

Комитет по жилищной политике дозрел до теплосчетчиков в квартирах

Комитет по жилищной политике администрации Иркутской области поможет жителям региона взять под контроль расходы по оплате услуг водо- и теплоснабжения. При этом речь идет не об очередной дотации из бюджета. Сэкономить расходы станет возможно благодаря установке приборов учета и регулировки, так называемых теплосчетчиков.

20 ноября состоялся конкурс на поставку и установку теплосчетчиков в Шелеховском муниципальном образовании. Председатель Комитета по жилищной политике администрации Петр Воронин сообщил «Байкальской Службе Новостей», что в конкурсе участвовало три фирмы: «Теплосчетчик», «Тепловодоконтроль» и «Вэкос». Одним из условий тендера было ограничение общей суммы контракта – не более 800 тысяч рублей. Конкурсанты предложили сметы на сумму 765 и 732 тысячи рублей. В итоге тендер выиграла компания «Тепловодоконтроль» - она предложила поставить и установить теплосчетчики за 704 тысячи рублей. «Таким образом, 96 тысяч рублей из областного бюджета было сэкономлено. Подобные конкурсы стоит проводить и в дальнейшем», - отметил Петр Воронин.

Елена Суранова, заведующая сектором модернизации инженерных систем Комитета по жилищной политике, рассказала «Байкальской Службе Новостей», что приборы учета и регулировки в городе Шелехов будут установлены пока только в шести домах. Здания выбирались неслучайно, они должны были соответствовать определенным техническим условиям. «Теплосчетчик будет не только считать, но и стараться экономить потребляемое тепло – говорит Елена Суранова, - В дальнейшем, экономический эффект от использования счетчиков будет прямо пропорционален количеству домов в области, где установят новые приборы. Поставщикам услуг, конечно, невыгодны такие новшества, но и населению переплачивать тоже невыгодно». Следить за работой счетчиков будут управляющие компании.

СПРАВКА

Управляющие компании, которые, по замыслу инициаторов реформы ЖКХ, должны прийти на смену старым ЖЭКа, на первый взгляд незначительно отличаются от прежних структур. Функции управляющей компании те же – обслуживание жилых домов и прилегающих к ним территорий. В штате компании могут остаться те же люди, что работали в ЖЭКе. Принципиальная разница – хозрасчетная основа. То, что для ЖЭКа является обязанностью, для управляющей компании – бизнес. Ее доходы зависят от квартплаты жильцов и эффективности работы. Поэтому, первоначальная задача любой управляющей компании – сделать свое хозяйство прибыльным. Все сотрудники компании, начиная от слесаря и заканчивая управдомом, трудятся на сдельной основе

Прибор теплового учета (теплосчетчик) устанавливается в доме на узел распределения тепла и горячей воды. Либо на радиатор - в индивидуальной квартире. Его показания позволяют подсчитывать то количество тепловой энергии и горячей воды, которое поступает в здание. Благодаря этому, выявляются объемы тепла, потерянные при транспортировке. В итоге жители дома оплачивают не то количество теплоэнергии, которое отпускает им поставщик, а то, что реально пошло на обогрев квартир.

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:
- [Телеграм](#)

- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

Календарь

Зеркала сайта