

# Квартирный вопрос: от Никиты Сергеевича до Дмитрия Анатольевича

Для выхода России на сбалансированный уровень обеспеченности граждан жильём потребуется до 15 лет. С таким заявлением на днях выступил президент Медведев. Дачка, тачка и собачка так и остались самой большой русской мечтой.

*«Я считаю, что мужик может жениться, когда у него есть всё.  
Квартира, машина, дача, деньги, связи...»*

«Завтрак с видом на Эльбрус», Юрий Визбор, 1983 г.

- Жилищный вопрос остаётся главным для граждан нашей страны. И кто бы ни занимался этим вопросом, кто бы ни пришёл, в конечном счете, к управлению нашим государством, правительством, эта тема всё равно будет актуальной ещё, думаю, минимум лет 10-15, - сказал Медведев. И добавил, что потом речь будет идти только об улучшении существующих жилищных условий.

Увы, президент слишком занят думскими выборами, и ему можно простить некоторую досадную забывчивость. Дмитрий Анатольевич совсем выпустил из виду то обстоятельство, что уже сегодня тема улучшения имеющихся жилищных условий для огромного числа жителей страны является сверхактуальной. Добрая половина жилфонда нуждается в срочном капитальном ремонте. Построенное ещё при так называемой советской власти жильё благополучно догнивает свой век. На замену коммунальных сетей, ремонт рушащихся стен и падающих потолков, естественно, нет денег.

Особо хорошо это видно в провинции, где масштабы воровства и коррупции в сфере ЖКХ достигли тех масштабов, которые никаким столицам и не снились.

Медведев подчеркнул, что в решении жилищного вопроса должны участвовать все уровни власти и даже сами граждане.

- Потому что бесплатного жилья практически нет, - говорит президент. - Каждый человек должен планировать свои какие-то копейки вложить в жильё, потому что это основное благо, но эти вложения должны быть для него по силам. То есть **нельзя требовать, чтобы гражданин, допустим, полностью разделся и занимался только жильём.**

Ещё год назад правительство утвердило обновлённую федеральную целевую программу "Жилище" до 2015 года. В соответствии с ней, в нынешнем году в России должны ввести в эксплуатацию 63 миллиона квадратных метров жилья, в будущем - 67 миллионов "квадратов" и далее по нарастающей. Пик намечен на 2020 год – 145 миллионов кв.м.

Однако по данным Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, потребность россиян в жилье превышает полтора миллиарда квадратных метров. Для удовлетворения этой потребности **нужно увеличить жилищный фонд почти наполовину.**

Об обеспечении граждан жильём власти всерьёз задумались в середине 1950-х годов. Поворотной точкой в этом вопросе стало постановление 1957 года «О развитии жилищного строительства в СССР». Задание партии строителям заключалось в необходимости разработки проектов, которые позволят резко удешевить строительство жилья и сделать его доступным. Цель проекта состояла в том, чтобы в 1980 году каждая советская семья **встретила коммунизм в отдельной квартире.**

К достижению идеала «квартира, дача, машина» рядовые граждане начали приближаться в хрущёвские времена. Именно тогда началось массовое жилищное строительство так называемых «хрущёвок». В них

переселяли трудящихся из бараков, а потом и из коммунальных квартир. Фактически эти квартиры принадлежали государству, поскольку частная собственность на недвижимость была в СССР невозможна. И гражданам предоставлялось право проживания в них без права владения или покупки. Тогда же широкое распространение получило дачное строительство среди городского населения.

Тенденции закрепились при Брежневе. Продолжилось строительство многоквартирных домов, получили развитие дачные посёлки. Но существенная часть населения продолжала ютиться в коммунальных квартирах. Жилищная проблема так и не была окончательно решена.

К 1980 году отдельные квартиры у каждой семьи так и не появились. Не доковылял и коммунизм. В 1986 году Горбачёв отодвинул сроки ещё на 20 лет. И выдвинул лозунг - «Каждой советской семье — отдельную квартиру к 2000 году».

Что случилось в 2000 году – мы хорошо помним.

Автор: Андрей Лаховский © Babr24.com СТРАНА, ИРКУТСК 👁 12977 22.11.2011, 10:40 📌 2303

URL: <https://babr24.com/?ADE=99917> Bytes: 4049 / 3955 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)



Автор текста: **Андрей Лаховский**, редактор политической информации NewsBabr.com.

На сайте опубликовано **1349** текстов этого автора.

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)