

Растет забор вокруг дворца патриарха

В последние недели забор вокруг дворца патриарха в Геленджике значительно подрос в высоту и стал намного длиннее. Идет и модернизация — ставят ночные камеры наблюдения и систему сигнализации.

За этим забором патриархия скрывает преступления, попадающие под четыре статьи Уголовного кодекса Российской Федерации.



Начало преступлениям было положено еще в 2003 году, когда Управделами Президента помогло Московской Патриархии подобрать участок возле поселка Дивноморский для летней резиденции, а потом стало главным подрядчиком ее строительства. Ныне дворцовый комплекс за высоким забором занимает площадь около 20 Га. Большая часть этой территории — незаконно огороженные земли государственного лесного фонда.



Земельные участки за забором резиденции Московской Патриархии РПЦ в Геленджике (по данным Росреестра)

— Забор — Границы земельных участков за забором

1. Дворец Патриарха на землях гослесфонда, площадь участка 12,7 Га, арендатор "Московская патриархия РПЦ"
2. Хозяйственный блок на землях поселений, площадь участков 2,6 Га, собственник "Московская патриархия РПЦ"
3. Бывшие виноградники на землях с/х назначения, площадь 1,37 Га, собственник "Московская патриархия РПЦ"
4. Бывшие виноградники, площадь 1,8 Га, собственник "Фонд поддержки строительства храмов Москвы"

Как следует из кадастровой выписки, участок лесного фонда предоставлен для размещения "Культового комплекса Московской Патриархии", без права вырубki лесных насаждений.

Федеральное государственное бюджетное учреждение "Федеральный кадастровый палат Федерального службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю
(далее по тексту - кадастровый палат, осуществляющий государственную регистрацию недвижимости и кадастровый палат)
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости) КВ.1
 03.07.2012 № 23:40:0000000:388

1	Кадастровый номер 23:40:0000000:388	2	Лист № 1	3	Всего листов: 7			
4	Общие сведения	6 Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 30.09.2010						
5	Предшлющие номера: —							
7	Местоположение устанавливается относительно ориентира, расположенного в границах участка							
7	Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Геленджикское муниципальное образование, Кабардинское муниципальное образование квартал № 30А, части кадастров № 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	—							
9	Разрешенное использование: Для осуществления религиозной деятельности в целях размещения объекта - "Культовый комплекс Московской Патриархии", без права вырубki лесных насаждений							
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/: —							
11	Площадь: 127300 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 91274.10	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м ²): 0.7170	14	Система координат: МСК 23, зона 1	
15	Сведения о правах: —							
16	Особые отметки: Выписка в виде электронного документа изготовлена в рамках оказания государственных услуг через Интернет-портал.							
17	Характер сведений ГКН (статус выписки о земельном участке): —							
18	Дополнительные сведения:							
	18.1	—						
	18.2	Удобен Владимир Борисович, ООО ЭФ "Фактор"						
	18.3	17.05.2011						

Начальник отдела приема и отправки документов: М. П. (подпись)
 О. В. Леднев (подпись)

Как Патриархия выполняет условия аренды, видно при сравнении космического снимка 2004 года с приведенной выше схемой. Несложно было подсчитать, что для строительства дворца уничтожено около 2 гектаров уникального леса из краснокнижных пицундских сосен (показаны контуры вырубок).



На месте деревьев вырос строго охраняемый дворец, но ни прокуратура, ни Росприроднадзор, ни администрация Президента Медведева, которому лично в руки было передано обращение, вырубку не обнаружили.

Прошлогднее письмо Патриарху Кириллу с просьбой убрать забор, который нарушает права граждан на доступ в лес и к общедоступной береговой полосе, остаётся без ответа.

Ответом на него стала модернизация существовавшего забора и расширение оборонительных сооружений вокруг резиденции силами таджикских гастарбайтеров.

Пока вокруг дворца идет монтаж систем сигнализации и видеокамер, по бревнышку ещё можно перелезть через новый забор. Реализовать свое право на доступ в лес.

Культовый центр устроен так, что главный забор скрывает за собой целую систему заборов поменьше.

Территорию вокруг дворца охраняют, так что из леса лучше не выходить.

Статьи Уголовного Кодекса России, которые можно найти за забором "Культового комплекса Московской Патриархии"

Статья 259. Уничтожение критических местообитаний для организмов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации: на значительной площади вырублен реликтовый лес из пицундских сосен

Статья 260. Незаконная рубка лесных насаждений: рубка деревьев при строительстве велась без разрешительной документации. На вырубку краснокнижных сосен разрешение получить в принципе невозможно.

Статья 262. Нарушение режима особо охраняемых природных территорий и природных объектов: в пределах 1 и 2 зон санитарной охраны курорта Геленджик запрещаются размещение объектов и сооружений, не связанных непосредственно с созданием и развитием сферы курортного лечения и отдыха. Религиозная деятельность к этой сфере явно не относится.

Статья 330. Самоуправство: В нарушение прав граждан, предусмотренных статьёй 6 Водного и статьёй 11 Лесного Кодексов заборами перегорожен проход вдоль берега и доступ в лес.

К четырем уголовным можно добавить, как минимум, три административные статьи: нарушение законодательства об экологической экспертизе, порча земель и использование земельных участков не по целевому назначению.

Когда я уходил, у рабочих было хорошее настроение. Они скоро достроят забор и их отправят домой, подальше от глаз хозяев резиденции. В Русской Православной Церкви близится сезон отпусков.

Жаль, что незаконные рубки и захват общедоступных земель не запрещены правилами Лаодикийского и Трульского соборов.

Источник: NoName

Сурен Газарян

Радио "Свобода" о даче патриарха:

Автор: Артур Скальский © Babr24.com РАССЛЕДОВАНИЯ, ИРКУТСК 👁 12523 06.07.2012, 18:54 📄 1791

URL: <https://babr24.com/?ADE=106966> Bytes: 4037 / 3653 Версия для печати

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Артур
Скальский.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)