

Губернатор Сергей Ерощенко намерен заменить представителя области в региональном ипотечном агентстве и взяться за долгострой

Для защиты прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных жилых домов власти Приангарья намерены привлечь 1,5 млрд. рублей из регионального и федерального бюджетов.

Об этом сегодня заявил губернатор Иркутской области Сергей Ерощенко на совещании по итогам видеоконференции, которую провел полномочный представитель Президента РФ в Сибирском федеральном округе Виктор Толоконский. В совещании приняли участие представители министерства строительства и дорожного хозяйства региона, главный федеральный инспектор в Иркутской области Петр Огородников, мэр Иркутска Виктор Кондрашов.

Сергей Ерощенко потребовал в кратчайшие сроки заменить представителей областного правительства в совете директоров регионального ипотечного агентства с тем, чтобы они на деле отстаивали интересы граждан. Также глава области заострил внимание на необходимости эффективной борьбы с недобросовестными строительными компаниями, имитирующими процедуры собственного банкротства.

– Мы видим, что лжебанкроты затем возрождают свой бизнес в том же строительстве или в других сферах. Это касается не только фирм, специализирующихся на жилищном строительстве, но и недобросовестных застройщиков объектов социальной и транспортной инфраструктуры. Из-за таких компаний возникают проблемы, в том числе, связанные с пробками на городских улицах. Необходимы механизмы, позволяющие создавать списки фирм, потерявших доверие населения области, и лишать их права на участие в конкурсах по выделению земельных участков под строительство, а также на получение государственных заказов, – подчеркнул Сергей Ерощенко.

Правительством области выработаны предложения о поэтапном увеличении уставного капитала Иркутского регионального жилищного агентства (ИРЖА) на 450 млн. рублей: на 150 млн. при внесении изменений в областной бюджет 2012 года на июньской сессии Законодательного собрания и на 300 млн. рублей при корректировке финансового закона, которую планируется провести в сентябре. Эта сумма позволит привлечь для решения проблемы обманутых дольщиков свыше одного миллиарда рублей из средств Федерального агентства по ипотечному жилищному кредитованию.

Механизм использования средств ИРЖА для достройки проблемных объектов предполагает создание дольщиками жилищно-строительных кооперативов, одним из членов которого должно стать агентство. При этом ИРЖА сможет вкладывать собственные финансовые ресурсы в завершение строительства. Возврат денег планируется производить за счет продажи нереализованных помещений, стоимость которых превышает сумму, необходимую для завершения строительства.

По информации министерства экономического развития и промышленности Иркутской области, сейчас в регионе зарегистрировано 20 объектов с нарушением сроков передачи жилых помещений участникам долевого строительства. Общая площадь несданных квартир составляет 138,6 тысяч квадратных метров. В числе обманутых дольщиков более 1,5 тысяч граждан. 80% случаев срыва сроков ввода в эксплуатацию многоквартирных жилых домов связано с банкротством компаний-застройщиков.

По информации пресс-службы губернатора и правительства Иркутской области.

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Артур
Скальский.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
 Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
 Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
 эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
 Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
 эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
 Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
 эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
 Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
 эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
 Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
 эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
 Телеграм: [@babrobot_bot](#)
 эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)