обращение было передано губернатору Иркутской области, на сегодня имеется только копия отправлено письма, ответа до сих пор не получено. В связи с отсутствием решения направлено письмо в управление ФНС России по Иркутской области об отсрочке платежа в связи с банкротством предприятия согласно ч. 5 ст. 64 НК РФ. Ответ не получен.

По решению арбитражного суда на предприятии с 30.01.2012 года введена процедура наблюдения. Арбитражным управляющим назначен Моисеев Игорь Владимирович. Первое собрание кредиторов назначено на 16.04.2012 года, где будут приниматься решения. ОАО «БЦБК», основного кредитора, на сегодня волнует только получение денег, т.е. управляющим проведен финансовый аудит, который установил, что предприятие не способно рассчитаться до 21.05.2012 года, срока окончания процедуры наблюдения.

В случае если арбитражный управляющий посчитает, что у предприятия нет возможности погашения долговых обязательств перед кредиторами, то может быть предложена процедура конкурсного производства. Это означает продажу имущества по частям либо единым лотом, что не раз уже случалось с муниципальным имуществом.

Возможные выходы из сложившейся ситуации:

- ОАО «УЖКС» выплатит образовавшуюся задолженность;
- Администрация БП выделит беспроцентный кредит на погашение задолженности;
- Кто-то заплатит за нас долг, либо проведет зачет по налогам на землю.

Директор

В.А. Кулаков

Письмо директора КОС Валерия Кулакова председателю Думы г. Байкальска Владимиру Покитко.
Страница 2, продолжение

В случае если новые очистные будут ликвидированы, Байкальск снова окажется в заложниках у комбината. 70 муниципальных работников КОС останутся без работы, а БЦБК возьмёт на себя функции по очистке бытовых стоков города.

И кроме нынешней ТЭЦ, обеспечивающей город теплом и горячей водой и без которой байкальчане попросту замёрзнут, руководство БЦБК сможет получить ещё один козырь во вспыхнувшей с новой силой «большой политической возне». Это тем более важно в связи с возможной приостановкой работы БЦБК с 16 августа, в том случае, если ему не будет продлено разрешение на пользование оз. Байкал.

Байкальск может вновь вернуться к ситуации, в которой он пребывал до сентября 2008 года, когда хозяйственно-бытовые стоки города, смешиваясь с хозяйственно-бытовыми и промышленными водами БЦБК, поступали на очистные комбината. А без разделения хозяйственных и промышленных стоков замкнутый водооборот на БЦБК – невозможен. Невозможными станут также перепрофилирование и модернизация комбината, которые хоть и являются мифами, но о которых сейчас хотя бы говорится.

БЦБК, находящийся в тяжелейшем финансовом положении (а долги комбината уже превышают 2,8 млрд рублей, вместо 1,7 млрд полтора года назад), сегодня стремится использовать любую возможность для получения дополнительных средств. Речь о 15-30 млн рублей ежегодной прибыли, в зависимости от тарифа на очистку стоков. Хотя главной составляющей здесь, конечно, является, не столько объём денег, который можно заполучить, сколько сам факт ликвидации КОС и возврат функции очистки стоков к БЦБК.

Возвращаясь к байкальскому руководству, есть достаточные основания считать главу Байкальска В. И. Пинтаева виновным, как минимум, в бездействии, которое впоследствии довело МУП «КОС» до банкротного состояния. Однако в этом вопросе уже должны серьёзно разобраться следственные органы.

История повторяется, и она, к сожалению, ничему не учит. **Сверхсовременные очистные сразу же после постройки оказались брошенными на произвол судьбы, как в своё время БЦБК.** А ведь от новых очистных зависит судьба не только города Байкальска, но и судьба всего Южного берега Байкала. КОС строились на перспективу. Сегодня они загружены только наполовину – в сутки через них проходят 6000м3 стоков.

В настоящее время КОС стало принима-ть стоки по цене в 25 руб/м3 (до июля 2012 года - 22 руб/м3). Неоднократно уже звучали предложения повысить тариф до 32 и даже до 50 руб/м3. Якобы это дало бы возможность рассчитаться с накопившимися долгами. Однако, по всей видимости, эта мера ни к чему не приведёт, до тех пор, пока сбор средств осуществляется через кассу Управляющей компании.

Денежные платежи за коммунальные услуги распределяет ОАО УК «УЖКС», подконтрольные супругам Салаеву и Пыстиной. При желании муниципальные власти уже давным-давно могли бы организовать собственный сбор средств, а не доверять его Управляющей компании, которая, собирая 95% оплаты, успело задолжать КОСу 18 млн рублей.

УК «УЖКС» и ООО «Тепловые сети» со времени прихода Пинтаева к власти, при его молчаливом согласии, «крутит» деньгами горожан по своему собственному усмотрению. И вместо того, чтобы объявить банкротом Управляющую компанию, постараться привести в город нормальных хозяйственников, которые будут стабильно работать и чётко выполнять свои обязанности, В. И. Пинтаев продолжает по своей старой привычке не делать ничего.

Происходящее вокруг КОС – это война между прошлым и будущим. Война, по итогам которой определится расклад сил в Байкальске на многие десятилетия вперёд.

Очевидно одно: Байкальску необходима полная смена руководства. Должны прийти лидеры, которые будут отстаивать интересы города и каждого байкальчанина, а не свои собственные интересы либо интересы своих покровителей.

Р. С.: Руководителю, который придёт на смену Валерию Ивановичу Пинтаеву, достанется самое сложное с момента возникновения города время. Время, когда будет идти ломка прежних социально-экономических ценностей, связанных с отходом от комбината. Новому руководителю придётся вытаскивать город из бездны, анархии и безвластия, в которые его так старательно погружали все предыдущие годы.

Поделиться в соцсетях:

ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ: ["ПИНТАЕВ ВАЛЕРИЙ"](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

newsbabr@gmail.com

Автор текста: **Алексей Шмидт.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot_bot](#)

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)