

## Мэрия Иркутска предложила владельцам киосков компромисс

Накануне в Администрации города Иркутска состоялось заседание рабочей группы, созданной для решения спорных вопросов по схеме дислокации нестационарных объектов торговли, под председательством заместителя мэра – председателя комитета по экономике администрации города Алексея Альмухамедова. В рабочую группу вошли инициативная группа предпринимателей в составе 8 человек и сотрудники администрации города: начальник юридического отдела земельного департамента Станислав Галашин, начальник отдела наружной рекламы и нестационарной торговой сети КУМИиПР Алексей Евладов, сотрудники градостроительного комитета.

В пресс-службе мэрии сообщили, что Администрация предложила механизм решения проблемы для тех предпринимателей, чьи торговые места не попали в новую схему дислокации и направили свои обращения в мэрию.

Напомним, новая схема, разработанная для упорядочивания торговли, сокращает количество торговых мест с 1009 до 915. Кроме того, предприниматели выступили против Постановления администрации, по-новому регламентирующее правила постановки временных сооружений на кадастровый учет. В соответствии с Земельным кодексом, администрация должна произвести кадастровый учет земель, но может это сделать только без обременения земель временными торговыми объектами.

После проведения учета вступает в силу процедура торгов на дальнейшее развитие территории. Многие предприниматели выразили сомнение в том, что они в дальнейшем выиграют эти торги. Представители торговли направили заявления в арбитражный суд.

В отношении земельных участков, поставленных на кадастровый учет, администрация города предложила продлить без проведения торгов договоры аренды, заключенные до 5 августа 2011 года (до принятия Постановления администрации города о порядке предоставления земельных участков).

В отношении земельных участков, не поставленных на кадастровый учет, и которые предприниматели занимали до 1 марта 2008 года (до вступления в силу ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»), предложено продлить на них договоры аренды без проведения торгов с условием кадастрового учета и заключения дополнительных соглашений.

Представители малого бизнеса поддержали это решение мэрии. По оценке специалистов, в случае принятия, эти предложения помогут основной части обратившихся предпринимателей сохранить свою торговую точку.

В настоящее время городской администрацией подготовлены официальные запросы в прокуратуру Иркутска и антимонопольную службу с просьбой дать свою оценку этим предложениям.

Алексей Альмухамедов обратил внимание на то, что эти предложения мэрии не распространяются на торговые точки по типу «купава» (передвижной ларек), а также на тех предпринимателей, кто недобросовестно исполняет свои договорные отношения или установил временные сооружения самовольно.

Предпринимателям, чьи киоски размещены на торговой площади перед железнодорожным вокзалом, администрацией города были предложены места на рынках Иркутска. Установить торговую точку можно будет без вступительного взноса и других ограничений.

В пресс-службе мэрии Иркутска уточнили, что следующее заседание рабочей группы состоится после того, как прокуратура и ФАС вынесут свой вердикт.

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

*Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:*

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

*Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:*  
[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Автор текста: **Артур  
Скальский.**

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [krsyar.babr@gmail.com](mailto:krsyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: [@babrobot\\_bot](#)  
эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

#### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)