

Два дома в 130 квартале Иркутска по-прежнему не расселены

Посреди огромной стройки. Два дома в "Иркутской слободе" по-прежнему остаются жилыми. Людям обещали новое жилье, но до сих пор новоселье они не справили.

Кто-то может сказать: этим людям повезло - живут в историческом центре города. Однако сами хозяева домов по улице Кожова так не считают. Прямо за забором визитная карточка Иркутска - 130 квартал. Тяжелая техника, экскаваторы, шум большой стройки. Круглосуточно. Сергей Корсаков сократил количество грядок до минимума. Говорит: нет смысла возделывать, без поливки урожай погибнет, а вода стала дефицитом, ее можно набрать только ночью.

- Колонка через дорогу, очень опасно, видите, какой поток машин сейчас, улица же центральная практически стала. Ну, короче, днем не перейти. А если и ее закроют, то вообще не знаю, что делать, народу же сейчас мало, могут и закрыть, говорит местный житель Сергей Корсаков.

Засуха и неудобства на участки Корсаковых и Днепровских пришли вместе со строителями. Летний водопровод обрезали. Постепенно застройщики выкупили владения у соседей. Кожова, 21 находится в самом конце 130 квартала, это так называемая вторая очередь, поэтому и расселять жильцов этих домов стали позже.

- Стали предлагать, мы даже начали смотреть ездить квартиры. То есть в принципе нас устраивало уже все, договоренность была. Уже большинство, даже практически всех расселили, мы одни остались. И потом, в какой-то момент, они потерялись, - говорит местный житель Евгений Днепровский.

Письма с вопросом, когда же их переселят, забытые жители стали рассылать во все инстанции. Пришел единственный ответ - от городских властей. Жилье не попадает под определение "ветхое и аварийное", поэтому муниципалитет здесь бессилен.

- Да, расселение 130 квартала администрация города проводила. Но это только те дома, в которых были муниципальные квартиры. А частные дома расселялись непосредственно инвесторами частными, - говорит и. о. начальника отдела целевых программ комитета по градостроительной политике администрации Иркутска Алексей Грешилов.

На генеральном плане 130 квартала спорная территория обозначена просто - "Лот 12.11". Игорь Драчев поясняет: выкупить землю у хозяев они согласны, но по разумной цене.

- Здесь были завышены первоначальные суммы значительно. Сейчас мы возобновляем с ними переговоры, готовим предложения и планируем до конца июня их отселить. Если найдем с ними общий язык, - говорит генеральный директор УК "130 квартал" Игорь Драчёв.

Рыночная стоимость одной сотки земли здесь - порядка миллиона рублей. Между тем владельцы настаивают: цена домов, гаражей, бань, сараев также должна учитываться. Кстати, по словам домовладельцев, деньги за свои участки они просят умеренные - 6-7 миллионов рублей. Пока же компромисс не найден, жильцам придется терпеть беспокойное соседство. Буквально в метре от дома общественный туалет для строителей, и баня, которую гастарбайтеры используют и как прачечную.

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24_link_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24_link_bot

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24_link_bot

эл.почта: krsyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24_link_bot

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24_link_bot

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)