

Иркутский сад чуть не превратился в каменные джунгли

Уникальный сад, переживший криминальную продажу, восстановят и будут использовать в научных и рекреационных целях.

В среду, 21 марта, власти Иркутска сообщили о намерении создать эколого-просветительский центр на территории сада Томсона, который в 2009 году был присвоен частными лицами, но в 2011 году в результате вмешательства прокуратуры перешел в муниципальную собственность. Чтобы пресечь возможные новые посягательства на историческое место, руководство Иркутска решило придать ему статус особо охраняемой территории, затем восстановить растительное разнообразие и использовать для научно-просветительской работы и рекреации, причем участок решено развивать на принципах частно-муниципального партнерства. И если судьба реликтового сада более или менее прояснилась, то до сих пор не привлечена к ответственности иркутский юрист Татьяна Морозова, которая и провернула махинации по его присвоению. Расследование уголовного дела против нее продолжается.

«Конечно, мы не воссоздадим сад в его первоначальном виде, – заявил 21 марта на депутатских слушаниях и. о. начальника управления по охране окружающей среды и экологической безопасности комитета по ЖКХ администрации Иркутска Владимир Чубук. – Зато реализуем идею его создателя Августа Томсона об организации на территории сада функционального центра».

Пристальное внимание этому уникальному саду, созданному еще в 1914 году переселенцем из Риги Августом Томсоном и в 1938 году переданному им в дар Иркутску, городские власти уделили после произошедшей криминальной истории с его участием. В 2009 году территория этого исторического места перешла в частные руки – некому гражданину М., причем обманным путем.

Как рассказали в прокуратуре Иркутской области, в 1991 году земельный участок с садом был отведен для восстановления областному совету Всероссийского общества охраны природы (ВООП), а три года назад в Ленинский районный суд Иркутска вдруг поступил иск к этой организации о государственной регистрации перехода права собственности на участок. Суд иск удовлетворил, после чего истец обратился в управление Федеральной регистрационной службы по Иркутской области, чтобы оформить права собственности на землю.

Таким образом город лишился сада, имеющего историческое значение и представляющего селекционный интерес для ученых. Сад Томсона, расположенный в микрорайоне Ново-Ленино, известен тем, что латышский биолог, цель переезда которого в Иркутск до сих пор неизвестна, выращивал в нем растения, не приспособленные к сибирским условиям. В 30-х годах прошлого века в саду росли лимоны, миндаль, маньчжурский орех, ясень, уникальные виды черемухи и сирени, насчитывалось 230 сортов яблонь, 77 видов плодовых и ягодных культур, 47 видов декоративных деревьев и кустарников. После смерти Томсона в 1951 году сад был практически разорен. Работы по восстановлению начались через 40 лет.

В продаже уникального сада неладное заподозрила прокуратура, и в ходе проверки опасения подтвердились. Как выяснилось, вышеуказанный гражданин М. представил суду поддельный договор купли-продажи земельного участка и фальшивую квитанцию об оплате в ВООП 1 млн рублей. Кроме того, обманным путем у руководителя общественной организации в Москве была получена доверенность на представление интересов ВООП в Иркутской области, в том числе в суде.

По информации иркутской общественной организации «Народный контроль», махинации по присвоению сада Томсона провернула юрист Татьяна Морозова, а собственность на землю по подложным документам была оформлена на ее брата. Общественники полагают, что похищенный участок Морозова намеревалась продать депутату городской думы Виктору Ильичеву под многоэтажное строительство.

Однако реализовать свои дальнейшие планы злоумышленникам не удалось. 6 мая 2010 года Главным

следственным управлением ГУВД по Иркутской области против них было возбуждено уголовное дело. После этого управление Федеральной регистрационной службы по Иркутской области регистрацию права собственности на земельный участок приостановило, а Ленинский суд отменил свое решение и отказал в удовлетворении исковых требований к ВООП.

Между тем в октябре 2011 года пресс-служба администрации Иркутска сообщила, что земельный участок под садом Томсона поставлен на кадастровый учет и принят в муниципальную собственность. Теперь иркутские власти намерены придать саду статус особо охраняемой территории местного значения, восстановить его растительное разнообразие и открыть там эколого-просветительский центр. «Там будет запрещено возведение объектов капитального строительства (кроме тех, которые будут нужны для функционирования эколого-просветительского центра), проезд и стоянка автотранспорта, сброс сточных вод, разведение костров, разработка месторождений, организация свалок», – подчеркнул Владимир Чубук.

Он также рассказал, что в настоящее время часть территории сада, общая площадь которого составляет 12 га, находится в федеральной собственности, но в Москве готовы отказаться от этих земель. Таким образом, после соблюдения всех формальностей будут восстановлены исторические границы сада.

Заниматься его возрождением и развитием власти решили на условиях муниципально-частного партнерства. В настоящее время состояние сада поддерживает предприятие «Горзеленхоз», но финансово оно не потянет его восстановление, поэтому сад решено возродить силами властей, предпринимателей и общественных организаций. Председатель думы Иркутска Андрей Лабыгин предложил сотрудникам мэрии взять два месяца на завершение работы по формированию границ сада, а также на поиск инвесторов.

Между тем, как сообщили в пресс-службе ГУ МВД России по Иркутской области, расследование уголовного дела против Татьяны Морозовой и ее брата продолжается. «Следователям пришлось совершить три командировки в Москву, недавно они привезли на техническую экспертизу очередной пакет документов», – рассказали в пресс-службе.

Автор: Светлана Латынина © ФедералПресс РАССЛЕДОВАНИЯ, ИРКУТСК 👁 4364 23.03.2012, 13:57 📌 401
URL: <https://babr24.com/?ADE=104002> Bytes: 5891 / 5891 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Светлана Латынина.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)