

Цены на жилье в Иркутске за 2011 год выросли на 4-12% - эксперты

Новостройки и вторичное жилье в Иркутске за 2011 год подорожали на 4-12% - к концу прошлого года, средняя стоимость квадратного метра в новостройках составила 42,8 тысячи рублей, а на вторичном рынке жилья - 51,1 тысячи рублей, сообщается в отчете иркутского портала realty.irk.ru, занимающегося аналитикой на рынке недвижимости.

В материалах поясняется, что сильнее всего подорожали новостройки в Октябрьском районе Иркутска - на 12,8% (до 45,8 тысячи за квадратный метр).

В Свердловском районе за 2011 год зафиксирован рост цен в новостройках на 9,4%, а стоимость жилого квадрата к концу года составила 40,3 тысячи за квадратный метр.

В центре города новостройки выросли всего на 3,8% (до 55 тысяч рублей за квадратный метр), а вот в отдаленном Ленинском районе цена на новое жилье по итогам года упала на 8,7% - до 34 тысяч рублей за квадратный метр, указывается в отчете.

Специалисты отмечают, что на вторичном рынке жилья ощутимее всего подорожали квартиры в Ленинском районе Иркутска - в среднем на 12,5% или на 4,8 тысячи рублей за квадратный метр.

В популярных Свердловском и Октябрьском районах Иркутска цены выросли на уровне инфляции - на 2,9 тысячи рублей и 3,8 тысячи рублей за квадратный метр соответственно, указывается в исследовании.

В материалах поясняется, что меньше всего цены на иркутские квартиры за 2011 год выросли в центральном Кировском районе города - стоимость жилого квадрата поднялась всего на 3,4%.

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Артур
Скальский.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/kras24_link_bot)

эл.почта: kraasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/babrobot_bot)

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)