

Плата за риелторские услуги в Иркутской области не соответствует их качеству

Плата за риелторские услуги в Иркутской области не соответствует их качеству, - считает начальник отдела защиты прав потребителей ЛГУ МАП России Надежда Макарова. Риелторские фирмы не гарантируют клиенту ни юридическую чистоту сделки, ни права собственности на приобретенное жилье. В Комитет по защите прав потребителей в 2001 году поступило 15 устных и письменных жалоб от иркутян на деятельность риелторских фирм.

В связи с этим, было проведено несколько проверок, по итогам которых выявлен ряд типичных нарушений. Во всех организациях, занимающихся операциями купли-продажи жилья, обмена и сдачи в наем, заключаемые договора на предоставление услуг ущемляют права потребителей. В договорах не указываются сроки их выполнения. По закону, за каждый просроченный день фирма обязана оплатить клиенту до трех процентов от стоимости договора. Ни в одной из проверенных организаций не было прейскуранта цен на оказываемые услуги, их стоимость определялась индивидуально для каждого потребителя.

Распространенное нарушение при оформлении договора: исполнителем является не юридическое лицо, имеющее лицензию, а агент от незарегистрированной фирмы. В данном случае при расторжении сделки клиент оказывается незащищен, так как по закону некого привлечь к ответственности. Контроль за деятельностью риелторов будет ужесточаться, так как потребители при пользовании данных услуг рискуют очень значительными суммами средств.

Автор: Артур Скальский © Агентство "Сибирские новости" ОБЩЕСТВО, ИРКУТСК 👁 2544 23.11.2001, 00:00
👤 168URL: <https://babr24.com/?ADE=864> Bytes: 1420 / 1420 Версия для печати Скачать PDF [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/@irk24_link_bot)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/@kras24_link_bot)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/@nsk24_link_bot)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/@tomsk24_link_bot)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/@babrobot_bot)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)